**Отчет о работе Комиссии РСПП по жилищно-коммунальному хозяйству за 2014 году**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Количество заседаний Комитета/ Комиссии (в том числе с личным участием Председателя) | Перечень вопросов, рассмотренных на заседаниях Комитета/ Комиссии | Результаты, достигнутые по рассматриваемым вопросам |
| Всего – 5 заседаний,  в том числе - 4 с участием А.А. Чуваева | | |
| **18.02.14г.**  **Совместное заседание с Комиссией РСПП по электроэнергетике** | Обсуждение новой модели рынка теплоснабжения и изменениям в ФЗ «О теплоснабжении» | Формирование долгосрочного тарифа по принципу «альтернативной котельной», предусматривающему ограничение роста тарифа предельной величиной - наименьшей ценой, при которой окупается проект строительства новой котельной, замещающей теплоснабжение от источников, входящих в систему централизованного теплоснабжения. Отмечена важность заданной темы. Принято решение продолжить начатую работу. |
| **18.03.14г.**  **В формате Круглого стола в рамках НРБ** | Реформа теплоснабжения с учетом стратегических интересов инвесторов и государства | По проекту изменений в 190-ФЗ «О теплоснабжении» обсуждены вопросы необходимости изменения системы отношений в теплоснабжении и основные принципы новой модели теплоснабжения, формирование и передачу функций по теплоснабжению единым теплоснабжающим организациям, формировании долгосрочного тарифа по принципу «альтернативной котельной», повышение надежности и качества услуг для потребителей. |
| **30.05.14г.** | Внедрение целевой модели рынка тепловой энергии. | Члены комиссии РСПП по ЖКХ высказали мнения как по пунктам представленной «дорожной карты», так и по документу в целом. По итогам обсуждения собраны письменные предложения и направлены в рабочем порядке в Минэнерго для включения их в состав итоговой версии плана.  Предложения Комиссии были учтены частично. |
| **20.06.14г.** | Повышение платёжной дисциплины потребителей энергоресурсов | В дискуссионном формате обсуждены Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергоресурсов» и Проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу порядка оказания коммунальных услуг и отношений в сфере правления жилищным фондом».  Представители отрасли высказывали мнения о том, какими способами можно решить проблему неплатежей. |
| **31.10.14г.** | Обсуждение предложений к законопроекту «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» №500410-6 ко второму чтению в части наделения ресурсоснабжающих организаций статусом исполнителей коммунальных услуг и заключению прямых договоров между РСО и гражданами | В настоящее время проводится работа по формированию позиции Комиссии по вопросам:  - положений о предоставлении РСО коммунальных услуг жителям путем заключения прямого договора, как базовой конструкции законопроекта;  - отношения к вопросу расщепления платежей за коммунальные услуги как механизм, позволяющий ограничить возможности УК (ТСЖ) в распоряжении денежными средствами, полученными от потребителя;  - необходимости (инициирования) проведения процедуры ОРВ законопроекта в целях его дополнительного обсуждения.  Подготовлены предложения и замечания Комиссии (см. раздел ниже). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Основные проекты нормативных правовых актов и стратегических документов в сфере ответственности Комитета/ Комиссии, по которым готовились замечания и предложения и степень их учета | Результаты, достигнутые по рассматриваемым вопросам | Иные мероприятия, проведенные по инициативе Комитета/ Комиссии: круглые столы, семинары, конференции и т.д. |
| Проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 26 Федерального закона «Об электроэнергетике». | Подготовлены предложения и замечания Комиссии по ЖКХ, а также согласованы с Комитетом по энергетической политике и энергоэффективности.  11.07.14г. данные предложения были направлены от РСПП в адрес заместителя Председателя Правительства Российской Федерации А.В. Дворковичу  (письмо исх. №1005/06).  Аппарат Правительства РФ под председательством А.В. Дворковича проводит 25 июля 2014г. согласительное совещание по проекту данного ФЗ.  Аппарат Правительства РФ под председательством М.А. Абызова проводит ряд совещаний (3 и 25 сентября 2014г.) с целью решения вопроса по урегулированию разногласий к проекту ФЗ. (приняли участие члены Комиссии, а также другие заинтересованные лица).  Министерство энергетики РФ по итогам совещаний у Министра РФ М.А. Абызова проводит ряд совещаний по обсуждению данного законопроекта ( 12 сентября, 30 октября, участие приняли члены Комиссии).  На данный момент в соответствии с решением Помощника Президента РФ А.Р.Белоусова по согласованию с Рабочей группой АСИ проект должен быть в ближайшее время исключен из плана мероприятий («Дорожной карты») «Повышение доступности энергетической инфраструктуры». | 1. Семинар по разъяснению принципов новой модели теплоснабжения (РСПП, 10.06.14г.) 2. Комиссия РСПП по ЖКХ совместно с НП "Российское теплоснабжение", ОАО "Фортум" и Издательством "Новости теплоснабжения"проводит конкурс "Теплоснабжение России - время перемен".   (с 04 сентября по 30 ноября) |
| Проект постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении перечня видов деятельности в сфере электроэнергетики, осуществляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых плановые проверки проводятся с установленной периодичностью». | Подготовлены замечания к проекту Постановления и направлены от РСПП в адрес Министра МЧС России.  (исх. № 1076/06 от 23.07.14г.).  04.08.14г. в адрес РСПП от МЧС был получен ответ с информацией о готовности проведения дополнительных консультаций с участием энергетических компаний после завершения процедуры ОРВ. |  |
| П. 5 перечня поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам встречи с членами Экспертного совета при Правительстве Российской Федерации по вопросу развития бизнес-климата и конкуренции в Российской Федерации 23 июня 2014 г.  Запрос Министерства экономического развития РФ о развитии конкуренции в сфере ЖКХ.  (исх.№16286-ЕЕ/005 от 14.07.14г.) | Предложения Комиссии по развитию отрасли с сфере ЖКХ и направлены от РСПП в адрес Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ М.А. Меню и заместителя Министра экономического развития РФ Е.И. Елину.  (исх.№1176/06 от 14.08.14г.) |  |
| Проект федерального закона № 500410-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Подготовлены предложения Комиссии и направлены от РСПП в адрес Председателя Правительства РФ Д.А. Медведеву.  (исх.№1505/06 от 14.10.14г.).  Подготовлены замечания к проекту ФЗ и направлено письмо от РСПП в адрес Комитета Государственной Думы РФ по ЖКХ Г.П. Хованской с замечаниями Комиссии РСПП по ЖКХ к проекту и предложением инициирования проведения ОРВ законопроекта до 2-го чтения.  (исх.№1721 от 21.11.14г.)  Подготовлены замечания и предложения Комиссии к законопроекту.  24.11.14г. направлены письма от РСПП в адрес заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козаку и Министру Минстроя России с предложениями и замечаниями Комиссии.  (исх.№1746/06 от 24.11.14г.). |  |