



РОССИЙСКИЙ СОЮЗ ПРОМЫШЛЕННИКОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

109240, Москва, Котельническая наб., д. 17
Телефоны: (495) 663-04-04, 663-04-31
Факс: (495) 663-04-32, E-mail: rspp@rspp.ru

Исх. № 854/17
Дата « 17 » мая 2019 г.

**Председателю Комитета
Государственной Думы ФС РФ
по бюджету и налогам
А.М.Макарову**

Уважаемый Андрей Михайлович!

Начиная с 1 июля 2019 года, все организации в отрасли жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) при приеме платы за жилое помещение и коммунальные услуги (далее - ЖКУ) будут обязаны соблюдать требования Федерального закона от 22.05.2003 «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» (далее – Закон № 54-ФЗ). Совокупные расходы организаций отрасли на приобретение/аренду оборудования, привлечение персонала и оплату услуг оператора фискальных данных по самым скромным оценкам превысят 20 миллиардов рублей в год. Наиболее чувствительным рост расходов будет для небольших организаций (котельных, водоканалов), а для объединений граждан (ТСЖ, ЖСК и ЖК) он может составить более 200 рублей в месяц на каждый лицевой счет. Поскольку существенная часть платежей граждан за ЖКУ (80% от общей суммы 2,7 миллиарда рублей в год) осуществляется в безналичном порядке, исполнение требований Закона №54-ФЗ увеличивает вероятность привлечения организаций отрасли к административной ответственности.

В настоящее время Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят в первом чтении проект федерального закона №682709-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при расчетах в Российской Федерации», который, к сожалению, не только не решает указанных проблем, но потребует еще больших расходов от организаций ЖКХ.

Предусмотренная законопроектом обязанность по направлению чеков потребителю путем включения в платежный документ в следующих периодах вполне приемлема для одной услуги. Что касается сферы ЖКХ, то помимо обязательной жилищной услуги гражданам оказываются коммунальные услуги электроснабжения и по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения,

газоснабжения, которые являются дляящимися по времени. В большинстве субъектов Российской Федерации для удобства и экономии расходов граждан специализированными организациями (расчетными центрами) формируется единый платежный документ, содержащий начисления по всем видам услуг и взносов на капитальный ремонт.

Включение чеков на каждую из услуг в такой документ значительно увеличит расходы не только на предоставление такого платежного документа (бумага, печать, конвертование, доставка), но и на организацию информационного обмена по сбору чеков от различных поставщиков, на синхронизацию форматов и предоставления чеков лицу, формирующему платежный документ и т.п.

Кроме того, организации сферы ЖКХ не могут соблюдать предусмотренный законопроектом срок - 5 (пять) календарных дней на формирование чеков при осуществлении расчетов в виде зачета или возврата авансов, поскольку оплата за ЖКУ производится в следующем месяце после расчетного периода (т.е. имеет пост-оплатный характер).

Сегодня граждане при осуществлении расчетов за ЖКУ уже получают документы, достаточные для подтверждения выполненного платежа, в том числе при безналичных расчетах, поэтому считаем неоправданным возлагать на отрасль дополнительные расходы по выдаче второго чека, особенно в условиях ограничения роста платежа граждан предельными индексами.

Учитывая изложенное, предлагаем для организаций ЖКХ отложить на 1 год вступление в силу соответствующих нормативных требований, а в течение этого периода выработать взаимоприемлемое решение по учету указанных затрат в тарифах регулируемых организаций. В любом случае, предлагаем предусмотреть в законопроекте, что в отношении расчетов за ЖКУ выдача кассовых чеков осуществляется только по письменному запросу плательщика, который позволяет его идентифицировать, во избежание предоставления соответствующей информации ненадлежащему лицу.

Просим рассмотреть указанные предложения и учесть их при подготовке законопроекта к рассмотрению во втором чтении, поскольку новые требования к осуществлению расчетов в сфере ЖКХ могут негативно отразиться на состоянии этой общественно значимой отрасли и привести к росту расходов граждан.

Президент Российского союза
промышленников и предпринимателей

С уважением,
А.Шохин
А.Шохин