**Отчет о работе Комиссии РСПП по жилищно-коммунальному хозяйству за 2017 год.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество заседаний Комитета/ Комиссии (в том числе с личным участием председателя), дата проведения | Перечень вопросов, рассмотренных на заседаниях Комитета/ Комиссии | Результаты, достигнутые по рассматриваемым вопросам, в том числе информация о подготовленных обращениях в органы власти (тема обращения и предложения),реакция органа власти (при наличии) | Основные проекты нормативных правовых актов и стратегических документов в сфере ответственности Комитета/ Комиссии, по которым готовились замечания и предложения и степень их учета | Ключевые мероприятия, проведенные по инициативе и с поддержкой Комитета/ Комиссии (круглые столы, семинары, конференции и т.д.) |
| **Всего - 4**Четыре очных заседания (3 из них с участием председателя Комиссии – Чуваева А.А., 1 - под председательством заместителя Председателя Комиссии – Файрушиной М.А.)   | **Государственная информационная система ЖКХ**По итогам осуждения ГИС ЖКХ в Правительстве решено:Почте России провести аудит ГИС до 10 ноября и создать комиссию (возможно, попечительский совет или совет директоров для компании - проектного офиса) для дальнейшей работы над ГИСИсключить норму о возможности не платить за ЖКУ при отсутствии информации в ГИС Уменьшить штрафы, перенеся основную ответственность на руководителей компаний. До применения штрафов - предупреждения и время на их устранинение 3 месяца (это позволит применять предупреждения с 1 января 2017 г.)Сохранить единые лицевые счета и ускорить выход совместного приказа Минкомсвязи и МинстрояАктивизировать тему сокращения количества собираемой информации, сохранить возможность платежного функционала, но без функций расчета платыМинимизировать публичное обсуждение ГИС, как минимум, до окончания технического аудита | 1. Участие членов Комиссии в семинаре «Проблемы безопасности устройства и эксплуатации внутридомового газового оборудования», организатором которого выступил МЧС России совместно с Комитетом РСПП по техническому регулированию, стандартизации и оценке соответствия. (18.02.17)2. Участие членов Комиссии в 15-ой профессиональной конференции «Новая Россия. Новая энергетика»,организованной НП «СПЭ».(27-29.09.17 года, Сочи, Красная Поляна).3. Участие Председателя Комиссии в Межведомственных заседаниях рабочей группы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Российской Федерации.(в течении года).4. Участие членов Комиссии в открытом заседании Экспертного совета при Комитете Государственной Думы по энергетике, проходящего с участием рабочей группы «Качество повседневной жизни» Общероссийского народного фронта на тему: «Энергоэффективность в теплоснабжении – как единственный путь выхода из кризиса».(06.04.17 г.) |
| **21 апреля 2017 г.** | 1. Вопросы и практика применения постановления Правительства Российской Федерации №1498 от 26.12.2016 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».2. Проблемы учета потребляемых ресурсов и коммунальных услуг с учетом выхода постановления Правительства Российской Федерации №232 от 27.02.2017г.;3. Текущий статус интеграции с ГИС ЖКХ и перспективы функционирования системы в штатном режиме с 1 июля 2017 года. | По итогам заседания членами Комиссии отмечена неготовность ГИС ЖКХ к эксплуатации в штатном режиме с 1 июля 2017 года с учетом выявленных многочисленных недостатков. Подготовлено и направлено письмоЗаместителю Председателя Правительства Д.В. Козаку о необходимости проведения совещания по данному вопросу. **(исх.№706/06 от 4.05.17)**Замечания были учтены: пришел официальный запрос из Минстроя России о предоставлении предложений от Комиссии к Докладу в Правительство РФ по функционированию ГИС ЖКХ. В соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства РФ Козака Д.В. членами Комиссии направлены в адрес зам.Министра ЖКХ А.В.Чибиса письмо с описанием технических проблем функционирования ГИС ЖКХ (**исх.№** **887/06 от 31.05.17)** |
| **16 июня 2017 г.** | 1. Концепция тарифного регулирования ФАС, вопросы прозрачности тарифного регулирования;2. Об исключении платы за отведение сточных вод из платы за содержание жилого помещения в целях содержания общего имущества в МКД. | По итогам заседания по первому вопросу членами Комиссии были подготовлены и направлены Руководителю ФАС России Артемьеву И.Ю. предложения по Концепции тарифного регулирования **(исх.№ 1201/06 от 27.07.17)**По второму вопросу подготовлены и направлены в Минприроды России замечания по вопросу принятия поправок к проекту ФЗ №113667-7 «О внесении изменений в ст.156 и 161 ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ» в части исключения платы за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД из платы за содержание жилого помещения.**(исх.№ 1221/06 от 28.07.17)**  |
| 1. **августа 2017 г.**
 | 1.- Ответственность управляющих и ресурсоснабжающих организаций за нарушение порядка размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в проекте Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» от 21.07.2014 № 263-ФЗ»;2. О применении принципа эталонных затрат при расчете тарифов на воду. | По итогам заседания членами Комиссии подготовлены и направлены Заместителю Председателя Правительства РФД.Н. Козаку материалы о состоянии внедрения ГИС ЖКХ и неготовности ее применения в качестве расчетной и платежной системы и не проработки вопросов сбалансированной ответственности за нарушение правил работы в ГИС ЖКХ.(**исх.№ 1381/06 от 8.09.17.)**Также в соответствии с протоколом заседания Комиссии подготовлено и направлено письмо с замечаниями и предложениями в адрес Заместителя Председателя Правительства РФД.Н. Козака по вопросу методики определения эталонных расходов организаций водоснабжения и водоотведения, подготовленных Минэкономразвития России. Члены Комиссии отметили большее количество замечаний к предлагаемой методологии и качеству расчетов и предлагают провести дополнительное обсуждение с привлечением независимых экспертов. **(исх.№ 1433/06 от 20.09.17)**Члены Комиссии участвуют в подготовке предложений для Правительства РФ в рабочей группе при Министерстве экономики России.  |
| 28 ноября 2017 г. | 1.О законопроекте по введению специальных счетов для организаций, осуществляемых регулируемые виды деятельности.2. О введении института публичного управления в организациях, осуществляющих тепло-, водоснабжение и водоотведение (о перехвате управления). | По итогам заседания подготовлен протокол. Направлено обращения в Минстрой России.Подготовлено и направлено письмо Зам. Председателя Правительства РФ Д.Н. Козаку с замечаниями доработки законопроекта «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу обеспечения бесперебойного тепло-, водоснабжения и водоотведения».По итогам совещания у Д.Н. Козака 08.02.18г. Минстрою России (М.А.Меню) поручено обеспечить доработку данного законопроекта с учетом замечаний, направленных Комиссией по ЖКХ. |