



DIGEST

РОССИЙСКИЙ СОЮЗ ПРОМЫШЛЕННИКОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

четверг, 22 февраля 2018*

ПУБЛИКАЦИИ

Регулирование

«Нарушено право россиян на свободу собраний, справедливый суд и свободу мнений»3

Amnesty International представила доклад о ситуации с правами человека

ЕГЭ уйдет в виртуальную реальность.....5

Минобрнауки вновь готово к масштабной реформе единого госэкзамена

Россия и Словения продолжают взаимопоматное сотрудничество5

Сергей Лавров начал визит на Балканы

Медицинские услуги разделят на первый и второй сорт.....6

Основные бюджетные деньги планируют пустить на зарплаты и таблетки

США беспокоятся о свободе совести в РФ7

Российским властям предлагается прекратить широкую борьбу с экстремизмом

Государство и бизнес

Онлайн-кассы спустили на землю.....9

Госдума одобрила послабления для участников торговли

Белорусскому молоку грозят по-крупному9

Ограничения на его импорт могут ввести для целых регионов страны

ЦБ рекомендовал банкам активнее следить за операциями мелкого бизнеса10

Подозрительным компаниям могут заблокировать счета

Оценки, прогнозы, статистика

Гуманитарный кризис в Венесуэле может превзойти сирийский.....12

Страну уже покинуло около 10% населения

Отношение к армии в России перевернулось12

Вооруженные силы стали островком стабильности и социальным лифтом

Бизнес-стратегии

Акционеры «Норникеля» вспомнили о посреднике .14

Примирением сторон конфликта вновь может стать Валентин Юмашев

Санкции переориентировали разработчиков14

Экспортеры софта увеличат продажи в развивающихся странах

Белый рыцарь «Норникеля»15

Юмашев проконтролирует Потанина и Дерипаску

В Промсвязьбанк может вернуться бывший предправления.....16

Петр Фрадков собирает в команду бывших управленцев банка

Финансы

Инвесторы переоценили российские акции.....17

Скупку активов может прервать отчетность компаний

«Русскому стандарту» не идут навстречу.....17

Держатели дефолтных облигаций отвергли предложенную реструктуризацию

Стандарты Тарико не устроили инвесторов18

Держатели бондов Russian Standard отказались от встречного предложения банка

Топливо-энергетический комплекс

Танкер «Роснефти» встал поперек порта20

В Новороссийске возник коллапс при отгрузке нефтепродуктов

НОВАТЭК не заметил снижения добычи20

Падение производства мало повлияло на прибыль компании

Сланцевый бум перевернул американскую экономику21

Раньше высокие цены на нефть мешали ей расти, теперь – помогают

Транспортные услуги и логистика

«Аэрофлот» ужесточил требования к ручной клади 23

Вес рюкзаков в салон теперь не может превышать 5 кг

Строительство и рынок недвижимости

Реновацию решили переждать24

Москвичи сняли с продажи половину квартир

Строителей жилья освободят от фонда.....24

Власти смягчат регулирование для некоторых девелоперов

Дачную амнистию растянут еще на два года.....25

Госдума рассмотрит вопрос об ее очередном продлении

НПФ «Благосостояние» заработает на строительстве жилья26

Фонд вложит около 12 млрд рублей в строительство трех проектов в Москве

РЕГУЛИРОВАНИЕ

Коммерсантъ **«Нарушено право россиян на свободу собраний, справедливый суд и свободу мнений»**

Amnesty International представила доклад о ситуации с правами человека

В четверг международная правозащитная организация Amnesty International опубликовала ежегодный доклад о ситуации с правами человека в мире. Правозащитники констатировали, что 2017 год демонстрирует «подрыв самой системы защиты прав человека». Они указывают, что впервые за долгое время серьезные проблемы в этой сфере появились у тех стран, которые всегда называли себя гарантами демократии и законности: США, Австралии и государств Западной Европы. В России правозащитники отметили разгоны оппозиционных митингов, проблемы с правами ЛГБТ в Чечне и сложности у крымских татар в Крыму. Также Amnesty International с тревогой подчеркнула рост ультраправого насилия и проблемы со свободой СМИ на Украине. Впрочем, в Госдуме называют отчет «политизированным» и предлагают обратить внимание на «более насущные нарушения прав» столичных автомобилистов, пострадавших от снегопада.

Российское отделение Amnesty International представило ежегодный доклад организации на сцене столичного Театра.doc. Правозащитники подчеркнули, что независимый документальный театр «выполняет ту же миссию — привлекает внимание к обездоленным, к тем, кто находится в сложной жизненной ситуации». Старший директор Amnesty по исследованиям Анна Нейстат напомнила, что в этом году отмечается семидесятилетие Всеобщей декларации прав человека. «Хотелось бы верить, что за эти 70 лет человечество двигалось в правильном направлении. Но наш последний доклад демонстрирует — в последние годы, и особенно в 2017 году, мы наблюдаем существенный регресс в области защиты прав

человека», — сказала она. По словам госпожи Нейстат, все привыкли, что права человека нарушают отдельные, «всем известные» государства или неправительственные силы, но теперь налицо «подрыв самой системы защиты прав человека». «Нормы, которые казались давно обговоренными и незыблемыми, подвергаются критике и нападкам со стороны тех государств, которые до недавнего времени хотя бы на уровне риторики называли себя гарантами этих прав», — подчеркнула госпожа Нейстат. Речь идет об Австралии, Западной Европе и, прежде всего, США.

Правозащитники указали на дискриминационные указы президента Дональда Трампа в отношении беженцев. «Да, в США продолжает действовать система сдержек и противовесов, поэтому некоторые указы удается притормозить в судах. Но положение мигрантов ухудшилось», — сказала представитель Amnesty. — Происходят совершенно незаконные депортации людей, которые долгие годы жили в США, которые служили в армии, у которых родились дети». Среди других американских проблем правозащитники отметили «нападки на прессу», «пренебрежение правами женщин», «попытки лишить миллионы людей доступа к здравоохранению». Особое возмущение вызвали публичные высказывания представителей администрации Дональда Трампа в поддержку пыток подозреваемых в терроризме. «Конечно, по сравнению с другими странами ситуация в США все еще выглядит положительно», — сказала Анна Нейстат. — Но вся риторика совершенно беспрецедентна для этого региона. И это мы даже не говорим сейчас о действиях США на международной арене».

По ее словам, наиболее критическая ситуация в этом году возникла в Мьянме, где прошли этнические чистки против народности рохинджа. «Почти 700 тыс. человек были вынуждены покинуть страну, спасаясь от насилия и убийств», — сказала она. Эксперт напомнила и о вооруженных конфликтах, где военные не заботятся о защите гражданского населения. Например, Саудовская Аравия продолжает воевать в Йемене «при поддержке США и Великобритании, которые поставляют ей оружие». «Все больше

государств отворачиваются от ситуации в Сирии или, как Россия и Иран, напрямую поддерживают насилие в отношении гражданского населения», — заявила правозащитница.

Директор Amnesty International по региону Восточной Европы и Центральной Азии Денис Кривошеев посетовал, что в этих странах также наблюдается ухудшение ситуации с правами человека. В Белоруссии год начался с мирных протестов против новых налогов, однако «власти очень быстро, путем активных массовых репрессий, задушили это движение». Рост протестов наблюдался и на Украине, которую правозащитники назвали «еще одной очень проблемной страной». «Мы наблюдаем откат от ранее завоеванных достижений в области соблюдения прав человека. Гражданское общество снова подвергается репрессиям, были приняты ограничительные законы, которые осложняют жизнь и свободы населения», — рассказал господин Кривошеев. — Подвергаются нападкам и давлению независимые СМИ». Он признал, что на Украине появился первый после Евромайдана «узник совести» — журналист Виктор Муравицкий, которого СБУ обвинила в подготовке и распространении «антиукраинских материалов». Также СБУ выслала в 2017 году российских и испанских журналистов. При этом расследования убийств журналистов Олеса Бузины (2015 г.) и Павла Шеремета (2016 г.) ни к чему не привели.

«Особо удручает, что тема секретных тюрем так и не осталась расследованной», — сказал господин Кривошеев. — Мы добились освобождения тайных узников, но, к сожалению, никто не понес наказания за эту совершенно недопустимую практику».

Отвечая на вопрос корреспондента «Ъ», эксперт Amnesty рассказал, что правозащитники «с большой тревогой наблюдают явление участия ультраправых групп в общественной деятельности». «Эти группы участвуют в разгонах и преследовании тех, чью позицию они не разделяют — в частности, атаковали участников Киевского ЛГБТ-прайда», — сказал он. — Есть примеры, как такие группы угрожают журналистам. Например, на процессе Василия Муравицкого

ультраправые присутствовали в зале суда, высказывали угрозы судье и участникам процесса. Мы требуем от украинских властей разобраться с этим». Он подчеркнул, что такая тенденция была заметна и ранее. «Корни этого феномена в 2014–15 годах, когда формировались добровольческие батальоны. Уже тогда мы отмечаем практики пыток, похищения людей, других нарушений», — сказал правозащитник. — Видимо, те из них, что не были интегрированы в вооруженные силы Украины, стали такими группами». Отдельно господин Кривошеев отметил, что на территории непризнанных ЛНР и ДНР «происходят совершенно недопустимые вещи, продолжается преследование за инакомыслие».

В числе других проблемных стран региона был назван Азербайджан, где притесняются НКО, преследуются журналисты, блогеры, критики властей. «И если удастся добиться освобождения каких-то узников совести, то на их месте очень быстро оказываются другие», — посетовал господин Кривошеев. — Имеют место пытки. Более того, известно, что спецслужбы Азербайджана похищают граждан, скрывшихся от режима за рубежом, и принудительно доставляют их обратно в страну».

В странах Центральной Азии практически везде затруднено развитие гражданского общества: присутствует цензура, в том числе в социальных сетях, активно преследуются независимые профсоюзы. «Хорошие новости в Узбекистане, где несколько узников совсем были отпущены на свободу», — добавил господин Кривошеев. — Но в целом доклад становится очередным каталогом репрессий и поломанных судеб».

Исследователь Amnesty International Анастасия Ковалевская подробно пересказала часть мирового доклада, посвященную России. «В 2017 году ситуация с правами человека ухудшилась — от закона о декриминализации домашнего насилия и нарушения прав человека на Северном Кавказе до расширения антиэкстремистского законодательства и блокирования резолюции по Сирии», — сказала она. Правозащитники отдельно отметили «грубые нарушения» права на свободу собраний. «Год запомнился масштабными, но мирными акциями протеста, на которые власти ответили такими же масштабными нарушениями прав протестующих». По ее словам, сотрудники Amnesty International присутствовали и на акциях, и в судах, осуществляли мониторинг

жалоб и пришли к однозначному выводу: «Было нарушено право россиян на свободу собраний, право на справедливый суд, на свободу выражения мнений — а в ряде случаев, к сожалению, право на свободу от пыток».

Правозащитникам не прекращали поступать жалобы на обращение в тюрьмах и колониях, но одновременно была серьезно ограничена деятельность общественных наблюдательных комиссий (ОНК). «Была сокращена численность их сотрудников», — напомнила госпожа Ковалевская. — А в результате отбора по спорным критериям, во многих ОНК правозащитники были заменены силовиками. Таким образом, происходит дискредитация общественного контроля и целенаправленная попытка его уничтожения».

Отдельно Amnesty International напомнила о скандале вокруг ситуации с геями в Чечне — правозащитники и журналисты заявляли о пытках, внесудебных казнях и вынужденной эмиграции. «Права ЛГБТ в России под прессингом не первый год, но 2017 год показал, что в ряде регионов для этих людей не обеспечено даже право на жизнь — самое фундаментальное и базовое», — сказала эксперт.

Другая серьезная проблема — положение крымско-татарских активистов в Крыму, говорят правозащитники. «Однозначная тенденция — любое несогласие с позицией крымских властей подавляется, людей арестовывают, штрафуют, обыскивают их дома», — говорится в докладе. — Часть активистов были вынуждены переехать на территорию Украины».

Впрочем, подчеркнула Анастасия Ковалевская, были и хорошие новости. Так, правозащитница Татьяна Котляр была освобождена от штрафа за регистрацию у себя дома многочисленных мигрантов, «которые таким образом получали легальный статус и доступ к базовым социальным услугам». Удалось отменить депортацию в Узбекистан журналиста Али Феруза, которому там грозили пытки за профессиональную деятельность и гомосексуальную ориентацию. После полугода содержания в центре для мигрантов, он сумел выехать в Германию. Было закрыто уголовное дело против Валентины Череватенко — первое дело за неисполнение обязательств закона об иностранных агентах. «Однако все эти случаи не говорят о системных изменениях к лучшему», — посетовала правозащитница. — Аналогичное

дело за регистрацию мигрантов возбуждено против Бахрома Хамроева. Закон об иностранных агентах остался в силе, а людей продолжают высылать в те страны, где им грозит жестокое обращение».

Другой позитивный пример касался положения заключенных — после долгого общения с ФСИН, правозащитникам удалось добиться, чтобы инвалидов-колясочников больше не этапировали в общих вагонах. «Это положительный сдвиг, но в этой сфере еще много что предстоит сделать», — сказала она.

Эксперты отметили, что Amnesty International плотно сотрудничают с президентским Советом по правам человека и российским омбудсменом Татьяной Москальковой. «Глава СПЧ Михаил Федотов всегда очень внимательно проверяет наши данные, старается помочь», — сказала госпожа Ковалевская. — И именно благодаря настойчивости Татьяны Москальковой нам удалось достичь того, что дело о положении ЛГБТ в Чечне сдвинулось с мертвой точки».

«Поначалу мы достаточно скептически отнеслись к назначению на пост омбудсмана человека из МВД», — рассказала присутствовавшая на мероприятии журналистка «Новой газеты» Елена Милашина. — Но за последний год она делала совершенно невероятные вещи и мы ей очень признательны». Журналистка подчеркнула, что «исключительно благодаря Татьяне Москальковой» Али Феруз смог избежать депортации. «Я сама видела огромные кипы запросов, которые она отсылала по каждому новому факту нарушения прав в Чечне. По многим ситуациям она оказалась омбудсменом, подобного которому я не помню. Она проявила бесстрашие и твердость», — сказал госпожа Милашина.

Депутат Госдумы (фракция ЛДПР) Ярослав Нилов назвал доклад Amnesty International «как всегда, политизированным». По его мнению, он будет использоваться «для создания в мире определенного отношения к России и другим странам». «Права человека нарушались, нарушаются и будут нарушаться всегда», — добавил парламентарий. — Видимо, это является импульсом движения цивилизационного развития». Господин Нилов посоветовал правозащитникам обратить внимание на «более насущные для нас нарушения прав, чем абстрактные рассказы про Чечню». «Вот, например, в Москве не убирают снег и эвакуируют машины — вот это настоящее нарушение прав», — привел он пример.

Александр Черных

Коммерсантъ®

ЕГЭ уйдет в виртуальную реальность

Минобрнауки вновь готово к масштабной реформе единого госэкзамена

К 2030 году выпускники российских школ будут выполнять во время ЕГЭ задания по моделированию виртуальной реальности, а результаты будут оцениваться с помощью «компьютерных интеллектуальных систем». Об этом в среду рассказал замминистра образования и науки РФ — глава Рособнадзора Сергей Кравцов. Глава Минобрнауки Ольга Васильева напомнила о необходимости включить в систему оценки качества образования результаты воспитания школьников. Таким образом, в Минобрнауки впервые за несколько лет заявили о серьезных изменениях в ЕГЭ. Ректор РАНХиГС Владимир Мау предостерег чиновников от слишком амбициозных прогнозов, в то же время призывая их предоставлять «современные услуги в области образования», чтобы разочарованные школьники и студенты не уехали учиться в другие страны.

Следующее поколение школьников (дети, которые пойдут в первый класс в 2019 году) будет сдавать ЕГЭ в новом формате, сообщил на международной конференции «Образ будущего и компетенции выпускника-2030» в Москве Сергей Кравцов. Речь идет об изменениях как в содержании экзаменационных материалов, так и в их формате. Так, в Минобрнауки рассчитывают, что к этому времени экзамены по предмету можно будет сдавать не только в конце обучения в школе, но и после завершения изучения конкретного предмета. «Например, закончилась география — можно сдать экзамен по географии», — пояснил господин Кравцов. По его словам, для этого в регионах будут созданы специальные центры независимой диагностики, в которых школьники смогут сдать экзамен в течение года.

Ведомство планирует увеличить количество устных заданий в ЕГЭ. Сейчас этот формат используется в итоговом экзамене по иностранным языкам, а для девяти классов вводится итоговое собеседование по русскому языку (процедура в процессе апробации). «Думаю, что устная форма экзамена будет применяться и для других

предметов», — не исключил господин Кравцов.

Кроме того, будущим выпускникам будут давать задания, для выполнения которых потребуется использование интернета. Это может быть «проведение виртуального эксперимента или моделирование определенной ситуации», уточнил Сергей Кравцов.

По его словам, сейчас проходит апробацию модель сдачи информатики на компьютерах — «странно, когда этот предмет сдают в бумажной технологии». Планируется, что такой вариант будет введен в практику через два года. Господин Кравцов также не исключил полного отказа от бумажной формы сдачи экзаменов и для других предметов. «Возможно, задания будут формироваться непосредственно в аудитории перед началом экзамена», — сказал глава Рособнадзора. — Оценка будет производиться с помощью компьютерных технологий, в том числе для творческой части задания будут применяться компьютерные интеллектуальные системы проверки». Сейчас творческую часть экзамена, например сочинение по русскому языку, проверяют эксперты.

Глава Минобрнауки Ольга Васильева напомнила участникам конференции, что одна из задач школы — «воспитание человека», поэтому в систему оценки качества образования необходимо включить критерии, которые позволяли бы судить, «насколько профессиональное сообщество уделяет внимание этой проблеме».

Таким образом, в Министерстве образования и науки впервые заявили о масштабных изменениях единого государственного экзамена за последние несколько лет. После массовых утечек экзаменационных материалов в 2013 году процедура проведения ЕГЭ была серьезно изменена: были значительно усилены меры безопасности, повсеместно стало применяться видеонаблюдение, большинство пунктов проведения экзаменов перешли на печать и сканирование бланков ответов прямо в аудитории, а из самих материалов были исключены задания с выбором ответа (кроме ЕГЭ по иностранным языкам). С 2015 года в Минобрнауки ежегодно заявляли о том, что процедура ЕГЭ в ближайшие годы серьезно меняться не будет.

«Мы не можем знать, каким будет выпускник будущего, каким будет само будущее, — предостерег в своем выступлении ректор РАНХиГС Владимир Мау. — Достаточно

вспомнить, в каком мире мы жили десять лет назад, чего в нем не было из того, что мы имеем сейчас. Никто не мог этого предсказать». Тем не менее он решился сделать несколько предположений о том, что может ждать систему образования через 12 лет: «Будет происходить постоянная смена профессии. Поэтому школа и вуз должны готовить не к работе по специальности, а развивать способность учиться на протяжении всей жизни». По его мнению, также произойдет усиление сектора среднего профессионального образования: «Часто мы увлекаемся интерактивным содержанием, но порой под ним скрываются форматы 1970–1980-х годов, получается "школа в телевизоре". Этого быть не должно, если мы не будем предлагать современные услуги в области образования, прежде всего в вузах, то риски того, что люди будут уезжать, будут очень высоки».

Анна Макеева

Коммерсантъ®

Россия и Словения продолжают взаимопомогать сотрудничество

Сергей Лавров начал визит на Балканы

Российский министр иностранных дел Сергей Лавров приехал с двухдневным визитом на Балканы: вчера он посетил Словению, а затем направился в Сербию, где проведет переговоры со своим коллегой Ивицей Дачичем. По итогам встречи со словенским министром Карлом Эрьявцем министр заверил: у России и Словении совпадают взгляды и на прошлое, и на будущее. С подробностями из Любляны — корреспондент «Ъ» Галина Дудина.

Визит Сергея Лаврова начался вчера утром с возложения цветов к памятнику Сынам России и Советского Союза, погибшим на словенской земле в годы Первой и Второй мировых войн, — восемь бронзовых журавлей на своих постаментах устремились от венков и красных гвоздик в серое люблянское небо. Церемония с участием российской делегации заняла меньше десяти минут, но на самом деле именно военно-мемориальная работа остается одним из ключевых направлений двустороннего сотрудничества.

В годы Первой мировой войны на территории Словении оказались около 40 тыс. военнопленных из русской армии, еще несколько тысяч уже советских военнослужащих погибли во время Второй мировой в концлагере для военнопленных в городе Марибор и в боях за освобождение Словении. Память о Первой мировой хранит построенная русскими военнопленными часовня на перевале Вршич в словенских Альпах, в здании концлагеря в Мариборе теперь музей-мемориал и исследовательский центр Второй мировой, а открытый в 2016 году президентами двух стран памятник с журавлями в Любляне, как подчеркивают члены дипмиссии РФ, — «первый российский памятник, посвященный павшим в обеих войнах».

«В Словении 74 захоронения советских и российских солдат, совместно с муниципалитетами страны мы до сих пор продолжаем находить имена и идентифицировать захоронения, и сами словенцы ежегодно принимают участие в памятных мероприятиях, ни одного случая осквернения захоронений за долгие годы не было», — поясняет собеседник «Ъ» в посольстве. По данным «Ъ», столетняя годовщина Первой мировой также позволила историкам (прежде всего, словенским) наконец получить доступ к австрийским архивам, с тем чтобы идентифицировать имена попавших в плен иностранных военных. Как сообщил в Любляне Сергей Лавров, сотрудничество по этой линии будет развиваться: в России появится памятник словенским воинам, а подписанный вчера меморандум о сотрудничестве в рамках деятельности Международного центра по исследованию проблем Второй мировой войны позволит активнее вести поисковые работы и проводить тематические конференции.

Впрочем, на своей вчерашней пресс-конференции министры стремились продемонстрировать, что и сегодняшние связи Москвы и Любляны не менее крепкие. «У нас с Россией очень разветвленное сотрудничество — в области политики, науки, культуры, экономики», — напомнил первым на правах хозяина Карл Эрьявец. — Российская Федерация для Словении — важнейший партнер вне ЕС и занимает восьмое место среди всех партнеров. А российский рынок — на пятом месте по объему словенских инвестиций». «Надеюсь, что вы себя хорошо здесь чувствуете», — обратился он напоследок к гостю.

«Чувствуем мы себя здесь очень хорошо, как дома», — заверил в ответ Сергей Лавров. Он также отметил, что экономические и политические связи между Москвой и Любляной крепнут, несмотря на членство Словении в ЕС и НАТО. «Членство в этих структурах совершенно обязательно требует прекращения связей с остальными членами международного сообщества, как бы этого кому-то ни хотелось», — пояснил дипломат.

При этом и российские, и словенские дипломатические собеседники «Ъ» заверяют: после 2014 года санкции и ограничения «конечно, повлияли на сотрудничество», но проблем в двустороннем диалоге не создали. «Словению нельзя назвать пророссийской или антироссийской — власти этой страны прагматики, и нам комфортно с ними работать», — говорит один из российских собеседников «Ъ». Эту же позицию обнаружил вчера и глава МИД Словении, заявив: «Мы не проводим проамериканскую или пророссийскую политику, а только ту, которая служит словенским интересам».

Такой подход позволил за последние два года несколько компенсировать падение с началом политического кризиса объемов товарооборота. По подсчетам российской стороны, по итогам 2017 года российско-словенский товарооборот увеличился на 24,5%, до \$1,23 млрд. «У нас отличные контакты на государственном уровне. Межправкомиссия работает хорошо, и мы надеемся в течение года выйти на докризисный уровень сотрудничества: если компании занимаются своим бизнесом и есть интересные проекты, то санкции не страшны», — заявил «Ъ» директор Центра международного сотрудничества Торгово-промышленной палаты Словении Анте Милевой.

По информации Банка России, на 1 января 2017 года объем прямых накопленных словенских инвестиций в Россию составил \$188 млн. Прямых накопленных инвестиций в словенскую экономику почти столько же — \$194 млн.

Галина Дудина

НЕЗАВИСИМАЯ

Медицинские услуги разделят на первый и второй сорт

Основные бюджетные деньги планируют пустить на зарплаты и таблетки

План перестройки здравоохранения, который представил в среду кудринский Центр стратегических разработок, больше похож на косметический ремонт без существенных улучшений. Кратное отставание страны по уровню госрасходов на медицину соратники Кудрина предлагают сохранить на всю обозримую перспективу. Даже к 2025 году госрасходы на здравоохранение в ВВП останутся в полтора-два раза ниже, чем в не самых развитых европейских странах. Восстанавливать закрытые больницы в регионах не планируется. А основная прибавка бюджетного финансирования пойдет на больничные лекарства и оплату труда медперсонала. Врачам предлагают заняться профилактикой и пропагандой здорового образа жизни (ЗОЖ). При этом планируется привлечь деньги «платежеспособной части граждан» и разделить услуги по обязательному медстрахованию на первый и второй сорт.

Вчера в возглавляемом Алексеем Кудриным Центре стратегических разработок представили доклад «Здравоохранение: необходимые ответы на вызовы времени», рассказав о «главных технологических рисках развития отечественного здравоохранения». «Прогнозируя развитие экономики и общества на ближайшие 10–20 лет, мы видим серьезные экономические и технологические вызовы для системы здравоохранения. И прежде всего это новая технологическая революция, развитие биомедицинских информационных технологий. Темпы разработки и внедрения увеличиваются. И это большой вызов для организации здравоохранения и к месту нашего здравоохранения в технологическом развитии медицины в мире», — рассказал вчера на презентации один из авторов доклада, директор Центра политики в сфере здравоохранения Высшей школы экономики Сергей Шишкин, слова которого приводит RNS. И если ничего не предпринимать, рассуждает эксперт, мы «рискуем в

течение 10–15 лет отстать навсегда от мировых стран в технологическом уровне и только покупать за нефть и металл медицинские технологии».

Повышение эффективности системы здравоохранения в ЦСР видят в том числе в учете затрат медучреждений на лекарства. «Это необходимая мера для повышения прозрачности использования финансовых и материальных ресурсов медицинскими учреждениями и для ограничения возможностей хищений», – объясняют в центре. Видят аналитики и необходимость «повышения доказательности государственного финансирования медицинской помощи».

Куда более примечательным выглядит предложение экспертов постепенно переходить «к внедрению способов оплаты медпомощи в системе обязательного медстрахования (ОМС)». Это должно усилить мотивацию медорганизаций быть более эффективными и развивать конкуренцию между ними. Предлагается также совершенствование способов оплаты медпомощи в системе ОМС через разделение финансовой ответственности страховых медицинских организаций и медицинских организаций «за превышение фактических объемов помощи над плановыми». Эксперты поясняют: «усиление таких экономических стимулов» позволит «более эффективно вести больных с хроническими заболеваниями», замещая часть стационарной помощи амбулаторной.

Вместе с тем, рассуждают эксперты ЦСР, развитие системы финансирования здравоохранения должно расширять возможности получения платных медицинских услуг для обеспеченной части населения. «И без ущерба для возможностей получения бесплатной медицинской помощи для основной части населения», – уточняют в центре. Подобное уточнение выглядит несколько удивительно, если учесть что чуть ли не следующим пунктом авторы доклада предлагают ввести норму, по которой пациенты по желанию смогут доплачивать за «применение оригинальных лекарственных препаратов, более качественных медицинских изделий, лучших расходных материалов, не предусмотренных стандартами лечения». «Предлагаемый механизм позволит увеличить доступность качественной медицинской помощи для граждан. А формирование более развитого рынка платных медицинских услуг, оказываемых как в частных, так и в государственных и муниципальных медицинских организациях, со

временем создаст условия для введения новых страховых механизмов сочетания государственного и частного финансирования здравоохранения», – полагают в ЦСР.

Причем в стремлении разделить медицину на «базовую» и «расширенную» версию исследователи идут еще дальше и предлагают сделать два полиса ОМС. ОМС-1 – остается базовым способом страхования, тогда как ОМС-2 будет предлагать более расширенную версию медицинских услуг. К примеру, в него можно будет включить «использование медуслуг, лекарственных средств, имплантов, медицинских изделий, которые не предусмотрены стандартами оказания медицинской помощи и клиническими руководствами». Сюда же будет входить дополнительный сервис при оказании медицинской помощи в государственных учреждениях. Например, отдельные палаты, отдельный сестринский пост.

Заметим, это предложение кудринского центра не выглядит новым. Как известно, ранее с идеей введения «расширенной версии» полиса обязательного медицинского страхования выступали и представители Минздрава. В итоге еще в июле 2015 года в пяти российских регионах тестировались продажи полисов «ОМС+», предлагающих дополнительные сервисные услуги. Однако массовой популярности такие полисы так и не получили.

Подобное «повышение эффективности» отечественной системы здравоохранения потребует увеличения бюджетных расходов. Однако в доле ВВП их прирост оказывается незаметным. В частности, еще в 2017 году государственные расходы на здравоохранение в РФ по функциональным направлениям составляли 3,3% к ВВП, в 2024-м их доля возрастет до 3,9%, полагают эксперты. Таким образом, прирост госрасходов к ВВП за восемь лет составит всего 0,66 процентных пункта. При этом основной прирост в результате придется на увеличение расходов на оплату труда медработников (+0,2 п.п.) и расходы на лекарственное обеспечение (+0,15 п.п.). Заметим, что по «плану Кудрина» РФ сохранит значительное отставание в госрасходах на медицину от современных европейских стран.

Многие позиции доклада касаются увеличения доли платных медуслуг, обращают внимание эксперты «НГ». «Говорить о развитии системы оказания медицинской

помощи можно только с той стороны, что и бесплатные услуги будут доступны», – говорит профессор Академии при народного хозяйства и госслужбы (РАНХиГС) Александр Пиддэ.

Многие положения доклада выглядят странно, считает директор Института экономики здравоохранения ВШЭ Лариса Попович. «Кроме того, многие тезисы из него не новы и кочуют из доклада в доклад не первый год», – поясняет она. При этом какого-либо решения действительно больших точек российского здравоохранения авторы работы не предлагают. «Главная проблема у нас – по-прежнему низкая эффективность бюджетных расходов», – напоминает она. Заметим, «НГ» ранее писала о существующей в стране проблеме низкой эффективности бюджетных расходов в здравоохранении (см. «НГ» от 26. 12. 2017). И пока эта проблема не будет решена говорить об увеличении платной медпомощи населению просто неэтично, замечает Попович. «Подобный посыл даже опасен так как приведет лишь к росту социальной напряженности в стране», – заключает эксперт.

В свою очередь в самом ЦСР вчера в ответе «НГ» подчеркнули, что «развитие системы финансирования здравоохранения должно расширять возможности получения платных медицинских услуг для обеспеченной части населения без ущерба для возможностей получения бесплатной медицинской помощи для основной части населения».

Ольга Соловьева

НЕЗАВИСИМАЯ

США беспокоятся о свободе совести в РФ

Российским властям предлагается прекратить широкую борьбу с экстремизмом

Комиссия США по международной религиозной свободе (USCIRF) опубликовала доклад о влиянии антиэкстремистского законодательства РФ на ситуацию со свободой совести. В его подготовке участвовал российский аналитический центр «Сова», который получил статус иностранного агента во многом за то, что с 2011 года отслеживает

факты неправомерного применения этого законодательства. В документе утверждается, что давление на свободу совести стало следствием борьбы властей против роста протестной активности россиян.

В докладе USCIRF сказано, что представители религиозных меньшинств в России все чаще и порой несправедливо записывают в ряды экстремистов. Виной тому антиэкстремистское законодательство, которое противоречит самой идее борьбы с дискриминацией.

Более того, оно как раз и используется для преследований «нетрадиционных» религиозных убеждений. В очередной раз заявлено и о том, что определение экстремизма размыто настолько, что «позволяет властям не только вмешиваться в работу любых организаций, но и прекращать ее».

В документе подчеркивается, что хотя ряд правовых механизмов по борьбе с экстремизмом введен еще десяток лет назад, масштабные кампании начались после протестов 2011–2012 годов. Эксперты указали, что в первую очередь законодательство было использовано для подавления активизировавшейся оппозиции. Положение же нетрадиционных религиозных сообществ стало ухудшаться уже на общем фоне ужесточения антиэкстремистской политики. Кстати, в эту же воронку затянуло и пользователей Сети.

Как отмечается в докладе, никаких признаков улучшения ситуации нет, «власти не намерены отклоняться от избранного политического курса, в том числе и в отношении религиозных организаций». Наоборот, уверены американцы, власти РФ заняты формированием тотального идеологического контроля над обществом. Причем и за этим они видят в основном социально-экономические причины – власть якобы опасается массового недовольства граждан.

Вторая причина, утверждает в докладе USCIRF, это усиление близости РПЦ к светским властям: «Расплывчатое антиэкстремистское законодательство оказалось очень удобным инструментом для перевода религиозных споров в юридическую плоскость». К примеру, уголовное дело против панк-коллектива Pussy Riot эксперты отнесли к категории политических преследований: «Тяжесть вынесенного против них приговора подчеркнула тот факт, что государство рассматривает

защиту традиций церкви как приоритет».

В докладе перечислены и другие примеры плохого отношения властей к «нетрадиционным» для РФ религиозным организациям. «Различные мусульманские группы и отдельные верующие оказались сейчас под давлением. Среди них и сторонники салафизма – правоохранительные органы без разбора обвиняют их в одобрении терроризма, хотя большинство миролюбивы и не представляют общественной опасности», – отмечено в тексте. «Свидетели Иеговы» (организация, запрещенная в РФ) еще с 90-х годов свободно вели свои проповеди в России, и власти не вмешивались в их дела. Все изменилось именно после ужесточения антиэкстремистского законодательства: в 2016-м, говорится в документе, было решено «перейти к полномасштабному запрету их деятельности».

Поскольку в подготовке доклада USCIRF участвовал центр «Сова», приведено и множество фактов абсурдных и противоречивых запретов. Например, решение о включении той или иной публикации в список запрещенных материалов принимают специалисты, аффилированные с правоохранительными структурами, а суды даже не тратят времени на изучение подобных экспертиз. Или, скажем, до присоединения Крыма к России мусульмане полуострова не знали о существовании такого федерального запретного перечня. И поэтому они, мол, были крайне удивлены, когда к ним стали приходить с обысками и изымать некую запрещенную литературу.

Впрочем, американцы заступились и за российских атеистов – особенно тех, кто выражает свое мнение в Интернете. «На фоне уменьшения количества реальных преступлений, связанных с насилием на почве ненависти, резко выросло число осужденных якобы за подстрекательство ненависти в Сети», – отметили эксперты. Причем за оскорбление чувств верующих или разжигание религиозной ненависти в России в основном судят молодежь – правда, скорее всего потому, что в соцсетях именно она непропорционально активна.

«Российское руководство стремится разрешить каждую проблему путем введения дополнительных репрессивных законодательных норм и новых тактик запугивания», – сделали вывод в той структуре, которая

является официальным консультантом администрации США.

Эта Комиссия США по международной религиозной свободе рекомендовала Госдепу призвать Россию к прекращению нынешней политики в отношении религиозных организаций. И наоборот, расширить их разрешенный круг, «чтобы отразить религиозное разнообразие в обществе», отменив для этого все излишне бюрократизированные процедуры. Есть и требование об отмене «антимиссионерских» норм «пакета Яровой».

Властям РФ USCIRF дала множество различных рекомендаций, а настаивает она жестко на том, что должны быть пересмотрены судебные решения о запретах религиозных организаций за экстремизм. Дескать, необходимо убедиться, что запреты были вынесены на основе четкого и объективного изучения всех имеющихся доказательств.

Екатерина Трифонова

ГОСУДАРСТВО И БИЗНЕС

Коммерсантъ® Онлайн-кассы спустили на землю

Госдума одобрила послабления для участников торговли

Госдума приняла вчера в первом чтении законопроект об освобождении нескольких видов деятельности от применения онлайн-касс: это расчеты при авиаперелетах, торговля через механические торговые аппараты и перевозка пассажиров с использованием турникетов. Кроме того, сделаны послабления для торговли через «обычные» вендинговые автоматы и на территории военных объектов. Бизнес считает льготы недостаточными — он просит освободить от ККТ до 150 видов деятельности, в частности — работающих на «вмененке» и патенте.

Вчера Госдума приняла в первом чтении депутатский законопроект о правке закона о контрольно-кассовой технике (ККТ). Он освобождает от обязанности применения ККТ расчеты на борту воздушных судов, реализацию товаров через механические торговые автоматы и услуги по перевозке пассажиров с использованием турникетов (метрополитен, автобусы). Также бизнесу, работающему на территории военных объектов, дается возможность применять ККТ без передачи сведений о расчетах в режиме онлайн в налоговые органы. Вендинговой отрасли дается право не печатать кассовый чек и не отправлять его покупателю. Также можно будет использовать один кассовый аппарат на несколько торговых автоматов.

Вместе с принятым в Госдуму были внесены еще семь законопроектов о послаблениях по части ККТ. Однако вчера они были отозваны или отклонены. На жалобы их авторов о непосильности покупки ККТ для тех иных видов малого бизнеса соавтор проекта Андрей Макаров напомнил о вычете в 18 тыс. руб. на покупку техники и сказал, что сейчас кассовый аппарат можно купить всего за 12 тыс. руб. за комплект. «Если малый бизнес не может потратить для учета 12 тыс. руб.— это не бизнес, а хобби»,—

сказал депутат. Он пообещал, что при втором чтении будут рассмотрены тема работающих на патенте и ЕНВД.

«Принятые изменения далеки от ожиданий бизнеса, в отклоненных законопроектах содержались более «мягкие» варианты»,— отмечает замглавы комитета по налоговому администрированию «Опоры России» Сергей Зеленев. При этом в «Опоре» довольны упрощением правил выдачи покупателям кассового чека. При этом в отправленном в Госдуму законе «Опоры» на законопроект (есть у «Ъ») организация указывала на необходимость больших льгот для предпринимателей. В частности, предложено перенести на год срок оснащения кассами вендинговых автоматов (на 1 июля 2019 года) — поскольку владельцы таких автоматов сталкиваются «со значительными трудностями при поиске технических и программных решений».

Также в «Опоре» хотят полностью освободить от касс определенные категории индивидуальных предпринимателей (ИП), не имеющих работников. Речь идет о тех, кто раньше не использовал кассы, но будет обязан делать это с июля 2019 года. Это ИП, оказывающие услуги репетиторства, перевода, уборки помещений, обрядовые услуги и услуги платных туалетов. Также предложено освободить дизайнеров интерьера, цветоводов, поваров, экскурсоводов и охранников.

Свой список из 150 видов в ФНС направила и «Деловая Россия». Среди ее аргументов — техническая сложность выполнения требований, социальная значимость и низкая доходность этих бизнесов. В «Деловой России» опасаются перетока действующих предпринимателей, работающих без касс, в серый сектор. По словам президента Национальной ассоциации автоматизированной торговли Бориса Белоцерковского, от ККТ следует освободить весь сегмент вендинговой торговли. «На 75% вендинговые аппараты принадлежат индивидуальным предпринимателям»,— говорит он.— Годовой оборот на всем рынке составляет порядка 500 млн руб., общая выручка — 0,5% от всего ритейла, на рынке около 100 тыс. аппаратов, без освобождения от ККТ рынок существенно сузится». По его

словам, при стоимости секунд-хенд-аппарата 60–80 тыс. руб. кассы обойдутся в 30–40 тыс. руб.

Татьяна Гришина, Дарья Николаева

Коммерсантъ® Белорусскому молоку грозят по- крупному

Ограничения на его импорт могут ввести для целых регионов страны

В связи с ростом поставок молочной продукции с остатками вредных веществ из Белоруссии, Россия может наложить импортные ограничения не на отдельные территории, предупредила Россельхознадзор. Запреты службы ранее неоднократно критиковал президент Белоруссии Александр Лукашенко, который считает их необоснованными и направленными на защиту внутреннего рынка.

Россельхознадзор выразил Минсельхозу Белоруссии свою озабоченность сложившейся ситуацией с безопасностью молочной продукции, поступающей из республики. Об этом сказано в письме, направленном в министерство, сообщила служба в среду. В частности, в Россельхознадзоре обеспокоены ростом объемов импорта в РФ белорусской молочной продукции, содержащей остатки запрещенных и вредных веществ. По данным службы, в 2016 году более 53% случаев нарушений ветеринарно-санитарных норм белорусскими производителями, пришлось на молочную продукцию. При этом в 2,6% случаев в ней выявлены остатки запрещенных и вредных веществ. В 2017 году на молочную категорию пришлось уже 63% всех нарушений, а доля продукции с остатками запрещенных и вредных веществ достигла 55,6%. С начала 2018 года и по 20 февраля, по данным службы, было выявлено 32 случая нарушений ветеринарно-санитарных норм в молоке и молочной продукции из Белоруссии, из которых с остатками запрещенных и вредных веществ связано уже 65,6%.

С учетом необходимости обеспечения безопасности продукции Россельхознадзор рассматривает вопрос о наложении ограничений на импорт молочной продукции с тех территорий Белоруссии, откуда чаще всего поступает небезопасная продукция, заявили в службе. Получить оперативный комментарий в Минсельхозе Белоруссии вечером в среду не удалось.

Белоруссия — крупнейший импортер молочных продуктов в России. На нее приходится около 90% всех поставок. В 2016–2017 годах Россельхознадзор регулярно накладывал временные ограничения на белорусских молочных производителей, но не запрещал поставки с целых территорий республики. Под санкции попадали, в частности, «Бабушкина крынка», «Молочные горки», «Рогачевский МКК» и «Савушкин продукт». Президент Белоруссии Александр Лукашенко называл претензии Россельхознадзора необоснованными. Год назад он заявил, что действия службы связаны с тем, что российские продукты уступают по качеству белорусским. «Они не могут с нами конкурировать», — отмечал господин Лукашенко. Тогда же он объявил, что поручил республиканскому МВД возбудить уголовное дело в отношении главы Россельхознадзора Сергея Данкверта за «нанесение ущерба» Белоруссии. Летом 2017 года в МВД Белоруссии говорили, что проверка продолжается. После этого новостей о ходе расследования не было. Вопрос поставок белорусских продуктов в РФ также не раз обсуждался и на встречах Александра Лукашенко с Владимиром Путиным.

Анатолий Костырев

ВЕДОМОСТИ

ЦБ рекомендовал банкам активнее следить за операциями мелкого бизнеса

Подозрительным компаниям могут заблокировать счета

Инструкцию по выявлению однодневок с перечнем отраслей и операций, к которым стоит присмотреться, ЦБ предложил банкам в рекомендациях по

управлению рисками отмывания доходов. Документ был согласован с ФНС и на этой неделе опубликован ЦБ.

Банкам стоит проверять, как клиенты учитывают НДС в своих операциях, советует регулятор. Если компания получила оплату с НДС, а затем перевела эти деньги, уже не выделив налог, — это может быть признаком схемы, объясняет старший юрист Taxadvisor Виктор Андреев. У банка возникает вопрос, из каких средств компания будет платить налоги. Так ЦБ борется с однодневками, которые получали выручку с НДС, а затем обналичивали ее, говорит управляющий партнер «Щекин и партнеры» Денис Щекин.

За такими переводами действительно может скрываться популярная схема ухода от налогов. Например, клиент получает деньги за стройматериалы, а затем они уходят на оплату, например, транспортных услуг, которые НДС уже не облагаются, объясняет начальник управления финансового мониторинга Локо-банка Игорь Дремин. Чаще всего конечное звено — бизнес, который не платит НДС, говорит партнер BGP Litigation Александр Голиков. Это старая проблема, подтверждает Дремин: в большинстве банков уже больше года есть критерии, которые позволяют отслеживать такие операции как сомнительные, теперь же ЦБ формализует такие критерии.

Если 70% средств поступает на счет с НДС, а уходит с налогом меньше 30% — это сигнал для контроля, советует ЦБ. Также регулятор выделяет операции, которые используются для легализации средств и ухода от налогов — переводы на счета филиалов «Почты России», платёжных агентов, например виртуальные кошельки, людей или турагентов.

Перечисляются и отрасли, в которых чаще всего используются такие схемы, — сельское хозяйство, торговля лесом и стройматериалами, экспорт зерна, рыбы, лесоматериалов и др. Это виды экономической деятельности, которые чаще всего используются в таких схемах, говорит партнер КИАП Михаил Успенский. В таких секторах многие работают без НДС, указывает Андреев: много индивидуальных предпринимателей и мелких фирм. Автоматическая система контроля НДС выявляет такие схемы — как только компания выставила счет-фактуру, а контрагент ее получил, система увидит, что налог не выплачен, говорит Андреев, но происходит это

только в конце квартала, за это время однодневка может испариться. При блокировке ее счета банком деньги могут сохраниться, отмечает он.

Есть риск, что под подозрение попадет и добросовестный бизнес, предупреждают юристы. Претензии могут возникнуть, например, если по результатам конкурса поставщиками компании становятся коммерсанты на спедрежимах и платежи им осуществляются без НДС, говорит Успенский. Или банк не видит активных перечислений НДС в бюджет, но лишь потому, что компания ранее переплатила НДС и теперь восполнялась возможностью зачета, отмечает он. Также у компании могут быть счета в разных банках, рассказывает Щекин: на один счет она получает выручку с НДС, переводит ее в другой банк без НДС и уже с этого счета расплачивается с бюджетом и контрагентами. Новые правила стимулируют использовать один банк для расчетов с контрагентами и бюджетом, что может быть не всегда удобно, считает Щекин.

ЦБ уже несколько лет выпускает рекомендации, как выявлять однодневки. Например, если компания почти не платит налоги, но оборот по ее счету большой, рассказывает председатель совета директоров крупного банка. Чаще всего проблемы у клиентов с «транзитными операциями», говорит сотрудник банка топ-50. Минимальные налоговые отчисления по рекомендациям ЦБ — 0,9% от оборота.

Если операция сомнительна, банк может заблокировать счета, рассказывает сотрудник крупного банка: сотрудники сначала анализируют операции, запрашивают документы и иногда выезжают на проверку, правда, даже с заблокированным счетом можно распоряжаться деньгами через платежные поручения.

С каждым годом число блокировок фирм-однодневок растет: банки получили списки клиентов от ЦБ и начали еще и обмениваться данными об отказах в операциях с другими банками. На такую проблему жаловался ЦБ бизнес-омбудсмен Борис Титов («Ведомости» видели копию такого письма). Но для бизнеса это может стать дополнительной нагрузкой, опасается Андреев: отчитываться не только перед налоговиками, но и перед банками. Главное, чтобы банки к вопросу подошли адекватно, говорит он. Схемы же с использованием прокладочных компаний для оптимизации НДС

усложнились, констатирует
Успенский. Однодневка, как
правило, арендует сносный офис,
имеет в штате несколько человек,
сдает отчетность и отвечает на
запросы от контролирующих
органов, рассказывает он.

Елизавета Базанова, Дарья Борисьяк

ОЦЕНКИ, ПРОГНОЗЫ, СТАТИСТИКА

Коммерсантъ[®] **Гуманитарный** **кризис в Венесуэле** **может превзойти** **сирийский**

Страну уже покинуло около 10% населения

Как заявили эксперты Брукингского института в Вашингтоне, кризис с беженцами, который разворачивается в Венесуэле, может уже в ближайшее время по своим масштабам превзойти тот, что имел место в Сирии. Из Венесуэлы, где наблюдается острый дефицит продовольствия и базовых лекарств, растет детская смертность, а правительство отказалось платить по госдолгу, уже бежали 4 млн человек, и эта цифра, как ожидается, будет только расти.

Как отмечает в своей публикации экономист Брукингского института Дэни Бахар, кризис с беженцами в Венесуэле — самый серьезный в Западном полушарии в современной истории. И стоит за ним не война, как чаще всего бывает в мире, а развал экономики и социальной сферы. По некоторым оценкам, за последние годы из Венесуэлы в поисках лучшей жизни бежали около 4 млн человек, или 10% населения. Для сравнения: за все время сирийской войны страну покинули 5 млн сирийцев.

Наиболее частой причиной, вынуждающей венесуэльцев бежать из страны, является нехватка средств на покупку еды и лекарств, из-за чего люди банально голодают и умирают от вполне излечимых болезней.

Уже обычным для венесуэльцев стало искать себе еду на помойках, и, по словам эксперта, около трех четвертей населения страны в среднем потеряла в весе до 10 кг, а смертность младенцев в одном только 2016 году выросла на 30%.

С тех пор как в 2014 году резко упали цены на нефть, которая была основной статьей дохода бюджета Венесуэлы, экономика страны сократилась более чем на 30%. В результате нефтяная промышленность и производственный сектор в целом разваливаются, власти Венесуэлы не могут расплатиться с внешними

долгами, инфляция по итогам 2017 года достигла 2616%.

Основной поток венесуэльских беженцев направляется в Колумбию. Только в 2017 году соседняя страна приняла около 750 тыс. венесуэльцев, а общее число беженцев, прошедших через Колумбию с 2014 года, достигло уже 2 млн. Это резко ухудшило ситуацию с безопасностью внутри самой Колумбии. На прошлой неделе колумбийский министр обороны Луис Карлос Вильегас выразил обеспокоенность тем, что беженцы примыкают к местным бандитским и повстанческим группировкам, участвуют в нападениях, убийствах, грабежах. Колумбия уже заявила о намерении ужесточить миграционный контроль на границе с Венесуэлой, отправить на границу 3 тыс. сотрудников служб безопасности и временно отменить однодневные карточки, позволяющие венесуэльцам приезжать в приграничные колумбийские города, чтобы купить продукты питания и товары первой необходимости, которые нельзя достать в самой Венесуэле.

В то время как, по словам эксперта Брукингского института, власти Венесуэлы фактически игнорируют сложившуюся в стране ситуацию, а ближайшие соседи стараются отгородиться от нее, никто не пытается разработать и реализовать план решения проблемы венесуэльских беженцев. Именно поэтому эксперты считают, что число беженцев будет только расти. По мнению господина Бахара, к разрешению кризиса должны подключиться ООН и Организация американских государств, а Всемирный банк, Межамериканский банк развития и другие подобные организации могли бы обеспечить финансовую поддержку странам, принимающим венесуэльских беженцев.

Алена Миклашевская

ВЕДОМОСТИ

Отношение к **армии в России** **перевернулось**

Вооруженные силы стали островком стабильности и социальным лифтом

Образ «непобедимой и легендарной» армии, созданный советским кинематографом, возвращается в российскую действительность. Накануне 23 февраля, 100-летия дня, который в массовом сознании связывается с основанием Красной (Советской) армии, все больше россиян верят в этот государственный институт как школу жизни и социальный лифт. Подавляющее большинство российских граждан – в отличие от 1990-х и начала 2000-х гг. – одобряют службу своих близких в Вооруженных силах. Рост популярности военной службы не в последнюю очередь вызван кризисом и длительной стагнацией в провинции, особенно в малых городах и деревне, а также на Северном Кавказе.

Социологи перед Днем защитника Отечества отметили изменения к лучшему в отношении граждан к армии и военной службе. За последние годы, по данным опросов, ситуация в армии в восприятии россиян значительно улучшилась. 12 лет назад, вскоре после инцидента в воинской части на Урале, когда пьяные деды искалечили солдата-срочника Андрея Сычева, 60% опрошенных фондом «Общественное мнение» (ФОМ) назвали положение в армии плохим, 24% – удовлетворительным и только 5% – хорошим. По данным последнего опроса, хорошей ситуацию в армии назвало 56%, т. е. почти такая же доля респондентов, какая 12 лет назад считала ее плохой; удовлетворительной – 27%, плохой – 7%. Можно считать, мнение стало противоположным.

Для сравнения: ситуацию во французской армии хорошей и удовлетворительной назвали в 2000 г. 83% опрошенных социологической компанией IPSOS, а неудовлетворительной – 11%.

Повысился и престиж профессии военного: в 2010 г. 35% респондентов ФОМа считали его низким, 32% – средним, еще 22% – высоким, к 2018 г. мнение резко изменилось: престиж военных назвали высоким 60% (работу сотрудника спецслужб считают престижной 69%), средним – 17%, низким – 13%. По этому показателю Россия уже не слишком далеко от США, где престижной профессией военного, по данным Harris Poll (2016 г.), назвали 78% опрошенных.

Изменилось даже отношение к рудименту конца XIX в. – всеобщей воинской обязанности. В 2006 г., по данным «Левада-центра», 62% респондентов выступали за переход России к профессиональной армии, 32% – за сохранение призыва. В 2017 г. сохранение призыва поддерживало уже 58%, а переход к контрактной службе – 37%. Опять почти противоположность.

Для сравнения: в 1996 г., незадолго до отмены обязательной военной службы во Франции (1997 г.), эту меру поддержали 60% опрошенных IPSOS, против высказались 35%.

Резко изменилось не только отношение к армии в целом, но и к службе близких, и к перспективам, которые открывает служба в Вооруженных силах. После трагедии рядового Сычева 53% опрошенных «Левада-центром» предпочитали, чтобы их родственники избежали призыва, 34% – чтобы отслужили. В 2017 г. 61% предпочли бы, чтобы их родственники служили, 23% – против. А по данным недавнего опроса ВЦИОМа, отправить своих близких в армию готовы уже 71%, против – 21%. Это даже выше, чем в США, где, по данным, EdChoice (2017 г.), 56% опрошенных рекомендовали друзьям и коллегам служить в армии США.

По данным ФОМа, школой жизни службу в армии считают 77%, потерянным временем – 16%. Среди москвичей школой жизни армию назвали 67% респондентов, а среди жителей села и малых городов – около 80%. 53% респондентов ФОМа хотели бы, чтобы их дети и внуки стали офицерами или кадровыми военными, – это даже больше, чем чекистами (45%). Карьеру военного для близких приветствовали бы 59% жителей села, 54% жителей городов с населением до 50 000 человек и 35% москвичей.

Все эти данные свидетельствуют, что россияне изжили страх перед армией и неуставными отношениями, царившими там в 1990-е и 2000-е гг. Сейчас казарменное хулиганство снизилось,

а бытовые условия для солдат, особенно контрактников, улучшились, считает сотрудник ФОМа Григорий Кертман. Престиж военной службы повысился также благодаря успешным в глазах обывателя операциям по присоединению Крыма и боевым действиям в Сирии – с небольшими потерями. На восприятие людей повлияло и медиасопровождение: обыватели видят на экранах крепких, хорошо экипированных и уверенных в себе профессионалов, говорит Кертман.

Наконец, армия в условиях экономической стагнации и низких зарплат становится для многих, особенно жителей провинции, которым трудно поступить в престижные вузы, привлекательным социальным лифтом, возможностью получить достойную зарплату и престиж в обществе. При сохраняющихся рисках на рынке труда армия представляется островком стабильности, где можно получить жилье, достойное медицинское обслуживание и другие гарантии.

Павел Аптекарь, Иван Просветов

БИЗНЕС-СТРАТЕГИИ

Коммерсантъ[®] **Акционеры** **«Норникеля»** **вспомнили о** **посреднике**

Примирением сторон конфликта вновь может стать Валентин Юмашев

Если Роман Абрамович и Александр Абрамов выйдут из капитала ГК «Норильский никель», посредником в конфликте основных акционеров компании Владимира Потанина и Олега Дерипаски может стать Валентин Юмашев, который уже участвовал в примирении сторон в акционерной войне 2012 года. Но решения медиатора необязательны для сторон, что грозит новыми судами. При этом аналитики до сих пор не верят, что господина Потанина и Дерипаска для выяснения отношений действительно запустят жесткий механизм «русской рулетки».

О том, что экс-глава администрации Бориса Ельцина и его зять Валентин Юмашев может принять участие в очередном конфликте крупнейших акционеров «Норникеля» — «Интерроса» Владимира Потанина (30,4% акций) и «Русала» Олега Дерипаски (27,8%), — сообщила Bloomberg со ссылкой на материалы «Русала» и Crispian Investments Романа Абрамовича в Высоком суде Лондона. Это произойдет, если господин Абрамович, владеющий с Александром Абрамовым около 6,5% «Норникеля», продаст свой пакет и перестанет выполнять роль «белого рыцаря».

Суд с 16 февраля рассматривает требование «Русала» заблокировать сделку по продаже принадлежащих Crispian 4% акций «Норникеля» за \$1,47 млрд структуре «Интерроса» Bonico Holdings (по данным «Ъ», господина Абрамович и Абрамов могут полностью выйти из ГК). Процесс стал официальным началом третьей акционерной войны в «Норникеле», в рамках которой, по неофициальным данным (см. «Ъ» от 17 и 21 февраля), стороны уже готовы запустить «русскую рулетку» по выкупу долей друг у друга. Этот механизм предусмотрен договоренностями по итогам предыдущего конфликта,

который завершился в декабре 2012 года.

Привлекая Валентина Юмашева, совладельцы ГК идут знакомой дорогой: именно с его вмешательства началось примирение 2012 года. Тогда источники «Ъ» рассказывали, что господин Юмашев привлек к процессу Романа Абрамовича, который стал активным посредником и в итоге гарантировал мир. Более того, один из собеседников «Ъ» допускал, что бизнесмен получил часть бумаг «Норникеля» в интересах господина Юмашева. Олег Дерипаска с 2001 года женат на дочери Валентина Юмашева Полине, которой принадлежит около 6% Eп+ Group, головного холдинга бизнесмена в индустриальном сегменте. Актуальное семейное положение четы неизвестно, вместе они давно не появлялись на публике. Но источник «Ъ», близкий к акционерам «Норникеля», считает матримониальный статус пары не важным для участия Валентина Юмашева как медиатора в конфликте.

Партнер компании «Савельев, Батанов и партнеры» Сергей Савельев отмечает, что посредником может стать кто угодно. «Медиатор проводит переговоры между сторонами, озвучивает их предложения, предлагает свои варианты и по итогам высказывает мнение о том, как может быть разрешен спор, — поясняет юрист. — Но его решение необязательно для исполнения, стороны могут не согласиться, тогда спор, скорее всего, будет решаться в суде». Если идеи медиатора устраивают стороны, они подписывают соглашение, оно может быть оформлено как мировое и утверждено судом, если не выходит за рамки рассматриваемого там спора, и тогда уже имеет юридическую силу, уточняет Сергей Савельев.

Несмотря на реальную подготовку к «русской рулетке», сценарий нового мирового урегулирования все еще вполне вероятен, подтверждает один из источников «Ъ». Собеседники «Ъ», близкие к акционерам «Норникеля», расходятся в оценке ситуации. Двое из них указывают, что «сценарий развития событий предсказать невозможно». Еще один источник «Ъ» добавляет, что результативной

«русской рулетки» может вообще не получиться, если стороны просто откажутся исполнять записанные в акционерном соглашении обязательства, оспаривая их в новых судебных исках.

В «Интерросе», «Русале» и Millhouse Романа Абрамовича отказались от комментариев, связаться с Валентином Юмашевым не удалось. Андрей Лобазов из «Атона» отмечает, что текущий конфликт акционеров «Норникеля», в том числе неопределенность будущей стратегии и дивидендной политики, негативно отражается на компании. Акции ГК на LSE с 16 февраля подешевели на 5,8%. При этом, добавляет аналитик, хотя условия возможного нового мирового соглашения пока неясны и потенциально могут ухудшить ситуацию для миноритариев, продолжение конфликта — гораздо менее привлекательный сценарий. Запуск «русской рулетки» Андрей Лобазов, как и ряд других экспертов, считает маловероятным.

Анатолий Джумайло, Анна Занина

Коммерсантъ[®] **Санкции** **переориентировали** **разработчиков**

Экспортеры софта увеличат продажи в развивающихся странах

Объем экспорта российского программного обеспечения и услуг по его разработке в 2017 году вырос на 10–12%, до \$8,5 млрд. Санкции негативно отразились на продажах российского софта в США и Евросоюзе, поэтому разработчики переориентировались на развивающиеся страны. Это может вызвать ускорение темпов роста экспорта ПО до 14% в 2018 году.

По предварительной оценке некоммерческого партнерства «Руссофт», объем зарубежных продаж российского ПО и услуг по его разработке в 2017 году вырос на 10–12%, до \$8,5 млрд, сообщил президент партнерства Валентин Макаров. Не все эти деньги попадают в Россию: компании, которые считаются российскими, нередко платят налоги за рубежом и

копят средства на счетах, поясняет он.

Основные проблемы у российских софтверных компаний отмечались в США и ЕС, где сильно влияние санкций. В США санкции негативно сказались на продажах софта в области информационной безопасности, финансовых технологий, а также на поставках в госсектор, говорит господин Макаров. Крупнейший поставщик, пострадавший от санкций, «Лаборатория Касперского» в январе сообщила о падении выручки в Северной Америке на 8% по итогам 2017 года. При этом на глобальном рынке продажи «Лаборатории Касперского» выросли на те же 8% за счет роста в России и СНГ на 34%, на Ближнем Востоке, в Турции и Африке — на 31%, в Латинской Америке — на 18%, в Азиатско-Тихоокеанском регионе — на 11%.

Несмотря на санкции, американский рынок полностью не закрылся. По словам Валентина Макарова, там активно развивается сотрудничество в сегментах искусственного интеллекта, больших данных, телемедицины, виртуальной реальности и киберфизических систем. В этом году продолжится перевод стартапов в американскую юрисдикцию «поближе к рынку продаж и для защиты интеллектуальной собственности», поясняет он.

Санкции помешали российскому софту и в Евросоюзе, но в меньшей степени: по оценке господина Макарова, в ЕС снижаются продажи российских юридических лиц, но создаются местные офисы российских компаний и растут инвестиции. Кроме того, в 2017 году значительно увеличилась частота бизнес-миссий в Юго-Восточную Азию и арабские страны при поддержке Российского экспортного центра, отмечает он. Таким образом, если в последние годы экспорт стабильно прирастал примерно на 10%, то в 2018 году рост ускорится за счет стран третьего мира, ожидает эксперт: объем рынка может вырасти на 14%, до \$9,7 млрд.

Экспорт растет за счет того, что многие российские разработчики ПО открывают представительства по всему миру, подтверждает руководитель отдела маркетинговых коммуникаций Orange Business Services в России и СНГ Дарья Абрамова. Экспортный рынок складывается также из аутсорсинга разработки ПО в Россию зарубежными компаниями. «Большие корпорации охотно открывают в России собственные R&D-центры, отдают на аутсорсинг

разработку ПО под заказ. Все больше проектов в последнее время поступает со стороны Азии», — добавляет она.

Помимо санкций перед российскими разработчиками софта стоят и другие сложности. Важной проблемой остается нехватка источников финансирования, в частности для доработки продуктов и выхода на зарубежные рынки, считает господин Макаров. Кроме того, не хватает экспертизы и информации об отрасли. «Люди с деньгами хотят вкладывать в IT-компания, но не понимают, во что можно вложить», — констатирует эксперт.

Кристина Жукова

ВЕДОМОСТИ

Белый рыцарь «Норникеля»

Юмашев проконтролирует Потанина и Дерипаску

Валентин Юмашев, руководивший администрацией президента при Борисе Ельцине, может стать новым миротворцем в споре крупнейших владельцев «Норникеля» — президента компании Владимира Потанина и Олега Дерипаски. Об этом говорится в документах, представленных в Высокий суд Лондона.

Абрамович продает большую часть пакета в «Норникеле» — 4% из 6,3%, которыми он владеет вместе с партнером по Evraz Александром Абрамовым. Bonico Holdings Co Ltd. Потанина предложила ей продать 4% акций «Норникеля» за \$1,47 млрд. Эта сумма предполагает 11%-ную премию к закрытию торгов 15 февраля (на следующий день стало известно о споре акционеров, и котировки обвалились). По условиям акционерного соглашения Crispian, в свою очередь, предложила крупнейшим акционерам «Норникеля» — UC Rusal и Whiteleave — право выкупить бумаги на тех же условиях, что предложены Bonico. Оба акционера оферту приняли и по условиям акционерного соглашения могут выкупить бумаги пропорционально долям в «Норникеле».

Но UC Rusal настаивает: выход Абрамовича меняет расклад сил в компании, сделка должна быть остановлена. С требованием признать сделку недействительной UC Rusal обратилась в Высокий суд Лондона. Он рассмотрит дело на

неделе, которая начнется 5 марта. В материалах компания Дерипаски приводит расчет: если Whiteleave выкупит все акции, то с учетом средней явки на собраниях акционеров «Норникеля» около 75% для фактического контроля над компанией (37,5% голосов) структурам Потанина нужно будет «мобилизовать» небольшое число сочувствующих акционеров. UC Rusal также считает, что цена выкупа акций у Crispian искусственно завышена — UC Rusal и Whiteleave продавали ей акции по цене \$160 за бумагу, а сейчас за них предложено \$230. «Очевидно, что структуры Потанина готовы платить завышенную по сравнению с любым другим покупателем цену за пакет Crispian, потому что это дает ему большие возможности в контроле над компанией», — говорится в материалах. Правда, с 2012 г., когда Crispian стала акционером, «Норникель» подорожал на 74% до 1,7 трлн руб.

Именно для того, чтобы не допустить усиления ни одной из сторон, в мировом соглашении 2012 г., подписанном при участии Абрамовича, который взял на себя роль миротворца, был предусмотрен специальный механизм голосования. Потанин и Дерипаска перевели на счет в эскроу-агенте по 7,5% акций «Норникеля». Пока доля Абрамовича остается выше 1%, он сохраняет статус миротворца, но, когда она опустится ниже, на этом посту его сменит Юмашев. Это было прописано в соглашении «на всякий случай», никто в 2012 г. не предполагал, что Абрамович действительно решит выйти из «Норникеля». Голосовать Юмашев будет акциями, лежащими на эскроу-счете. Полномочия Юмашева продлятся до 2023 г., срока, когда завершается действие мирового соглашения. Почему была выбрана именно кандидатура Юмашева, собеседники «Ведомостей», близкие к разным акционерам «Норникеля», не говорят. Но в 2012 г. именно Юмашев, тогда зять Дерипаски, позвонил Потанину с предложением обсудить перемирие. Юмашев работает как лоббист с 2000-х гг. Он вхож в высокие кабинеты, звонок от него министрам, руководителям крупных ведомств и бизнесменам не воспринимается как нечто из ряда вон, поделился с «Ведомостями» его знакомый. «Круг его знакомств широк. Юмашева уважают, он воспринимается как человек, действующий в окружении Владимира Путина и по его согласованию», — уточняет знакомый Юмашева.

Пока продажа акций Абрамовича Потанину отложена. Но Whiteleave

предупреждает: если задержка продлится дольше, это принесет урон ей и аффилированным с ней структурам. Ущерб компания Потанина оценивает в \$400 млн. И его US Rusal, и без того находящаяся в сложном финансовом положении, покрыть не сможет, если в ее отношении будут введены санкции США: это затруднит ей доступ к рынкам капитала. А в случае введения США санкций в отношении крупного российского бизнеса через полгода Whiteleave вовсе может оказаться в ситуации, когда профинансировать такую сделку будет невозможно, подчеркивается в материалах суда.

Александра Терентьева, Виталий Петлевой, Артур Топорков

ВЕДОМОСТИ

В Промсвязьбанк может вернуться бывший предправления

Петр Фрадков собирает в команду бывших управленцев банка

К новой команде Промсвязьбанка может присоединиться его бывший председатель правления Артем Констандян. Об этом «Ведомостям» рассказали человек, близкий к банку, знакомый Констандяна и подтвердил федеральный чиновник – ЦБ и Минфин договорились создать на базе санлируемого Промсвязьбанка опорный банк для работы с предприятиями оборонно-промышленного комплекса.

Петр Фрадков, который вскоре возглавит Промсвязьбанк, ведет переговоры с Констандяном о работе, говорит один из собеседников «Ведомостей». Констандяну предлагается выйти в банк советником, указывает другой. Фрадков и Констандян хорошо знакомы, говорят два собеседника «Ведомостей».

Констандян руководил Промсвязьбанком в течение пяти лет – с 2010 по 2015 г. В конце 2015 г. совладелец банка Дмитрий Ананьев решил сам его возглавить, и вскоре после этого Констандян ушел из Промсвязьбанка. «Он хорошо знает бизнес банка, его клиентов, его слабые и сильные места», – говорит человек, близкий к банку. Бывший коллега Констандяна указывает на это же, называя его приглашение

обратно логичным шагом. Банку с учетом предстоящих изменений нужны люди, которые знают, что это за структура, где ее сильные и слабые места, добавляет он.

На работу в Промсвязьбанк возвращается и его бывший зампред Константин Басманов, рассказали «Ведомостям» федеральный чиновник и двое знакомых Басманова. С 2008 г. он курировал в банке блок малого и среднего бизнеса, а в 2015 г. возглавил банк «Возрождение», который незадолго до этого купили Дмитрий Ананьев и его брат Алексей.

Осенью 2017 г. Басманов ушел с поста предправления банка «Возрождение», одновременно менялась команда Промсвязьбанка: его покидали ключевые менеджеры, в том числе зампреды правления Владимир Мамакин и Владимир Шаталов, курировавшие, соответственно, финансовый блок и блок малого и среднего бизнеса плюс проблемные активы банка.

Констандян, Басманов, представители Фрадкова и Промсвязьбанка от комментариев отказались.

Дарья Борисьяк

ФИНАНСЫ

Коммерсантъ® Инвесторы переоценили российские акции

Скупку активов может прервать отчетность компаний

Торги акциями на Московской бирже в среду стали самыми успешными для российского рынка за три месяца — ведущие фондовые индексы прибавили 2,1–2,2%. Игра на повышение котировок российских акций ведется на фоне высоких цен на нефть, фундаментальной недооцененности российских эмитентов, а также общего оптимизма на мировых площадках. В ближайшие дни внимание будет приковано к публикации годовой отчетности крупнейших российских эмитентов, так как инвесторы будут формировать портфели под ожидаемые дивиденды.

В среду российский фондовый рынок продемонстрировал почти взрывной рост котировок. Открывшись повышением на 0,6–0,8%, к 17:00 ведущие российские индексы показали рост на 1,2–1,4%, а по итогам биржевых торгов они поднялись на 2,1–2,2%. Это стало сильнейшим повышением с 7 ноября прошлого года. В результате индекс Московской биржи поднялся до отметки 2320,32 пункта, что всего на 8,16 пункта ниже исторического максимума, установленного 25 января. Индекс РТС вернулся к уровням начала месяца — 1291,19 пункта.

Почти непрерывный рост российских фондовых индексов продолжается восьмой день подряд. За это время, по данным агентства Bloomberg, они прибавили в долларовом выражении почти 9%. Это лучший результат среди фондовых индексов развитых и развивающихся стран. Сопоставимое повышение показал только бразильский индекс Ibovespa, поднявшийся на 8,4%. Большинство остальных фондовых индексов прибавило за рассмотренный период 2–6,5% и лишь отчасти смогло отыграть обвал начала месяца (см. «Ъ» от 10 февраля). «Отступившие страхи по поводу ускорения роста ставок в США создали позитивный фон для повышательной коррекции

американского рынка, что повлекло восстановление и развивающихся рынков», — отмечает директор аналитического департамента ИК «Регион» Валерий Вайсберг.

На фоне роста аппетита к риску международные инвесторы выбирают самые недооцененные активы. «Российский рынок оказался наименее пострадавшим после глобальной коррекции, что связано с его недооцененностью по отношению к другим развивающимся рынкам», — отмечает портфельный управляющий «Альфа-Капитала» Эдуард Харин. По данным Bank of America Merrill Lynch, российские компании торгуются исходя из коэффициента P/E (отношение капитализации компании к чистой прибыли за 2018 год) на уровне 7 при среднем значении по развивающимся рынкам 13,1. По словам директора по инвестициям General Invest Дениса Горева, за счет низкой ликвидности российского рынка акций даже небольшого повышения спроса достаточно для сильного роста котировок.

Интерес к рублевым активам подогревается и ситуацией на сырьевых рынках. По данным Reuters, в январе цена североморской нефти Brent впервые с декабря 2014 года поднималась выше уровня \$70 за баррель. Даже с учетом последующей коррекции нефтяные котировки удержались возле \$65 за баррель, то есть на значениях, близких к максимальным отметкам за два с половиной года. «Стоимость нефти остается выше уровней, заложенных в большинстве моделей инвестдомов. Средний консенсус по цене на нефть на текущий год находится в диапазоне \$55–60 за баррель», — отмечает Эдуард Харин. «Предполагаемое смягчение денежно-кредитной политики в сочетании со стабильным рублем и высокими ценами на сырьевые товары позволяет рассчитывать на хороший рост корпоративных доходов экспортеров», — отмечает Валерий Вайсберг.

Участники хотя и ожидают продолжения роста российского рынка, однако сомневаются в его устойчивости. «Пока что рано говорить о полноценном росте. Мы воспринимаем движение в последнюю неделю как отскок после коррекции, а значит, не исключено повторное снижение в

краткосрочной перспективе», — отмечает Денис Горев. Важное значение для рынка будет иметь стартующий в России сезон квартальной отчетности — на следующей неделе рапортуют Сбербанк, «Роснефть», ВТБ, в начале марта отчитывается «Норильский никель», а затем телекоммуникационные компании. «Продолжение роста в среднесрочной перспективе в значительной мере будет зависеть именно от годовых результатов, поскольку многие начинают формировать портфели под дивиденды», — отмечает Валерий Вайсберг.

Виталий Гайдаев

Коммерсантъ® «Русскому стандарту» не идут навстречу

Держатели дефолтных облигаций отвергли предложенную реструктуризацию

Конфликт между держателями дефолтных бондов компании Russian Standard Ltd, подконтрольной бизнесмену Рустаму Тарику, и представителями эмитента обострился. Предложенные варианты реструктуризации инвесторы сочли неприемлемыми и намерены взыскать залог — 49% акций банка «Русский стандарт», обратившись в Лондонский международный третейский суд (LCIA). Истинная цель инвесторов — подтолкнуть господина Тарику к более конструктивному диалогу, считают эксперты.

Russian Standard Ltd уведомили от 16 февраля пригласила держателей бондов, по которым в прошлом году наступил дефолт, 6 марта на «неофициальное собрание» в Лондоне, указано в сообщении эмитента для инвесторов. В нем говорится, что на этом заседании эмитент хочет обсудить с держателями облигаций реструктуризацию, предложив два варианта. Первый — 25% от номинала деньгами. Второй — 20% от номинала плюс так называемое условное право на стоимость акций, а именно — 49% банка «Русский стандарт», который принадлежит

Рустаму Тарико. Притом выплаты будут зависеть от финансовых показателей банка.

Речь идет о бумагах, держателям которых Russian Standard Ltd 27 октября 2017 года (формально 30 октября) не выплатила купон на \$451 млн с погашением в 2022 году, тем самым допустив дефолт. 49% акций банка «Русский стандарт» находятся в залоге по данному выпуску.

Это первое публичное предложение держателям бондов Russian Standard Ltd с момента дефолта. «Объяснения Рустама Тарико фактически заключаются в том, что "почему я должен тратить деньги, расплачиваясь по долгам?"», — рассказывал в конце прошлого года «Б» представитель группы держателей еврооблигаций Эрик Краус (см. «Б» от 27 ноября 2017 года).

Предложение Russian Standard Ltd представители держателей 27,5% бондов в беседе с «Б» назвали «неприемлемым» и даже «злой шуткой» и «глупой игрой». «Оснований для переговоров нет», — указано в заявлении группы. По словам собеседников «Б», инвесторы продолжают «бороться», то есть добиваться соразмерных их потерям платежей со стороны эмитента или принудительного взыскания залога. Они сообщили, что никто из данной группы инвесторов не будет присутствовать на встрече 6 марта, а юридическая фирма Latham & Watkins в их интересах готовит судебный иск в LCIA.

Тем не менее представитель группы «Русский стандарт» Олег Егоров выразил удивление по поводу таких высказываний держателей бондов. «Мы узнали о существовании инициативной группы инвесторов несколько месяцев назад из сообщений СМИ и не знаем, кто из держателей облигаций входит в нее», — сообщил он. Господин Егоров заверил, что за последние месяцы представители инициативной группы не пытались связаться с группой «Русский стандарт». Хотя в конце прошлого года господин Егоров заявлял о «конструктивных переговорах» с инвесторами, теперь он утверждает, что с ними не знаком. «Мы надеемся, что у нас появится возможность познакомиться с данными держателями в Лондоне 6 марта и лучше понять их намерения», — подчеркнул он. — Интерес к предложению высокий, приходят заявки на участие во встрече, мы их регистрируем и к встрече готовимся».

Что касается перспектив держателей бондов в споре с

«Русским стандартом», то они высокие, считают юристы. «Процесс довольно очевидный. Долг не оплачен. Есть залог, и если нет подводных камней, то обратиться на него взыскание не составит труда», — считает юрист компании «Ильяшев и партнеры» Дмитрий Константинов. Однако, по его мнению, при наличии конструктивного предложения держатели бондов согласятся на новые условия исполнения обязательств. «Интерес инвесторов получить именно акции банка довольно спорен — это сложный актив. Скорее всего, судебный процесс нужен для того, чтобы подтолкнуть господина Тарико к более конструктивному диалогу», — сказал юрист.

Юлия Полякова

Стандарты Тарико не устроили инвесторов

Держатели бондов Russian Standard отказались от встречного предложения банка

Держатели 27,5% бондов Russian Standard назвали предложение компании Рустама Тарико о выкупе неприемлемым. Инвесторы решили добиваться принудительного взыскания по бумагам, залогом по которым выступают 49% банка «Русский стандарт»

Держатели почти 30% евробондов банка «Русский стандарт» не приняли предложение компании владельца банка Рустама Тарико Russian Standard Ltd о выкупе бумаг по выпуску объемом \$451 млн с погашением в 2022 году, сообщили РБК два держателя бумаг. «Указанное предложение неприемлемо, нет оснований для переговоров. Группа инвесторов, владеющая 27,5% нот, не будет участвовать в собрании и продолжит процесс принудительного взыскания залога по облигациям», — говорится в заявлении пула держателей бумаг «Русского стандарта» (есть в распоряжении РБК).

Залогом по бумагам Russian Standard Ltd выступает 49% акций банка «Русский стандарт».

Детали предложения

Компания основного бенефициара «Русского стандарта» Рустама Тарико предложила два

варианта выкупа еврооблигаций, по которым осенью был объявлен дефолт, сообщила в среду газета «Ведомости». В первом случае инвесторы получают по 25% от номинала деньгами, а во втором — 20% от номинала плюс условное право на стоимость акций банка «Русский стандарт», которые служили обеспечением по выпуску. При втором варианте выплаты будут зависеть от финансовых показателей банка. Условия не окончательные, компания намерена их обсудить с инвесторами на неформальной встрече 6 марта в Лондоне.

Еврооблигации, залогом по которым выступают акции «Русского стандарта», были выпущены зарегистрированной на Бермудских островах специализированной компанией (SPV) Russian Standard Ltd (RSL). Погашение было назначено на 2022 год, объем выпуска составил \$451 млн. 27 октября 2017 года RSL не выплатила купон по ним. По условиям выпуска невыплата купона в течение 30 дней является основанием для дефолта. RSL начала переговоры с инвесторами о досрочном выкупе бумаг.

Бумаги выпускались в 2015 году в рамках реструктуризации прежнего выпуска евробондов банка «Русский стандарт». Схема реструктуризации предполагала обмен бумаг банка на выпущенные RSL облигации. Формально банк и его прямой акционер — ЗАО «Компания «Русский стандарт» (КРС) — не имеют отношения к RSL. Согласно отчетности банка «Русский стандарт» по МСФО, RSL контролируется Roust Holding Limited (RHL). Также в отчетности банка указано, что группа банка не консолидирует Russian Standard Ltd.

В холдинге Рустама Тарико сочли реакцию инвесторов на озвученное предложение «стандартной». «Это совершенно рабочий процесс и стандартное поведение инвесторов, ничего необычного или плохого в этом заявлении не видим, — говорит представитель холдинга Roust. — Интерес к предложению высокий, приходят заявки на участие во встрече, мы их регистрируем и к встрече готовимся».

Оценка рынка

Предложение Russian Standard Ltd может быть скорректировано в ходе переговоров с инвесторами, считают опрошенные РБК эксперты.

«Это уже повторная реструктуризация, и инвесторам предлагается только 20–25% от номинала и гипотетические выплаты в будущем», — считает старший

аналитик ING Bank (Eurasia) Егор Федоров.

Поскольку встреча 6 марта будет неформальной, текущее заявление инвесторов служит скорее показателем их отношения к предложению, говорит ведущий юрисконсульт «КСК групп» Денис Ладыгин. «Сейчас между компанией и инвесторами идет торг относительно условий реструктуризации, не исключено, что, учитывая настроения инвесторов, к моменту проведения встречи компания подкорректирует предложение», — считает руководитель практики рынков капитала бюро «Линия права» Олег Бычков.

Елена Пашутинская

ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

Коммерсантъ Танкер «Роснефти» встал поперек порта

В Новороссийске возник коллапс при отгрузке нефтепродуктов

В Новороссийске возникли серьезные проблемы с перевалкой нефтепродуктов. «Транснефть» обвиняет в коллапсе капитана порта Новороссийск Евгения Тузинкевича, который настаивает на первоочередной отгрузке на танкера «Пенелопа», принадлежащего судоходной компании «Роснефти» «Прайм Шиппинг». Но у судна нет оформленных документов на груз. В итоге в ожидании погрузки на рейде находятся еще четыре танкера, а на подъездных путях — 2,4 тыс. цистерн, что вынудило ОАО РЖД с 9 февраля остановить перевозки нефтепродуктов в Новороссийск. Решить проблему уже пытаются через Генпрокуратуру и ФСБ.

В Новороссийском морском торговом порту (НМТП, СП «Транснефти» и «Суммы» Зиявидина Магомедова) наблюдается коллапс при отгрузке нефтепродуктов на экспорт, сообщили «РИА Новости» со ссылкой на советника президента «Транснефти» Игоря Демина. Согласно сообщению компании, с начала месяца заблокирована отгрузка независимых грузоотправителей нефтепродуктов с терминала ИПП из-за «волонтеристских» действий капитана порта. Цель действий капитана порта — обеспечить первоочередную отгрузку на танкер «Пенелопа» (судовладелец ООО «Прайм Шиппинг»), уверяют в «Транснефти», и обработка любых других судов поставлена капитаном под условие загрузки этого танкера. При этом осуществить отгрузку танкера «Пенелопа» «не представляется возможным из-за отсутствия у представителей судовладельцев в порту оформленных документов на груз», подчеркивают в монополии.

«Прайм Шиппинг» — судоходная компания «Роснефти» (47,5%, еще 47,5% у Сбербанка). Телефоны

представителей нефтекомпании не отвечают. В приемной капитана порта Новороссийск «Ъ» сообщили, что господин Тузинкевич не обсуждает подобные вопросы, и рекомендовали обратиться в Росморречфлот, где отказались от комментариев.

Примечание. После публикации статьи на сайте «Ъ» пресс-служба «Роснефти» выпустила заявление, в котором отметила, что «комментарии, вызвавшие ажиотаж в СМИ вокруг темы с Новороссийским портом, не имеют ничего общего с реальными фактами». «Субъективное ограничение конкуренции, которое наблюдается в порту, не приведет к повышению эффективности в этой сфере деятельности. Надеемся, что соответствующие регуляторы обратят на это внимание и примут необходимые решения в рамках действующего законодательства», — сообщили в «Роснефти».

С февраля в ожидании погрузки на рейде порта находятся четыре танкера, а еще два, прибывшие в порт 5 и 7 февраля соответственно, ушли в другие порты, говорится в сообщении «Транснефти». Затоваривание резервуарного парка привело к скоплению на подъездных путях 2,4 тыс. цистерн и вынудило ОАО РЖД ввести конвенцию (запрет на погрузку цистерн на определенном направлении).

В ОАО РЖД подтвердили «Ъ», что с 9 февраля введена конвенция и цистерны не разгружаются. Компания возобновит погрузку в адрес терминала, когда ситуация с выгрузкой нормализуется, добавили в ОАО РЖД.

В «Транснефти» утверждают, что на южном направлении уже ощущают острую нехватку цистерн для погрузки в Тихорецке. Также в компании утверждают, что капитан морского порта Новороссийск Евгений Тузинкевич «игнорирует любые сообщения НМТП при составлении суточных графиков расстановки, а разрешение движения «Пенелопы» к причалу без получения надлежащего уведомления оператора морского терминала НМТП является прямым нарушением правил плавания и стоянки судов в морских портах РФ».

В «Транснефти» говорят, что НМТП просил разобраться в сложившейся ситуации министра транспорта Максима Соколова, главу Росморречфлота Виктора Олерского и директора департамента госполитики в области морского и речного транспорта Виталия Ключева, но «ситуация до сих пор не разрешена». В этом же письме в адрес Минтранса глава «Транснефти» Николай Токарев отметил, что уведомил о ситуации Генпрокуратуру и ФСБ. В Минтрансе «Ъ» подтвердили факт получения письма, отметив, что «ответ будет дан в установленном порядке».

Анастасия Веденеева, Дмитрий Козлов

Коммерсантъ НОВАТЭК не заметил снижения добычи

Падение производства мало повлияло на прибыль компании

НОВАТЭК, несмотря на снижение добычи, отчитался о росте EBITDA в прошлом году на 5%, до 198 млрд руб., чему способствовал рост цен на нефть. Прибыль компании формально упала на 39%, однако с исключением разовых факторов и курсовой переоценки нормализованная прибыль выросла на 16,8%, до 156 млрд руб. Компания благодаря росту закупок у совместных предприятий смогла сохранить продажи газа в РФ на уровне 65 млрд кубометров, а также начала отгрузку СПГ с Ямала.

НОВАТЭК представил ожидаемо неплохую отчетность по итогам 2017 года. Компания смогла, несмотря на падение собственной добычи, сохранить объемы реализации газа на стабильном уровне за счет покупок у совместных предприятий, а падение добычи и продаж жидких углеводородов было компенсировано ростом цен. EBITDA НОВАТЭКа вырос на 5%, до 198 млрд руб., выручка — на 8,6%, до 579,8 млрд руб. Прибыль упала на 39%, до 156 млрд руб., но это вызвано очень высокой базой 2016 года, прежде

всего из-за разового эффекта сделки по продаже 9,9% в «Ямал СПГ» китайскому фонду SRF, а также курсовой переоценки крупных валютных займов. Без учета этих факторов нормализованная прибыль НОВАТЭКа, которая используется как база для расчета дивидендов, выросла в 2017 году на 16,8%.

Добыча газа НОВАТЭКа в прошлом году упала на 6,3%, до 63,4 млрд кубометров, однако компания смогла сохранить реализацию газа примерно на уровне 2016 года, 64,8 млрд кубометров, за счет увеличения закупок газа у совместных предприятий, а также на бирже. Добыча газового конденсата и нефти упала на 5,4%, до 11,77 млн тонн, объем реализации упал на такую же величину, до 15,9 млн тонн (с учетом закупок у совместных предприятий).

Компания в декабре начала отгрузку СПГ со своего проекта «Ямал СПГ», на конец года на долю НОВАТЭКа (60%) пришлось 162 тыс. тонн произведенного СПГ. Уже с отчетности за 2018 год продажи СПГ должны начать оказывать ощутимое влияние на производственные и финансовые показатели НОВАТЭКа.

Свободный денежный поток НОВАТЭКа вырос на 7,6%, до 150,5 млрд руб., что вызвано в том числе сокращением капвложений в связи с завершением основных инвестиций в «Арктик газ» и «Ямал СПГ». В то же время НОВАТЭК потратил в прошлом году примерно 28 млрд руб. на приобретение добычных активов — «Севернефть-Уренгой», двух газовых месторождений «Евротэка», а также ряда добычных лицензий на Штормовое, Верхнетигуейское, Западно-Сеяхинское, Гыданское месторождения, а также Осенний участок недр на Ямале и Гыдане. Уже в этом году НОВАТЭК купил Черничное месторождение за 616 млн руб., а также победил на аукционе в борьбе за газовые активы АЛРОСА, предложив 30,3 млрд руб. (сделка пока не закрыта). Этот год, видимо, также будет для компании переходным перед новым периодом крупных капзатрат, связанных с реализацией второго СПГ-проекта на базе Утреннего месторождения, а также освоением Северо-Русского кластера месторождений с 2019 года.

Юрий Барсуков

ВЕДОМОСТИ

Сланцевый бум перевернул американскую экономику

Раньше высокие цены на нефть мешали ей расти, теперь – помогают

В прошлом, чем дороже была нефть, тем хуже было для экономики США. Но затем эта связь нарушилась. Во время падения цен на нефть с 2014 г. по начало 2016 г. рост американской экономики резко замедлился. С тех пор нефть подорожала более вдвое, и экономика ускорилась.

Связано это с тем, что США стали одним из ведущих производителей нефти и уже через четыре года, по прогнозам Управления энергетической информации США (EIA), могут превратиться в нетто-экспортера энергоресурсов. Хотя высокие цены на нефть и невыгодны потребителям, это компенсируется ростом инвестиций в энергетику и созданием новых рабочих мест. Таким образом, деловой цикла в США теперь во многом связан с мировым рынком нефти.

Благодаря начавшейся в конце прошлого десятилетия сланцевой революции нефтедобыча в США с 2008 г. выросла вдвое. По оценкам EIA, в этом году она достигнет рекордных 10,6 млн баррелей в день, превысив максимум 1970 г., а в следующем – 11,2 млн. Более 50% добываемой в стране нефти приходится на сланцевую. Дефицит нефти и нефтепродуктов в США сократился в 2007-2017 гг. с 12 до 4 млн баррелей в день. Согласно последнему долгосрочному прогнозу BP, в 2040 г. доля США в мировой добыче жидких углеводородов (нефть и конденсат) составит 18%, Саудовской Аравии – 13%.

На долю нефтяной отрасли сейчас приходится только 2,7% ВВП США, что лишь ненамного выше среднего показателя за последние 30 лет. Но она играет важную роль в изменении темпов роста экономики, так как разработчики сланцевых месторождений быстро реагируют на изменение ситуации на нефтяном рынке.

Каждая новая скважина, пробуренная сланцевыми добытчиками, провоцирует спрос в смежных отраслях. Например, на насосы, металл и грузовики. При

снижении активности нефтяников этот спрос снижается. По оценкам экономиста UBS Роба Мартина, после обвала цен на нефть темпы роста ВВП из-за падения инвестиций в энергетику сократились на 1 процентный пункт в 2015 г. и примерно на 0,5 п. п. – в 2016 г. Но затем цены восстановились, вместе с ними – активность сланцевых добытчиков, и в результате инвестиции в энергетику добавили 0,6 п. п. к прошлогодним темпам роста ВВП, который составил 2,5%.

Мартин также обнаружил, что нефть сильно влияет на производство в США. К концу 2015 г., когда цены на нее были близки к минимуму, поставки готовых металлических изделий, строительной техники и грузовиков сократились на 12% по сравнению с годом ранее. Но в 2017 г. их поставки выросли на 9% на фоне оживления в нефтяном секторе.

Производители в США извлекали выгоду из восстановления активности не только американских, но и иностранных нефтяных компаний. Но развитие производства в нефтедобывающих регионах США стало заметным фактором. Согласно UBS, с середины 2016 г. по середину 2017 г. более половины новых рабочих мест в производственном секторе были созданы в Техасе, где находится одно из главных сланцевых месторождений Permian Basin. Во второй половине 2017 г. этот эффект стал не так заметен, так как другие отрасли тоже поспособствовали появлению новых инвестиций и рабочих мест на заводах. Но, по оценкам Мартина, инвестиции в энергетику обеспечат десятую часть роста ВВП США в этом году, который прогнозируется на уровне 2,9%.

Продолжит ли нефть оказывать такое же влияние на экономику США, зависит от многих факторов. Например, решение ОПЕК и России ограничить собственную добычу ради поддержания цен помогло американским нефтяникам увеличить свою рыночную долю. Также возможность производителей сланцевой нефти привлекать финансирование зависит от ситуации на фондовых и долговых рынках, кроме того, им необходимо продолжать улучшать технологии добычи.

Как отмечает Боб Макналли, президент консалтинговой фирмы Rapidan Energy Group, из-за обвала цен на нефть глобальные инвестиции в нефтедобычу сократились, тогда как спрос на бензин в США продолжил расти.

Поэтому он считает, что в результате ускорения роста мировой экономики цены на нефть могут снова достичь \$100 за баррель, а на бензин – \$4 за галлон (\$1,05/л), как до финансового кризиса 2008 г. Это, как и прежде, ударит по потребителям, но в ближайшие годы может помочь американской экономике в целом.

Перевел Алексей Невельский

Грег Ип / The Wall Street Journal

ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ И ЛОГИСТИКА

Коммерсантъ®

«Аэрофлот»

ужесточил требования к ручной клади

Вес рюкзаков в салон теперь не может превышать 5 кг

«Аэрофлот» ужесточил требования к габаритам ручной клади на собственных рейсах. Новые требования стали близки к тем, что сейчас предъявляет дочерний лоукостер «Победа». Теперь пассажир может пронести на борт только один пакет с товарами из магазинов беспошлинной торговли, а рюкзак, ранее не ограниченный в размерах, теперь не должен превышать 5 кг. В «Аэрофлоте» «Ъ» заявили, что не ужесточают правила, а лишь приводят стандарты компании в соответствие с федеральными авиационными правилами. Обновленные правила размещения ручной клади на борту в авиакомпании объяснили «не только вопросами комфорта, но и безопасностью во время полета».

Авиакомпания «Аэрофлот» изменила требования к провозимой на борту ручной клади, сообщил портал Travel.ru со ссылкой на заявление перевозчика в Facebook. Из списка предметов, провозимых в дополнение к ручной клади, перевозчик исключил сотовые телефоны, ноутбуки, фотоаппараты, видеокамеры, зонтики, папки для бумаг и печатные издания. Эти вещи будут включены в общий вес ручной клади: для класса эконом 10 кг, для бизнес-класса — 15 кг.

По новым правилам пассажир также может пронести на борт не более одного запечатанного пакета из магазинов беспошлинной торговли Duty Free (с габаритами по сумме трех измерений не более 115 см). Рюкзак, провозимый вместе с ручной кладью и до сих пор не ограниченный в размерах, не должен весить более 5 кг и превышать 80 см по сумме трех

измерений. Без доплаты, а также ограничения размеров и веса можно провозить только портфель или дамскую сумку, верхнюю одежду, костюм в портплед и букет цветов. На борт также можно пронести без доплаты детское питание и устройства для переноса ребенка весом не более 7 кг и габаритами не более 42х50х20 см, лекарства, костыли, трости, ходунки, роллаторы, складное кресло-коляску. При перевозке музыкального инструмента в ручной клади пассажир бесплатно сможет провезти дополнительно только вещи, указанные в списке сверхнормативной ручной клади.

При регистрации или выходе на посадку пассажирам придется предъявить для взвешивания ручную кладь, а также рюкзак, детскую люльку, детскую коляску при перевозке ребенка.

В сообщении «Аэрофлота» о новом «чек-листе вещей» подчеркивается, что размещение ручной клади на борту самолета — это «вопрос не только комфорта, но и безопасности во время полета».

В «Аэрофлоте» «Ъ» сообщили, что лишь приводят стандарты компании в соответствие с федеральными авиационными правилами, в которые были внесены изменения в конце 2017 года. Фотоаппараты, телефоны и другие электронные устройства принимаются к перевозке, если упакованы в ручную кладь в количестве, с габаритами и весом, отвечающим правилам авиакомпании. Если эти предметы перевозятся отдельно, то тогда они учитываются как одно место ручной клади. В противном случае эти вещи перевозятся по общим правилам регистрируемого бесплатного и сверхнормативного багажа, но в багажном отсеке самолета в специальных защитных кофрах.

В «Аэрофлоте» подчеркнули, что специальная система контроля провоза ручной клади была введена, из-за участившихся жалоб пассажиров на нехватку места для ее размещения в салоне воздушного судна.

Изменения правил провоза ручной клади широко обсуждались в 2017 году. Активнее всего за обновление правила выступал лоукостер «Победа». Перевозчик неоднократно оказывался в центре судебных разбирательств с пассажирами из-за собственных трактовок воздушного законодательства, в частности, связанных с размерами «рюкзака», которые не были нигде указаны.

В конце июля Совет федерации, несмотря на шквал критики, одобрил представленный правительством и прошедший через Госдуму законопроект, отменяющий норму бесплатного провоза багажа для невозвратных авиабилетов. Поправки сохранили в Воздушном кодексе (ВК) для возвратных билетов право сдавать в багаж не менее 10 кг, но невозвратный тариф «может не предусматривать» норму сдаваемого багажа. Перевозчик также обязан информировать пассажира об условиях провоза багажа и ручной клади при покупке билета.

Тогда же Минтранс представил свой проект нормативного акта о нормах ручной клади, поясняющий норму ВК. Министерство предложило установить минимальный вес клади 5 кг, а из списка вещей, которые можно бесплатно взять с собой на борт, были исключены верхняя одежда, зонтик, трость, ноутбук, мобильный телефон, фотоаппарат и видеокамера.

С декабря «Победа» запретила пассажирам брать с собой в салон самолета какие-либо вещи, превышающие по размерам установленную авиакомпанией норму для бесплатной ручной клади 36х30х27 см, а также бесплатную ручную кладь и вещи, перевозка которых разрешена законодательством.

Елизавета Кузнецова

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ

Коммерсантъ® Реновацию решили переждать

**Москвичи сняли с продажи
половину квартир**

За год существования программы реновации доля выставленных на продажу квартир в сносимых домах упала вдвое: в общем объеме предложения вторичного жилья Москвы она теперь занимает лишь 3,1%. На фоне общего падения рынка цена на оставшиеся квартиры, попавшие в программу, из-за этого растет. Собственники, однако, пока предпочитают сдавать их в аренду.

Доля предложения выставленных на продажу квартир в домах, попавших в программу реновации, в общем объеме продаваемого вторичного жилья за год упала более чем в два раза: с 6,7% в январе 2017 года до 3,1% в январе 2018 года, следует из данных ЦИАНа. По расчетам аналитиков сервиса, если год назад на продажу ежемесячно выставлялось 1,5–1,8 тыс. квартир в пятиэтажках, то сейчас этот показатель сократился до 0,6 тыс. в месяц. Общий объем предложения на вторичном рынке Москвы не изменился: на продажу ежемесячно выставляется около 20 тыс. новых лотов. В компании «Инком» отмечают, что всего в московских пятиэтажках сейчас продается 3,6 тыс. квартир — на 54,4% меньше, чем годом ранее. Падение произошло за счет реновируемых домов, объясняет директор департамента вторичного рынка «Инкома» Михаил Куликов. «Собственники снимают квартиры с продажи, надеясь на получение бонуса в виде новых квадратных метров при реализации программы сноса старого жилья», — указывает он.

Впервые идею снести устаревший жилой фонд Москвы 21 февраля 2017 года на встрече с Владимиром Путиным высказал мэр столицы Сергей Собянин. В августе стало известно, что в рамках реновации снесут 5,17 тыс. домов — 15% от общего количества жилых

зданий Москвы. Переехать в общей сложности придется 8% москвичей. Завершить реновацию планируется к 2032 году.

Самое заметное снижение объема предложения сносимого жилья отмечено в районе Войковский: число выставленных на продажу квартир там за год сократилось на 95%, указывают в ЦИАНе.

Если в январе 2017 года в районе экспонировалось 20 квартир, то в прошлом месяце купить там можно было лишь одну. Предложение также резко упало в районах Дмитровский, Нижегородский, Соколиная Гора, Западное Дегунино. Директор офиса продаж вторичной недвижимости Est-a-Tet Юлия Дымова не видит в этом ничего странного: «Тенденция наиболее заметна в более дорогих локациях за счет того, что после реновации собственникам удастся сохранить район проживания и улучшить условия». Михаил Куликов из «Инком» ожидает, что поведение продавцов скоро изменит информация об этапах реализации реновации: часть несостоявшихся продавцов, поняв, что их дом снесут только через 15 лет, снова выйдут на рынок. Владельцы квартир в домах, попадающих под снос в первую очередь, продолжают ждать новое жилье.

Число сделок с квартирами в реновируемых домах также снизилось, отмечают в «Мизаль». Если в декабре 2017 года на них приходилось 6% от общего числа заключенных на вторичном рынке, то в январе этого года — 5%. Пик сделок с жильем в пятиэтажках пришелся на апрель 2017 года, когда они формировали 19% от общего числа. Консультанты называют этот период «эмоциональными продажами»: не обладая полной информацией о программе, одни хотели от квартир избавиться, опасаясь потерь, другие — напротив, купить, рассчитывая на будущую прибыль. Впрочем, жилье в сносимых домах остается востребованным. Согласно расчетам аналитиков ЦИАНа, средний срок экспозиции квартир в них в декабре 2017 года составил 35 дней, что в 1,5 раза ниже среднего показателя по рынку — 55 дней.

Сокращение числа продаваемых квартир в сносимых домах положительно повлияло на их цены. По данным ЦИАНа, за год они выросли в среднем на 4,6% (до 156,3 тыс. руб. за кв. м), в то время как средняя стоимость квартир на вторичном рынке сократилась на 1,7% (до 180,9 тыс. руб. за кв. м). В «Инкоме» отмечают, что за тот же период квартиры в столичных пятиэтажках в среднем выросли в цене на 13%, до 8,7 млн руб.

Программа реновации за год оказала противоположное влияние на рынок аренды. «Многие продавцы в период ожидания решили сдавать недвижимость», — говорит госпожа Дымова. ЦИАН отмечает, что пик вывода на арендный рынок новых предложений в определенных под снос зданиях пришелся на июнь 2017 года, когда они формировали 11% предложения в Москве против 10% в начале года. К январю этого года показатель снизился до 9,5%. Средняя ставка аренды квартиры в сносимом доме, по расчетам аналитиков ЦИАНа, сейчас составляет 28,5 тыс. руб. в месяц — это на 15% меньше, чем в домах, не включенных в программу реновации.

Александра Мерцалова

Коммерсантъ® Строителей жилья освободят от фонда

**Власти смягчат регулирование
для некоторых девелоперов**

Минстрой готов смягчить условия работы тем строителям жилья, которые привлекают средства граждан не напрямую, а через так называемые эскроу-счета, где будут храниться средства дольщиков до завершения строительства. Такие компании освободят от отчислений в компенсационный фонд дольщиков, также для них могут снять ограничения на количество разрешений на строительство. Девелоперы беспокоятся, что механизм с эскроу-счетами

осложнит им доступ к финансированию.

Застройщики, привлекающие средства дольщиков с использованием счетов эскроу (средства на них хранятся до выполнения обязательств), не будут делать отчисления в компенсационный фонд дольщиков, заявил глава Минстроя Михаил Мень. По его словам, для таких компаний обсуждаются и другие преференции в отраслевом законе. «Среди них — возможность финансировать строительство за счет средств материнской компании и смягчение требования, по которому на одну компанию выдается одно разрешение на строительство», — уточнил чиновник «Ъ».

Закон о компенсационном фонде, который Минстрой планирует смягчить, утвердили летом 2017 года без согласования с участниками рынка. Это вызвало скандал: выяснилось, что, кроме необходимости отчислять 1,2% суммы каждого договора долевого участия в компенсационный фонд (его средства пойдут на финансирование незаконченных строков и выплату компенсаций покупателям квартир), с 1 июля 2018 года застройщикам придется соблюдать ряд новых требований. Это ограничения по административным расходам (не более 10% стоимости проекта), количеству разрешений на строительство (одна компания — одно разрешение), порядку финансирования стройки и др. В ноябре девелоперы просили Совет федерации оставить им возможность строить несколько объектов по одному разрешению, чтобы не останавливать проекты комплексного развития территорий (см. «Ъ» от 7 ноября 2017 года).

Ужесточение требований к участникам рынка строительства жилья — часть плана по переходу от финансирования строков за счет дольщиков (сейчас с ними заключаются договоры долевого участия на покупку будущей квартиры, а деньги вкладываются в строительство) к банковскому сопровождению. Использование эскроу-счетов, на которых могут лежать деньги дольщиков в период строительства дома, — это альтернативный механизм строительства на переходный период, который будет длиться до 2020 года. «Этот вариант может быть утвержден как окончательный, если окажется, что он эффективен», — говорит Михаил Мень.

Застройщиков, с которыми пообщался «Ъ», волнует вопрос доступа к финансированию при использовании эскроу-счетов. «Нужен альтернативный по стоимости и доступности источник финансирования», — пояснил топ-менеджер одной из компаний. По оценкам «НЭО Центра», средства дольщиков в строящихся объектах достигают 40%. Сейчас застройщики такие счета не используют, хотя законодательно это разрешено. Участники рынка отмечают, что одного их желания работать через эскроу-счета недостаточно. «Это дополнительная ответственность для банков», — говорит один из собеседников «Ъ».

Сейчас банки работают как с заемщиками, выдавая им ипотечные кредиты, так и с застройщиками, которых кредитуют. Минстрой предлагает, чтобы один банк выдавал кредит застройщику и открывал эскроу-счета заемщикам-физлицам. «Банк, который кредитует застройщика, получает все ресурсы и берет плату за банковское сопровождение, а банк, выдавший ипотеку, теряет возможность контролировать компанию, от которой зависит его заемщик», — рассуждает вице-президент департамента розничного бизнеса банка «Уралсиб» Елена Куличева. По ее мнению, нагрузку на банки в этой схеме можно сделать более сбалансированной, если на остатки средств на эскроу-счетах начислять проценты, направляя их на погашение кредитов, оформленных в ипотечном банке.

Банки должны быть заинтересованы в сотрудничестве с девелоперами, уверен Михаил Мень. «Через эскроу-счета банки могут привлечь до 1,5 трлн руб. в год из-за реформы долевого строительства», — подсчитал министр. Сейчас, по его словам, Минстрой обсуждает варианты развития этого сотрудничества с главой ЦБ Эльвирой Набиуллиной.

Екатерина Геращенко

Коммерсантъ® **Дачную амнистию** **растянут еще на** **два года**

Госдума рассмотрит вопрос об ее очередном продлении

Законопроект о продлении «дачной амнистии» в отношении объектов индивидуального жилищного

строительства (ИЖС) еще на два года — до марта 2020-го — сегодня будет рассмотрен Госдумой в первом и втором чтениях. За почти 12 лет действия упрощенного порядка были зарегистрированы права более чем на 3,5 млн объектов ИЖС, парламентарии рассчитывают, что продление льготного режима поддержит развитие частного жилого сектора. Впрочем, как показывает статистика, влияние «дачной амнистии» на рынок ИЖС в последнее время сильно ослабло — очередное продление амнистии скорее приурочено к президентским выборам, так же, как отказ сворачивать бесплатную приватизацию жилья — к выборам в Госдуму в 2016 году.

Сегодня Госдума с отклонением от стандартного регламента (сразу в первом и втором чтениях) рассмотрит законопроект о продлении «дачной амнистии». Спешка объясняется тем, что до истечения упрощенного порядка регистрации прав на объекты ИЖС осталась всего неделя — он действует до 1 марта 2018 года. Документ подготовлен группой депутатов во главе с председателем комитета по законодательству Павлом Крашенинниковым (вчера проект был одобрен этим комитетом). Отметим, что еще неделю назад Росреестр уведомлял граждан, что желающим успеть до окончания «амнистии» следует поторопиться и подать заявления в службу до конца февраля.

Напомним, «дачная амнистия» объявлена в 2006 году и распространяется на участки, предоставленные до 30 октября 2001 года, и объекты недвижимости, возведенные на них. При упрощенном порядке регистрации прав на объекты ИЖС не требуется разрешение на ввод дома в эксплуатацию. В случае завершения «дачной амнистии» наличие этого документа будет обязательным — без него дома будут иметь признаки самовольной постройки и могут быть легализованы только в суде.

Срок действия льготного порядка неоднократно продлевался. С момента его введения и до конца 2017 года, по данным Росреестра, в упрощенном порядке было зарегистрировано почти 12,8 млн прав, из которых более 3,4 млн приходится на объекты ИЖС. Почти двенадцатилетнее действие «амнистии» парламентариям показалось недостаточным — его предлагается продлить до марта 2020 года. Эта ситуация напоминает историю многократных продлений бесплатной приватизации жилья,

неожиданно вылившихся в бессрочное действие этой программы (см. «Ъ» от 9 февраля 2017 года). Одно из таких «политических» продлений пришлось на год выборов в Госдуму (в 2016 году «амнистия» была продлена до 1 марта 2017 года).

Впрочем, сами авторы проекта объясняют свою инициативу тем, что возможность строительства садовых домов без оформления разрешительной документации по истечении «дачной амнистии» поставит владельцев жилых домов «в неравные условия», а уход от упрощенного порядка «осложнит процесс оформления прав». Продление «амнистии», говорится в пояснительной записке к документу, позволит вовлечь в гражданский оборот объекты ИЖС и «положительно скажется на динамике развития частного жилого сектора».

Отметим, что, по данным Агентства ипотечного жилищного кредитования, строительство индивидуальных домов сокращалось на протяжении года, но с августа 2017 года оживилось. При этом, по оценкам агентства, влияние эффекта «дачной амнистии» на ввод ИЖС существенно снизилось — если в предыдущие годы значительную часть ввода ИЖС составляла уже построенная недвижимость, регистрируемая населением в упрощенном порядке, то в третьем квартале 2017 года количество зарегистрированных прав по «дачной амнистии» сократилось вдвое по сравнению с аналогичным периодом 2016 года.

Евгения Крючкова

ВЕДОМОСТИ

НПФ

«Благосостояние»

заработает на строительстве

ЖИЛЬЯ

Фонд вложит около 12 млрд рублей в строительство трех проектов в Москве

Структуры НПФ «Благосостояние» ведут переговоры о покупке нескольких девелоперских проектов у бывшего вице-президента нефтегазовой компании «Итера» Александра Удодова, рассказали два источника, близких к разным сторонам потенциальной сделки.

Речь, по их словам, идет о площадках в Раменках и Даниловском районе. Запрос в «Благосостояние» остался без ответа, связаться с Удодовым не удалось. Ранее его знакомый говорил, что бизнесмен выставил часть своего девелоперского бизнеса на продажу. Это подтверждали и два крупных девелопера, рассматривавших покупку его проектов. Об интересе «Благосостояния» к проектам Удодова им известно.

Фонд «Благосостояние» контролируется структурами РЖД. По данным на 30 сентября 2017 г., его пенсионные резервы превышали 360 млрд руб.

Одна из площадок, в которую инвестирует «Благосостояние», занимает 2,2 га в 1-м Сетуньском проезде в Раменках. На сайте архитектурного бюро Sergey Skuratov Architects сказано, что там запланировано строительство многофункционального комплекса на 65 000–67 000 кв. м, из которых почти 51 000 кв. м — жилье. По данным Москомстройинвеста, правообладатель участка — ООО «Кроссбилл». До прошлого года его владельцами в равных долях были Удодов и Михаил Давидянц.

С 31 января 2018 г. доля Давидянца перешла к ООО «Перспектива». Его гендиректор Николай Грачев возглавляет фирму «Благосостояние Родины». Она на 51% принадлежит «КИТ финанс» (в 2014 г. эта компания была присоединена к банку «Абсолют», акционером которого является «Благосостояние»), а 49% — пасынку Алишера Усманова Антону Винеру. Запрос в группу «Родина» Винера остался без ответа. Один его знакомый говорит, что бизнесмен с конца прошлого года не имеет отношения к «Благосостоянию Родины», теперь компания полностью контролируется «Благосостоянием». В справке ЕГРЮЛ сказано, что с января 2018 г. доля «Перспективы» находится в залоге у «КИТ финанс трейд».

Второй проект расположен на Симоновской набережной. Там на 2,1 га планируется строительство многофункционального жилого комплекса на 68 000 кв. м. Права на проект принадлежат фирме «Нева-информ». Согласно ЕГРЮЛ, пока ею по-прежнему владеют Удодов и Давидянц, но с января 2018 г. доля Удодова перешла в залог «КИТ финанс трейду».

«Благосостояние» будет инвестировать еще в один бывший проект Удодова, говорят собеседники «Ведомостей». Речь, по их словам, идет о жилом квартале «Свобода» на 62 000 кв. м в поселке

Газопровод в новой Москве. Информация о фонде «Благосостояние» как инвесторе комплекса уже есть на сайте проекта. Там же сказано, что права на него принадлежат фирме «Ай джи премисес». Ее владельцем, согласно ЕГРЮЛ, был Удодов, сейчас — фирма «Газопровод», гендиректором которой является Грачев.

До этого момента было известно лишь об одном девелоперском проекте «Благосостояния». Связанные с ним ООО «МТФПА» и «Михалковская» будут строить на территории Московской тонкосуконной фабрики им. Петра Алексеева недалеко от метро «Водный стадион» жилой комплекс на 194 000 кв. м, при этом часть квартир будут переданы под программу реновации, рассказывали ранее два сотрудника мэрии Москвы.

У «Благосостояния» большие планы по строительству и покупке проектов как в жилой, так и в коммерческой недвижимости, говорит один из партнеров фонда. По его словам, связанная с ним УК «Доминанта» (на сайте «Свободы» она указана как девелопер проекта) рассчитывает в будущем провести IPO. Связаться с «Доминантой» не удалось, в СПАРК зарегистрировано несколько компаний с таким названием.

Пенсионные фонды во всем мире инвестируют в недвижимость как один из самых понятных и прибыльных инструментов для вложений, поэтому ничего удивительного в действиях «Благосостояния» нет, отмечает управляющий партнер Colliers International Николай Казанский. Так, ГК «Регион», управляющая пенсионными средствами «Роснефти», активно инвестирует в недвижимость: в 2015 г. группа приобрела «Мерседес-Бенц плаза» на Ленинградском проспекте, в 2017 г. стала миноритарием девелопера жилой недвижимости «Инград» Романа Авдеева. В том, что аффилированные пенсионными фондами компании могут приобретать доли в девелоперских проектах, нет ничего противозаконного, говорит гендиректор «Пенсионного партнера» Сергей Околеснов. По его словам, по закону фонды имеют право инвестировать средства из пенсионных резервов в готовую недвижимость, покупать ЗПИФ недвижимости или приобретать доли в акционерных обществах, занимающихся девелопментом. Приобретение доли в каких-либо ООО пенсионными фондами за счет средств пенсионных резервов

запрещено, но на собственные средства фонд такую покупку осуществить может, отмечает он.

Антон Филатов, Александра
Астапенко