



# DIGEST

## РОССИЙСКИЙ СОЮЗ ПРОМЫШЛЕННИКОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

среда, 13 декабря 2017\*

### ПУБЛИКАЦИИ

#### Регулирование

**Сирия — Египет — Турция: дипломатический блиц Путина** ..... 3

*Россия начала вывод войск из Сирии*

**Супервояж Путина: одной поездкой президент поразил три ближневосточные «цели»** ..... 5

*Президент, вероятно, рассчитывает, что гарантии сохранения власти Асада даст Конгресс народов Сирии*

**Слияния и приглашения** ..... 6

*Регионы по-разному относятся к созданию городских агломераций*

**Скалы Ласпи берут под охрану** ..... 7

*Дмитрий Овсянников исполнил поручение президента*

#### Государство и бизнес

**Госкомпаниям — под елку** ..... 8

*Правительство настаивает на ужесточении режима закупок госАО до конца декабря*

**Центр заплатит за самозанятых** ..... 8

*Бюджет оплатит медстраховку 813 работников*

**Госпрятки** ..... 9

*Российские компании и силовики получили право скрывать поставщиков и подрядчиков*

#### Оценки, прогнозы, статистика

**Инфляции недолго лежать на дне** ..... 11

*Мониторинг цен*

**Россияне отходят от кризиса** ..... 11

*Не экономит на расходах лишь каждый десятый*

**Продукты подорожают к Новому году** ..... 12

*В Калининградской области, Чечне и Дагестане самая высокая предновогодняя инфляция*

**Под прессом взятки** ..... 13

*Почти 80% российских предпринимателей сталкиваются с коррупцией*

#### Бизнес-стратегии

**Владельцы авиакомпании S7 хотят осваивать космос** ..... 15

*В их планах не только запуски ракет с Земли, но и строительство орбитального космодрома*

**«Ростелеком» дал еще один шанс поисковику «Спутник»** ..... 16

*Он потратит 260 млн рублей на развитие поисковика и браузера и обучит их работе с большими данными*

#### Финансы

**Последняя гастроль: доллар готовят к атаке** ..... 17

*Американский Фредрезерв повысит ставку на заседании в среду*

**Бывшие акционеры «ФК Открытие» и «Траста» остались должны своим банкам \$3 млрд** ..... 18

*Накануне санации банков они реструктурировали долги до 2025 года, а после проголосовали против докапитализации «ФК Открытие»*

**На рынке криптовалют надувается небывалый пузырь** ..... 18

*Когда стоит ждать краха биткойна*

#### Топливо-энергетический комплекс

**НОВАТЭК выбирает жидкость** ..... 20

*Компания намерена сосредоточиться на экспортном СПГ*

<b>Оператор допустил взрыв поставок.....</b> 20	<b>На зиму и прибыль улетает .....</b> 25
<i>Авария в Австрии лишила Европу трети российского газа</i>	<i>К концу года авиакомпании растеряют почти все заработанное</i>
<b>Крымские турбины довели Россию до суда ЕС .....</b> 21	<b>Россия приоткроет египетское небо .....</b> 26
<i>Структура «Ростеха» оспорила санкции ЕС за поставку турбин в Крым</i>	<i>Минтранс назвал возможные сроки возобновления полетов в Египет</i>
<b>Машиностроение</b>	<b>Телекоммуникации и связь</b>
<b>BMW переписывает январский ценник.....</b> 23	<b>Rambler &amp; Co пригласили в кино .....</b> 28
<i>Автомобили марки могут подорожать на 3%</i>	<i>Александр Мамут объединяет активы</i>
<b>Легковым придется тяжело .....</b> 23	<b>Строительство и рынок недвижимости</b>
<i>Утильсбор на машины может резко вырасти</i>	<b>Крым платит больше всех .....</b> 29
<b>Грядущий рост цен ускоряет авторынок.....</b> 24	<i>Самые высокие ставки по ипотеке в Крыму и Севастополе</i>
<i>Продажи в ноябре выросли на 15%</i>	<b>Ипотечные ставки в России упадут до 6% .....</b> 30
<b>Транспортные услуги и логистика</b>	<i>Министр строительства и ЖКХ Михаил Мень — об успехах года и о перспективах отраслей на ближайшую пятилетку</i>
<b>Первое мировое .....</b> 25	
<i>Global Ports пошла на соглашение с ФАС в суде</i>	

# РЕГУЛИРОВАНИЕ

**Газета.ru**

**Сирия — Египет —**

**Турция:**

**дипломатический  
блиц Путина**

**Россия начала вывод войск из  
Сирии**

Президент России Владимир Путин завершил свой беспрецедентный блиц-визит по Ближнему Востоку и Северной Африке, побывав за один день 11 октября в гостях у своих коллег в Сирии, Египте и Турции и объявив о принятии ряда знаковых внешнеполитических и внешнеэкономических решений. Таким радикальным образом глава государства не только продемонстрировал роль России в регионе, но и фактически отчитался перед избирателями за работу в этом направлении.

Рабочий понедельник Владимира Путина начался очень рано. Судя по данным открытых источников, уже без пяти восемь утра его самолет вылетел из Адлера и спустя 45 минут приземлился на аэродроме Хмеймим в сирийской Латакии — главной базе российских ВКС, принимающих участие в гражданской войне в этой стране на стороне и по приглашению правительства страны и лично президента Башара Асада. Сам Асад, которого Путин выручал из фактически безвыходных ситуаций дважды — в 2013 году, когда против него чуть не выступили США под предлогом недопустимости применения химического оружия, и в 2015, когда запрещенная в России группировка Исламское государство контролировала 70% территории страны и обладала стратегической инициативой — встречал своего, вероятно, спасителя на взлетном поле.

Верховный главнокомандующий РФ вместе с министром обороны Сергеем Шойгу и Башаром Асадом провел рабочий смотр российского контингента в Сирии, после чего объявил о «разгроме» террористов и свертывании операции, длившейся более двух лет, и приказал «значительной части контингента» готовиться к отправке домой. Согласно данным генерала Сергея Суровкина, командовавшего контингентом на крайнем этапе операции, за два года войны

совершено около 7 тысяч вылетов российских самолетов и столько же вертолетов, уничтожено около 32 000 террористов и чуть менее 400 танков, освобождено почти 1000 населенных пунктов.

«Мы никогда не забудем о жертвах и утратах, которые понесли в борьбе с террором и здесь, в Сирии, и у нас в России, — заявил Путин в своем выступлении. — Но это не заставит нас сложить руки и отступить, это вообще не в характере нашего народа. Напротив, эта память даст нам дополнительные силы для искоренения того абсолютного зла, которым является терроризм, под какой бы личной он ни прятался и ни маскировался».

По официальным данным, за время операции погибло более 40 человек личного состава российских вооруженных сил. Среди них и высокопоставленные командующие — генерал-лейтенанты Валерий Асапов и Александр Вязников.

«Вы с победой возвращаетесь к своим родным очагам, к своим близким, родителям, женам, детям, друзьям. Родина ждет вас, друзья. В добрый путь. Благодарю вас за службу», — резюмировал свое выступление Путин. Впрочем, позже он добавил, что пункты постоянной дислокации в Хмеймиме и Тартусе останутся и будут функционировать в полной готовности.

Пробыв на авиабазе три часа, президент РФ отправился дальше по запланированному маршруту (в сопровождении российских истребителей) в Каир. Здесь он встретился с президентом Египта Абдель Фаттахом ас-Сиси. После свержения власти лидера «Мусульманских братьев» Мухаммеда Мурси, пришедшего к власти на волне «Арабской весны», и восстановления светского режима в 2013 году Москва последовательно выстраивала доверительные отношения с военным сообществом Египта. Одним из важнейших признаков того, что взаимопонимание президента Путина и фельдмаршала ас-Сиси достигнуто, можно было считать выкуп Каиром у Франции двух построенных по заказу России вертолетоносцев типа «Мистраль» после введения международных санкций. Впоследствии конкурс на поставку ударных вертолетов для этих кораблей был выигран российским производителем вертолетов Ка-52К.

Вопросами военно-технического сотрудничества разговор, разумеется, не ограничивался. В первую очередь Путин, по его словам, рассказал египетскому коллеге о некоторых подробностях своего разговора с Асадом. Хотя Египет и не является непосредственной стороной-участником сирийского конфликта, в статусе региональной державы он может стать одним из гарантов мирного послевоенного политического урегулирования в стране. Тем более, что часть потерпевших поражение в Сирии исламистов сейчас, по всей видимости, перебралась на Синай и планируют продолжать там свою деятельность.

Ас-Сиси в разговоре с Путиным волновал и вопрос поддержки на — условно — втором фронте против исламистов — в Ливии. Кроме того, египетскому лидеру важно было услышать мнение российского коллеги по вопросу о столице Израиля. Напомним, буквально накануне президент США объявил о переносе посольства своей страны из Тель-Авива в Иерусалим, что вызвало бурную негативную реакцию арабских стран, посчитавших это агрессивным жестом в отношении Палестинской автономии.

«Россия полностью поддерживает все решения, которые были приняты ранее по этому вопросу СБ ООН. Считаем контрпродуктивными любые шаги, предвосхищающие исход диалога между палестинцами и израильтянами. Считаем, что такие шаги являются дестабилизирующими, не помогают разрешению ситуации, а наоборот, провоцируют конфликт», — четко, но аккуратно обозначил свою позицию в этом вопросе Путин, фактически поддержав арабскую сторону.

Примечательно, что во время совместных заявлений переводчик ас-Сиси случайно ли или нарочно несколько раз перевел обращение президента Египта к Путину как «ваше величество». На третий раз такое недоразумение вызвало у российского лидера легкую улыбку.

Из выступлений лидеров по итогам встречи стало понятно, что на ней были достигнуты договоренности не столько по геополитическим вопросам, но и по экономическим. Путин напомнил, что Россия всегда готова

удовлетворять потребности Египта в зерне, как делает это уже более семи лет. Кроме того, произошло торжественное подписание генерального контракта на строительство «Росатомом» первой атомной электростанции в Египте в районе «Эд-Дабаа». Российский национальный лидер подчеркнул, что египетская сторона получит не только саму электростанцию, но и соответствующие технологии.

О том, что переговоры ас-Сиси и Путина носили не только военный, но и экономический характер свидетельствовало присутствие при формальном выступлении министра обороны Сергея Шойгу курирующего ОПК вице-премьера Дмитрия Rogozina, министра промышленности и торговли Дениса Мантурова, министра финансов Анатолия Силуанова.

В следующую точку своего маршрута — столицу Турции — президент России прибыл около восьми вечера, где сразу же отправился на торжественный ужин в свою честь в президентский дворец своего коллеги Реджепа Тайипа Эрдогана. Как рассказал во время перелета пресс-секретарь российского лидера Дмитрий Песков, во время этой встречи также планировался к обсуждению вопрос атомной энергетики — строительство российской стороной электростанции «Аккую».

По итогам встречи президенту Путину по настоянию Эрдогана пришлось вновь обозначить свою позицию по статусу Иерусалима и аккуратно солидаризоваться в этом вопросе с мусульманскими странами. Кроме того, сообщалось о достижении окончательных договоренностей по кредитованию Турции на покупку российских зенитных-ракетных комплексов С-400.

Самолет президента вернулся домой в Адлер уже за полночь.

На сегодня, 12 октября, у Владимира Путина запланирована встреча с судьями Конституционного суда в Москве.

Такой непростой и динамичный график вынуждает предположить, что основной кандидат на президентских выборах в 2018 году уже полным ходом ведет свою кампанию и фактически демонстрирует свои главные достижения на ближневосточном направлении — фактически все независимые лидеры региона признают его (пусть не абсолютную) роль как арбитра.

Ранее близкий к Кремлю источник «Газеты.Ru» утверждал, что внешнеполитический акцент

будет сосредоточен именно на успехах в Сирии и «нормальных отношениях со странами БРИКС и ШОС». Все остальные международные дела «не та тема, которую следует обсуждать». Поэтому теперь, когда карта внешней политики так ярко сыграна, можно предположить, что далее предвыборная кампания основного кандидата сосредоточится все же на внутренней повестке.

Политолог Аббас Галлямов считает, что заявления, подобные выводу войск из Сирии и возобновлению воздушного сообщения с Египтом, Путин делает исходя из запроса на перемены, который уже достиг в обществе высоких отметок и продолжает крепнуть.

«Кремлю надо демонстрировать изменения везде, где это только возможно: в кадровой политике, в работе с оппозицией, в международных отношениях. Раз появилась возможность изменить повестку в Сирии и Египте, власти решили этим воспользоваться», — объясняет эксперт прагматичный ход мыслей власти.

По мнению Галлямова, людям начинает надоедать конфронтация по всем направлениям, поэтому сейчас им стремятся показать, что ситуация нормализуется. Кремль может смягчить свою риторику и по другим направлениям, в том числе и в отношении западных стран, однако любой ценой мира искать не будет.

Политолог уверен, что Путин больше всего озабочен тем, чтобы выглядеть победителем, а не проигравшим. А, значит, никогда не пойдет на шаг, который может быть воспринят как сдача позиций.

«Но и в бочку больше лезть тоже не будут. Ситуация с Олимпиадой — пример. Пошумели-пошумели, да и поехали под нейтральным флагом», — констатирует эксперт.

По итогам встречи президенту Путину по настоянию Эрдогана пришлось вновь обозначить свою позицию по статусу Иерусалима и аккуратно солидаризоваться в этом вопросе с мусульманскими странами. Кроме того, сообщалось о достижении окончательных договоренностей по кредитованию Турции на покупку российских зенитных-ракетных комплексов С-400.

Самолет президента вернулся домой в Адлер уже за полночь.

На сегодня, 12 октября, у Владимира Путина запланирована встреча с судьями Конституционного суда в Москве.

Такой непростой и динамичный график вынуждает предположить, что основной кандидат на президентских выборах в 2018 году уже полным ходом ведет свою кампанию и фактически демонстрирует свои главные достижения на ближневосточном направлении — фактически все независимые лидеры региона признают его (пусть не абсолютную) роль как арбитра.

Ранее близкий к Кремлю источник «Газеты.Ru» утверждал, что внешнеполитический акцент кампании будет сосредоточен именно на успехах в Сирии и «нормальных отношениях со странами БРИКС и ШОС». Все остальные международные дела «не та тема, которую следует обсуждать». Поэтому теперь, когда карта внешней политики так ярко сыграна, можно предположить, что далее предвыборная кампания основного кандидата сосредоточится все же на внутренней повестке.

Политолог Аббас Галлямов считает, что заявления, подобные выводу войск из Сирии и возобновлению воздушного сообщения с Египтом, Путин делает исходя из запроса на перемены, который уже достиг в обществе высоких отметок и продолжает крепнуть.

«Кремлю надо демонстрировать изменения везде, где это только возможно: в кадровой политике, в работе с оппозицией, в международных отношениях. Раз появилась возможность изменить повестку в Сирии и Египте, власти решили этим воспользоваться», — объясняет эксперт прагматичный ход мыслей власти.

По мнению Галлямова, людям начинает надоедать конфронтация по всем направлениям, поэтому сейчас им стремятся показать, что ситуация нормализуется. Кремль может смягчить свою риторику и по другим направлениям, в том числе и в отношении западных стран, однако любой ценой мира искать не будет.

Политолог уверен, что Путин больше всего озабочен тем, чтобы выглядеть победителем, а не проигравшим. А, значит, никогда не пойдет на шаг, который может быть воспринят как сдача позиций.

«Но и в бочку больше лезть тоже не будут. Ситуация с Олимпиадой — пример. Пошумели-пошумели, да и поехали под нейтральным флагом», — констатирует эксперт.

Игнат Калинин



## **Супервояж Путина: одной поездкой президент поразил три ближневосточные «цели»**

**Президент, вероятно, рассчитывает, что гарантии сохранения власти Асада даст Конгресс народов Сирии**

11 декабря Владимир Путин доказал, что галопом можно ездить не только по Европам. За один день он посетил три страны - Сирию, Египет и Турцию. Главная новость ожидаемо пришла с авиабазы Хмеймим, где верховный главнокомандующий объявил о возвращении домой "значительной части" российского контингента. Но и визит в Каир не прошел даром. Стороны договорились о расширении военно-технического сотрудничества и возобновлении авиасообщения - пока только с Каиром.

Посещение авиабазы Хмеймим, как и ранее визит Башара Асада в Сочи, было организовано в обстановке строжайшей секретности. С собой Владимир Путин не взял даже советника по международным вопросам Юрия Ушакова и пресс-секретаря Дмитрия Пескова, которые в 7 утра, как и анонсировалось, вылетели в Египет.

Сопровождали президента министра обороны Сергей Шойгу и командующий группировкой Сергей Суровикин. Цель поездки можно было предугадать заранее: всю прошлую неделю в Генштабе и Минобороны не исключали, что вывод основной части российского контингента начнется в ближайшее время. Однако озвучить такой приказ солдатам мог только верховный главнокомандующий.

- Родина ждет вас, друзья. В добрый путь. Благодарю вас за службу, - объявил ВВП военнослужащим, выстроившемся на аэродроме рядом с боевыми самолетами. По словам летчиков, первые экипажи начнут возвращаться домой уже 11 декабря. Президент подчеркнул, что Россия никогда не забудет о жертвах и утратах, понесенных в Сирии, но они "не заставят нас сложить руки и отступить".

"Если террористы вновь поднимут голову, то мы нанесем по ним такие удары, которых они пока и не видели", - пообещал президент.

Вместе с российскими военнослужащими словам Путина внимал сирийский лидер Башар Асад, для которого именно сейчас наступает "час икс". Необходимость борьбы с террористами и поддержка Москвы в течение двух лет прочно удерживали его позиции, но пока не известно, чем обернется для правящего режима так называемый "политический процесс". Путин, по всей видимости, рассчитывает, что гарантии сохранения власти Асада даст Конгресс народов Сирии. Но пока ни дата его проведения, ни список участников не согласованы с Ираном и Турцией.

Кроме того, не понятно, будут ли решения Конгресса, если он все-таки состоится, приняты во внимание спецпредставителем ООН и другими странами: ведь Запад уже отказался признать разгром террористов победой России и ее союзников. "Важно подготовить Конгресс народов Сирии, запустить процесс мирного урегулирования. У меня сейчас будет возможность поговорить об этом в Каире с президентом Египта, а чуть позже с президентом Турции", - проинформировал Асада Путин, пообещав связаться с ним после окончания всех переговоров.

Впрочем, справедливости ради стоит заметить, что на активную позицию Египта в вопросе сирийского урегулирования особо рассчитывать не стоит: Каир давно уже объявил о своем нейтралитете. Гораздо больше фельдмаршала ас-Сиси сейчас занимают проблемы двусторонних отношений, а также решение Трампа признать Иерусалим столицей Израиля и перенести туда посольство США.

Хотя президент Египта никогда не скрывал своего восторженного отношения к российскому лидеру, после катастрофы над Синаем в 2015-м году видеться им приходилось лишь урывками. В сентябре на саммите БРИКС Сиси взял с Владимира Путина обещание посетить церемонию подписания контракта на строительство первой египетской АЭС "Аль-Дабаа" - это и стало поводом для нынешнего визита.

Местные СМИ сравнивают этот проект с возведением знаменитой Асуанской плотины. И надо сказать, что основания для таких параллелей, действительно, имеются: как и некогда Советский Союз, Россия предоставит Египту не только технологии и специалистов, но и финансирование. Из \$21 млрд,

необходимых на строительство "Аль-Дабаа", 85% суммы составит кредит, выданный по государственной линии.

В присутствии Путина и ас-Сиси были подписаны два соглашения - акт о начале работ, а также документ, регламентирующий поставку ядерного топлива. "При реализации этого проекта Египет получит не только АЭС, но и доступ к самым современным и безопасным технологиям", - подчеркнула президент. По словам главы Росатома Алексея Лихачева, строительство всех четырех блоков "Аль-Дабаа" планируется завершить в 2028-2029 гг.

Однако не стоит думать, что Москва ничего не получит от Каира взамен. 30 ноября на портале правительственной информации появился проект постановления, поручающий Минобороны и МИД РФ подписать с Египтом соглашение "о порядке использования воздушного пространства и аэродромной инфраструктуры", которое позволит российским военным приземляться на местных аэродромах для стоянки и дозаправки.

На практике это означает, что наши истребители смогут базироваться не только в Хмеймиме и Тартусе, но при необходимости и в Северной Африке. Западные эксперты уже предположили, что, покончив с террористами в Сирии, Владимир Путин может затеять новую "маленькую победоносную войну" - на сей раз в Ливии на стороне сил генерала Халифа Хафтара. В этом случае египетские авиабазы и поддержка ас-Сиси, который не скрывает своих симпатий к ливийскому вояке, обещающему разгромить исламистов и объединить страну, ВВП очень пригодятся.

Египет также рассчитывает расширить военно-техническое сотрудничество с РФ: не случайно вместе с Путиным из Сирии в Каир прилетел успевший переодеться в "гражданку" Сергей Шойгу. На сегодняшний день объем контрактов в военной сфере составляет примерно \$3,5 млрд. В 2016 году Россия передала Египту три дивизиона зенитных ракетных систем «Антей-2500», в 2017 - закончилась поставка первой партии МиГ-29М/М2. По словам вице-преьера, Дмитрия Rogozина, Россия также выиграла тендер на поставку вертолетов Ка-52К для египетских "Мистралей". Владимир Путин подчеркнул, что расширение ВТС направлено прежде всего на укрепление антитеррористического потенциала вооруженных сил Египта.

Отдельным пунктом в повестке переговоров стоял вопрос о возобновлении прямого воздушного сообщения с Египтом, прерванного после взрыва на борту российского гражданского лайнера. Местные элиты давно недоумевают, почему западные страны летают в Каир, а Россия до сих пор воздерживается. Владимир Путин на пресс-конференции признал, что за два года египетская сторона, действительно, провела большую работу по повышению уровня безопасности в своих аэропортах. "Службы безопасности мне доложили, что в целом все готово к открытию прямого сообщения между РФ и Каиром", - заявил ВВП, уточнив, что сначала потребуется подписание межправительственного соглашения. Глава Минтранса Максим Соколов предположил, что оно может быть подписано в Москве до конца этого года. В этом случае полеты в Каир могут начаться в феврале 2018-ого. Но о возобновлении авиасообщения с египетскими курортами - Хургадой и Шарм Эль Шейхом - речь пока не идет. "Там еще есть, над чем поработать", - считает министр.

Завершив около 17.00 мск рабочую программу в Каире, Владимир Путин рванул к Эрдогану в Анкару: благо лететь напрямиком через Средиземное море всего час с небольшим. Это уже второй визит российского президента в Турцию, а всего они в этом году встречались семь раз.

К традиционной для двух стран повестке также добавился вопрос Иерусалима, хотя, казалось бы, Путину и Эрдогану, как никому в этом мире, должно быть ясно: давить на Трампа бессмысленно, разговоры о санкциях и всеобщем презрении также ни к чему не приведут. И даже если в Иерусалиме начнется нечто ужасное - Трамп вряд ли признает свою ошибку.

Позитива встрече в Анкаре несомненно добавила совместная победа над террористами в Сирии. Западный берег Евфрата, фигурирующий в сообщениях российского Генштаба, - это как раз зона ответственности турецких военных. Однако вокруг политического урегулирования в Сирии, которое должно прийти на смену военной фазе, по-прежнему больше вопросов, чем ответов. Находясь на авиабазе Хмеймим, Владимир Путин ясно дал понять, что одной из основных целей его визита в Анкару является Конгресс сирийского народа, который из-за упорства Эрдогана, не желающего видеть на нем курдов, не может

собраться в Сочи уже два месяца. Удастся ли лидерам, наконец, договориться - на момент написания этого материала еще не было известно.

Елена Егорова

## Коммерсантъ® Слияния и приглашения

### Регионы по-разному относятся к созданию городских агломераций

Предложение главы Центра стратегических разработок Алексея Кудрина создать агломерации Екатеринбург—Челябинск—Пермь и Томск—Новосибирск—Барнаул поддержали не все эти регионы. В правительственной концепции стратегии пространственного развития предполагается дальнейшее структурирование крупных агломераций. В Совете федерации заявили о готовности законодательно обеспечить эти процессы.

О необходимости создания в РФ городских агломераций говорится в «Основах госполитики регионального развития», утвержденных президентом в январе. Алексей Кудрин в январе заявил, что необходимо «создать 10–15 агломераций, которые будут сопоставимы на востоке страны — с азиатскими конкурентами, на западе — с европейскими». На Общероссийском гражданском форуме 25 ноября он уточнил, что «проблемами будущих агломераций мирового уровня» могли бы стать триады Екатеринбург—Челябинск—Пермь и Томск—Новосибирск—Барнаул.

Вице-губернатор Томской области Сергей Ильиних считает, что «агломерация целесообразна между близкорасположенными муниципалитетами». По словам господина Ильиних, «вопрос укрупнения сыграет на руку определенным регионам при поиске инвесторов», но в Томской области «не увидели рационального зерна с позиции жителей». Врио губернатора Новосибирской области Андрей Травников «отдельную структуру в виде агломерации» не видит «даже в перспективе». Он отметил, что «сейчас сложилась очень гармоничная агломерация на территории Новосибирской области, многие муниципальные районы развиваются благодаря близости к транспортно-логистическому центру Сибири и, если нарушить целостность, районы потеряют в

развитии». К тому же врио губернатора из выступления Алексея Кудрина не понял, каким «может быть статус агломерации Новосибирск—Томск—Барнаул»: «Это будет просто формальное наименование или за ним будут стоять какие-то полномочия?»

В Свердловской и Челябинской областях создание агломерации поддержали. «Оба губернатора заинтересованы в создании агломерации Екатеринбург—Челябинск», — отметил свердловский вице-губернатор Александр Высокинский. «Я четыре года назад говорил, что нужно сделать между Челябинском и Екатеринбургом сухой порт, логистический центр, который можно замкнуть на Китай», — заявил «Ъ» мэр Екатеринбурга Евгений Ройзман. Пермь, по его мнению, тоже «укладывается в логику агломерации, она ориентирована на Урал, хоть и находится в Приволжском федеральном округе». «Однозначно» поддержал идею Кудрина замгубернатора Челябинской области Руслан Гаттаров. Объединение Челябинска, Екатеринбурга и Перми в единую агломерацию, по его мнению, станет возможным после строительства высокоскоростной железной дороги Екатеринбург—Челябинск. Депутат Госдумы, экс-глава Перми Игорь Сапко напомнил «Ъ», что от Перми до Екатеринбурга 292 км, а до Челябинска — 448 км. Такая удаленность, отметил он, будет мешать развитию агломерации. Бывший федеральный министр региональной и национальной политики Евгений Сапиро считает, что «Алексей Кудрин сильно погорячился»: уральская триада — «кишка» с многочисленными «проплешинами».

Господин Сапиро отметил, что «агломерации не создают по плану, они возникают на основе экономической выгоды инвесторов, на этом полезное влияние государства на их создание и процветание завершается, дальше оно может лишь навредить».

Ранее глава департамента стратегического и территориального планирования Минэкономики Елена Чугуевская заявляла, что в концепции стратегии развития предполагается «дальнейшее структурирование крупных территориальных систем». В России, отметила она, по разным оценкам, выделяется от 24 до 36 крупных городских агломераций, и в рамках стратегии «планируется уточнить меры по обеспечению их развития за счет прямой господдержки и с использованием современных

инструментов». Первый замглавы комитета по региональной политике Совета федерации Аркадий Чернецкий в ноябре заявил о необходимости разработки закона об агломерациях. Мэр Москвы Сергей Собянин на ОГФ выступил «категорически против такого закона», поскольку «законодательные регулирования приводят к бюрократии». Не считает нужным принимать закон и гендиректор фонда «Институт экономики города» Александр Пузанов: «Муниципальные образования должны самостоятельно принимать решения о создании агломераций».

По данным фонда, в РФ сложились 20 крупнейших агломераций, в которых проживает треть всего населения страны.

Наталья Городецкая; Юлия Позднякова, Екатеринбург; Татьяна Косачева, Новосибирск; Константин Кадочников, Пермь; Артур Якушко, Челябинск

## **Коммерсантъ**<sup>®</sup> **Скалы Ласпи берут** **под охрану**

**Дмитрий Овсянников исполнил поручение президента**

«Заповедное урочище “Скалы Ласпи”», границы которого были утверждены правительством Севастополя в 2016 году, получило еще 54 га охранной зоны. Указ об этом подписал губернатор города Дмитрий Овсянников. Севастопольские депутаты и общественники рассчитывают, что особо охраняемая природная территория (ООПТ) в ближайшее время будет создана на территории всего урочища Ласпи (почти 1 тыс. га). Пока же стройка там не прекращается.

Указ о создании охранной зоны вокруг ООПТ «Заповедное урочище “Скалы Ласпи”» подписал Дмитрий Овсянников. В документе, который вступит в силу 17 декабря, идет речь о 54 га, граничащих с памятником природы (скалы, которые занимают 18,5 га). На этой территории будет запрещено что-либо строить, выделять индивидуальные участки под застройку и сельхоздеятельность, уничтожать почвенный и травяной покров, вести добычу полезных ископаемых, размещать отходы и т. д.

Сопредседатель регионального штаба ОНФ в Севастополе Владимир Немцев расценил указ губернатора

как первый шаг на пути к созданию ООПТ на территории всего урочища Ласпи. «Хорошо, что работа по созданию ООПТ “Скалы Ласпи” завершена. Мы надеемся, что в ближайшее время правительством будет создана ООПТ на территории всего урочища, которая достигает около 1 тыс. га», — сказал он “Ъ”, отметив, что только этот шаг позволит остановить вырубку реликтового леса в урочище.

Напомним, землю в урочище Ласпи застройщикам и под индивидуальное жилищное строительство во времена Украины выдали городские власти. С тех пор в лесах урочища и на берегу моря идут стройки. Севастопольские депутаты и общественники настаивают на создании ООПТ в Ласпи с 2015 года. Весной на медиафоруме ОНФ севастопольский журналист Антон Пархоменко попросил Владимира Путина защитить урочище от застройки. Итогом стало поручение президента до 1 августа разработать комплекс мер. В июле правительство города подготовило документы для создания ООПТ, но затем приостановило эту работу. Дмитрий Овсянников объяснил паузу тем, что правительство судится за земельные участки в Ласпи (оспаривается больше 1,2 тыс. участков), которые были выданы под застройку в украинские годы.

В октябре на совещании под председательством замполпреда в Южном федеральном округе Кирилла Степанова сроки исполнения поручения были продлены до 20 ноября. Но и к этой дате ООПТ создана не была. В Севприроднадзоре “Ъ” сказали, что создание ООПТ отложено правительством Севастополя до окончания работ по возвращению в собственность города участков, «незаконно переданных в частную собственность». Однако севастопольские депутаты и Минэкономики утверждали, что суды созданию ООПТ не мешают. Председатель комитета заксобраний Севастополя по градостроительству и земельным отношениям Вячеслав Горелов рассказал “Ъ”, что написал письма президенту, вице-премьеру Дмитрию Козаку (курирует Крым в правительстве), Минприроды и Минэкономики, в которых сообщил о неисполнении поручения Владимира Путина о создании ООПТ в Ласпи. По его словам, письма о ситуации в Ласпи направила и сенатор Ольга Тимофеева. «Осмелюсь предположить, что ООПТ в Ласпи будет создана до конца года», — сказал “Ъ” господин Горелов.

Член Общественной палаты Севастополя Иван Комелов сказал “Ъ”, что общественники выезжали в Ласпи: «Фиксировали, что там установлена опалубка, свежие сваи строительного мусора возле объектов строительства. Это говорит о том, что стройки в Ласпи ведутся». Он отметил, что заявление об этом направлено в адрес губернатора.

Вадим Никифоров, Симферополь

# ГОСУДАРСТВО И БИЗНЕС

## Коммерсантъ® Госкомпаниям — под елку

**Правительство настаивает на ужесточении режима закупок госАО до конца декабря**

Правительство настаивает на рассмотрении законопроектов, реализующих перевод госзакупок в электронную форму и ужесточение правил закупок госкомпаний, до конца 2017 года — вчера об этом говорили чиновники Минфина, подтверждали в правительстве и Госдуме. Второй пакет поправок к законодательству, защищающий госзаказчиков от санкций, по словам чиновников, будет дорабатываться уже в начале 2018 года.

Правительство активизирует усилия по внесению в закупочное законодательство изменений, готовившихся в течение 2017 года. Это два пакета законопроектов и подзаконных актов Белого дома. Первый оформляет главную реформу закупочной отрасли — ее цифровизацию, ужесточение процедур торгов по госзаказу и требований к закупочной политике госкомпаний. Самой конфликтной в нем стала норма, по которой все закупки госкомпаний у малого и среднего бизнеса (около 3 трлн руб.) должны перейти от независимых организаторов торгов и собственных торговых площадок госАО на электронные площадки для госзаказа, контролируемые Федеральным казначейством. Из-за несогласия госкомпаний законопроект правительства не был принят в весеннюю сессию Госдумы, несмотря на поручение президента, — на протяжении полутора судьба его оставалась неясной (см. “Ъ” от 22 и 26 июня, 19 июля и 20 октября).

Вчера в комитете Госдумы по экономполитике “Ъ” сообщили: этот законопроект наконец назначен к рассмотрению 15 декабря. Знакомый с подготовкой реформы федеральный чиновник утверждает, что правительство в декабре активизировало работу с Госдумой с целью обеспечить рассмотрение оформляющих цифровизацию госзаказа и реформу закупок госАО проектов до конца года. Параллельно о том, что Минфин «ожидает принятия до конца года четырех

проектов по внесению изменений в законы о госзаказе и закупках госкомпаний», вчера на комитете Торгово-промышленной палаты (ТПП) по закупкам заявил замглавы профильного департамента Минфина Дмитрий Готовцев. По его словам, на «2018-й и последующие годы» Минфин сохраняет приоритет перевода всех бумажных процедур в электронную форму. Также ведомство планирует сделать план-график, который заказчики обязаны размещать в единой информсистеме госзаказа, ключевым в планировании закупок — законопроект об этом сейчас разрабатывается. «95% участников не руководствуются информацией о планах закупок. План-график показал востребованность, в него смотрят. Берем за основу план-график, убираем все лишнее — остаются наименование товара, цена госконтракта, название госпрограммы», — рассказал он.

Второй пакет документов предполагает правку законов о контрактной системе и закупках компаний (см. “Ъ” от 22 ноября), и он ориентирован на защиту сделок госкомпаний с поставщиками от возможного расширения санкций со стороны США. Он разрешает закрытие результатов выбора поставщиков правительства и госкомпаний, если в торгах участвует «санкционный» поставщик, путем анонимизации таких торгов. Комплектная к нему директива Белого дома, о которой “Ъ” писал 8 декабря, требует в том числе перевода таких торгов в «автоматизированную систему торгов гособоронзаказа» (АСТ ГОЗ) — это торговые площадки восприняли как угрозу передела рынка (см. “Ъ” от 11 декабря). Вчера в ТПП замглавы ФАС Максим Овчинников рассказал о том, как готовился последний проект. По его словам, в правительстве рассматривали возможность вернуть «полузакрытые» торги в «бумажную» форму, но выбрали закрытую электронную площадку (пока единственную, по его словам, имеющую соответствующую инфраструктуру) ради сохранения конкуренции. «В 2018 году появятся требования к специальным торговым площадкам — это будет не одна площадка, их будет много, мы надеемся, больше, чем одна», — пообещал замглавы ФАС. Перспективы прохождения «антисанкционного» пакета через

Госдуму пока неясны, но из слов господина Овчинникова можно было понять, что это вопрос первой половины 2018 года — когда и могут быть расширены санкции.

Олег Сапожков, Дарья Николаева

## Коммерсантъ® Центр заплатит за самозанятых

**Бюджет оплатит медстраховку 813 работников**

Власти впервые назвали более или менее точную цифру числа самозанятых в стране — 15 млн человек. Это количество Федерального фонда обязательного медицинского страхования (ФФОМС) получил, сопоставив данные трех внебюджетных фондов и Росстата. Пока 100 млрд руб. взносов в систему ОМС за таких «нелегалов» как за неработающее население уплачивают регионы. Однако, согласно подготовленному правительством законопроекту, далее финансирование взносов за легализовавшихся нянь, репетиторов, домработниц берет на себя федеральный бюджет. Пока число таких работников мизерно — 813 человек. Но факт их «передачи» центру может побудить регионы заняться обелением этого сектора — губернаторы при поддержке соцблока правительства давно хотят снять с себя обязанность уплачивать взносы на ОМС за неработающих граждан.

В России около 15 млн самозанятых граждан, сообщила вчера в Совете федерации зампред ФФОМС Ирина Соколова. «Мы просчитали еще раз. С учетом актуализированных данных, которые есть и в Пенсионном фонде, и в Фонде соцстраха, и в государственной статистике, у нас получается, что таких категорий, о которых мы сегодня говорим, где-то 15 млн», — сказала она (цитата по «Прайму»). Взносы за таких серых работников сейчас уплачивают бюджеты регионов. «Эта сумма огромная, практически 100 млрд руб.», — сказала зампред фонда.

Она также сообщила, что «на днях» в Госдуму будет внесен законопроект о порядке обязательного медицинского страхования этих трех категорий



самозанятых. Как пояснили “Ъ” в ФФОМС, речь идет о поправках к закону «Об ОМС». Они обсуждаются уже больше года (см. “Ъ” от 15 февраля) — предусматривается, что на переходный период 2017–2018 годов страховые взносы за три категории уплачивают регионы. При этом источником обеспечения таких расходов будут ассигнования федерального бюджета.

Иными словам — центр берет на себя взносы ОМС за легализовавшихся самозанятых. Пока их мизерное количество — по данным Федеральной налоговой службы на 1 декабря 2017 года, в обмен на налоговые каникулы на учет встали всего 813 нянь, репетиторов и домработниц (другим категориям самозанятых закон пока ничего не предлагает). Так что федеральному бюджету такая щедрость на деле будет стоить немного. Однако она создает дополнительную мотивацию у регионов переводить самозанятых в белую зону. Напомним, что губернаторы при поддержке Минтруда и Минздрава давно предлагают перевести взносы в Фонд ОМС за неработающее население с регионального на федеральный уровень, указывая, что аналогов действующей в РФ системы финансирования ОМС для неработающего населения нет ни в одной стране мира.

Отметим, что взносы за ОМС — лишь часть проблем, которые предстоит решить применительно к самозанятым, правовой статус которых пока так и не определен. Вчера на мероприятии в Совете федерации речь шла и о взносах, которые самозанятым, возможно, придется самим платить по окончании двухлетних налоговых каникул. В связи с этим представитель ФФОМС отметила «первоначальный опыт» системы ОМС применительно к таким категориям самозанятых, как адвокаты и нотариусы, занимающиеся частной практикой. Они самостоятельно платят страховые взносы один раз в год — на 2018 год эта сумма равна 5840 руб. в год.

Свои виды на самозанятых есть и у Пенсионного фонда России (ПФР). Зампред правления ПФР Наталия Петрова заявила, что пенсионные страховые взносы этой категории не должны быть мизерными, иначе самозанятые не будут иметь никаких пенсионных прав в будущем. Сейчас минимальный ежегодный платеж для получения хотя бы одного индивидуального пенсионного коэффициента в год в 2018 году составляет 26,5 тыс. руб. По словам

Наталии Петровой, уплата взносов в меньшем объеме «не позволит сформировать никаких пенсионных прав».

В «Опоре России» считают, что при таких высоких ставках взносов идея легализации самозанятых будет провальной. «Пока никаких выгод от легализации нет», — отмечает глава «Опоры» Александр Калинин. По оценке «Опоры России», общий платеж самозанятых должны быть не больше 20 тыс. руб. в год. Ранее бизнес-омбудсмен Борис Титов предлагал дать самозанятым статус индивидуального предпринимателя с работой по патенту ценой не более 10 тыс. руб. Впрочем, по мнению Александра Калинина, нужны и устрашающие меры в отношении остающихся в тени. «Должна быть введена система ступенчатых санкций в рамках КоАП, когда сначала самозанятому выносятся предупреждение, потом — минимальный штраф», — отметила он.

Дарья Николаева, Вадим Вислогузов



## Госпрятки

### Российские компании и сыловики получили право скрывать поставщиков и подрядчиков

Государственным компаниям РФ разрешили не публиковать все параметры заключенных договоров и могут защищать своих контрагентов, которые боятся огласки о сотрудничестве с Россией из-за угрозы западных санкций. Правда, в числе причин есть и более прозаичная версия — госкомпаниям просто не хотят афишировать свои траты.

Изменения стали возможны благодаря новому постановлению правительства. Оно приостанавливает до июля следующего года действие двух положений из другого документа — федеральных Правил ведения реестра закупок. Они действуют с 2016 года и обязывают госкомпаний, среди прочего, раскрывать сведения о поставщиках, подрядчиках и субподрядчиках. Теперь ближайшие семь месяцев делать это необязательно — достаточно опубликовать общую информацию о предмете закупок, способе и результатах.

Для трех ведомств — Минобороны, ФСБ и СВР — условия отдельные (отражены в отдельном постановлении). Им тоже до 1 июля 2018 года разрешается вовсе не раскрывать никакую информацию о совершаемых закупках — вся она теперь признается гостайной.

Юристы оценивают нововведения по-разному. Одни говорят, что главная их цель — защитить поставщиков и подрядчиков от западных санкций. С 2014 года под них попали большинство российских госкомпаний и ведомств. Но в конце октября Госдепартамент США опубликовал новый список «жертв». Он включает 39 предприятий (Ижмаш, «Калашников», «Рособоронэкспорт», «Ростех», «Вертолеты России» и другие) и отличается от всех предыдущих.

Его особенность в том, что самим фигурантам перечня пока ничего не грозит. А вот их партнеры могут получить стандартный набор ограничений: блокировка счетов в США, запрет на кредитование в американских банках, отказ в выдаче виз. Все это последует, если будет доказан факт «существенной транзакции» с заказчиками из списка после 2 августа 2017 года. Это означает, что поставщики и подрядчики по всему миру не заинтересованы в сотрудничестве с российским госсектором.

За это уже чуть было не полатился немецкий Siemens. В июле его газотурбинные установки были замечены в Крыму. Причем производились они вполне легально и предназначались для строящейся ТЭС на Таманском полуострове Краснодарского края. Заказчиком по контракту выступал «Технопромэкспорт» — дочернее предприятие «Ростеха». Однако электростанцию на Тамани возводить так и не начали, а турбины в нарушение контракта переправили в Феодосию.

В Москве открещивались от обвинений. В Кремле заявляли, что турбины были изготовлены в России из российских компонентов, а значит, использовать их могли где угодно. «Ростех» утверждал, что закупил оборудование на вторичном рынке и модернизировал на своих заводах. Siemens, для которого поставки в Крым грозили обернуться санкциями от ЕС (до 2 августа наказания от Вашингтона можно было не опасаться), поспешил подать на «Технопромэкспорт» в российский суд. Сейчас иск рассматривается Арбитражным судом Москвы.

Уже после этого «Ростех» попал в перечень Госдепа и уже не может сотрудничать с контрагентами без

последствий для них. Госкорпорация — отнюдь не лидер в сфере закупок. На первых местах там расположились «Роснефть», «Газпром», РЖД и их дочерние общества. Но первые два холдинга и без того находятся под санкциями еще с 2014 года. Их партнеры пребывают в относительной безопасности и рискуют только штрафами, но сами они тоже заинтересованы в сокрытии информации о сделках, чтобы не разоблачить механизмы обхода санкций. Одна из самых распространенных таких схем — импорт товаров в Россию через третьи страны, не вводившие ограничения. Другой выход — создать специальную подставную компанию, не состоящую в санкционном списке.

Европейские и американские власти пристально отслеживают все сведения о российских госзакупках через Единую информационную систему в сфере закупок (ЕИС). Значительная часть запросов приходит с зарубежных IP-адресов. Теперь им делать это будет сложнее. Срок действия постановления — до 1 июля 2018 года — объясняется просто: к этому времени будет размещен весь оборонзаказ.

Впрочем, новые возможности будет сложно применить в отдельных проектах российских добывающих компаний, реализуемых с помощью западных партнеров. В этих случаях дело не ограничивается одними лишь закупками: сотрудничество носит более глубокий характер, и сведения о нем отражаются не только в ЕИС. Зачастую создаются совместные предприятия с сопоставимыми долями российских и зарубежных участников. Именно об этом в своей свежей отчетности по МСФО за девять месяцев предупредил инвесторов «Газпром».

«Компания предупреждает, что, согласно документу [августовскому закону], президент США получил право вводить санкции в отношении любого лица, которое сознательно, после принятия закона от 2 августа 2017 года, совершало инвестиции или продавало товары, поставляло технологии или оказывало услуги Российской Федерации на сумму более \$1 млн или в совокупности в течение года на общую сумму более \$5 млн в сфере строительства и обслуживания российских трубопроводов, экспортирующих энергоресурсы», — говорится в отчетности.

В «Газпроме» боятся, что санкции сделают невозможным участие

иностраных партнеров в отдельных проектах, в первую очередь, в «Северном потоке-2», который реализуется вместе с австрийской OMV.

Вторая версия юристов — банальное нежелание госкомпаний отчитываться о своих тратах. Многие из них давно лоббируют самые разные меры, которые в итоге должны привести к одному — сокрытию сведений о госзакупках. Сообща им удалось сохранить за собой право проводить некоторые тендеры не в электронном виде.

В мае очередной конкурс «Роснефти» стал поводом для расследования Фонда борьбы с коррупцией Алексея Навального. Оппозиционер заметил, что дочерняя компания «РН-Аэрокraft» собиралась закупить «предметы интерьера» (столовые приборы и пледы) для своих вертолетов, на которых перевозят топ-менеджеров. Общая сумма контракта составляла 4,7 миллиона рублей.

Уже через неделю «РН-Аэрокraft» отказалась от своих планов: закупочная комиссия со второй попытки сочла цены слишком высокие и отменила тендер из-за отказа поставщика снизить их.

Алексей Афонский

# ОЦЕНКИ, ПРОГНОЗЫ, СТАТИСТИКА

## Коммерсантъ® Инфляции недолго лежать на дне

### Мониторинг цен

Аналитики «ВТБ Капитала» представили расчет собственного индекса «базовой инфляции услуг» — индикатор, по мнению его авторов (Александр Исаков, Петр Гришин и Екатерина Уракова), отражает «базовую инфляцию» лучше, чем рассчитываемые Росстатом и ЦБ показатели. Индекс используется «ВТБ Капиталом» для прогнозирования поведения общей инфляции и в частности — для оценки размера дезинфляционного эффекта, генерируемого слабым внутренним спросом летом-осенью 2017 года.

Авторы констатируют, что на сегодняшний день Банк России не указывает показатель, на который ориентируется при анализе отклонения инфляции от таргета. Исходя из конструкции инфляционного таргетирования, им должен быть показатель базовой инфляции (очищенный от изменений регулируемых цен и сезонных колебаний) — ЦБ в собственных комментариях упоминает разные оценки базовой/трендовой инфляции.

Индекс s-core, рассчитываемый для нерегулируемых услуг в корзине для индекса потребительских цен (ИПЦ) Росстата, составляет 11,23% веса всей корзины ИПЦ (69 видов услуг) и не включает в себя товары. Из него также исключен зарубежный туризм — как сильно зависящий от валютного курса, и стоимость обслуживания потребкредитов.

Как полагают в «ВТБ Капитале», как индикатор базовой инфляции s-core подходит лучше, чем, например, трендовая инфляция ЦБ — авторы ссылаются на работу Ричарда Пича, Роберта Рича и Генри Линдера 2013 года, показывающую, что именно ценовая динамика в секторе услуг определяется среднесрочными (а не краткосрочными) инфляционными ожиданиями и динамикой рынка труда. В целом динамика стоимости услуг больше зависит и от динамики цен торгуемого сектора, хотя полностью исключить влияние курса на индикаторы инфляции почти невозможно.

Анализ динамики s-core приводит экспертов «ВТБ Капитала» к выводу об исчерпании дезинфляционного эффекта к июлю 2017-го и о начале роста инфляционного давления в сентябре этого года. Авторы подтверждают сомнению тезис ЦБ об «инфляционной нейтральности» текущего уровня спроса, предполагая, что период реальной нейтральности закончился летом и на конец 2017-го s-core достигнет уровня 4,2% год к году (в сентябре — 3,9%), а к концу 2018 года составит 4,8%. Это дает авторам основание предполагать умеренное снижение ключевой ставки советом директоров ЦБ в декабре (на 0,25 п. п.) и указывать предел ее сокращения в 2018 году как 7% годовых.

Дмитрий Бутрин

## Коммерсантъ® Россияне отходят от кризиса

### Не экономит на расходах лишь каждый десятый

По данным Социологического центра РАН, почти половина россиян (47%) оценили свой ущерб от экономического кризиса 2014–2016 годов как «существенный» или «катастрофический». Для 50% он привел к ухудшению уровня жизни в целом, 40% отказались от отпусков, для трети упала доступность медицины. Впрочем, по итогам посткризисного 2017 года доля россиян, отказавшихся от экономии, все же начала расти и составляет сейчас 10%.

Россияне видят улучшение экономической ситуации, но все еще ощущают на себе последствия кризиса. Такие выводы можно сделать из доклада Социологического центра РАН «Российское общество в 2017-м: социальное самочувствие, тревоги, надежды на будущее». Его основой стали результаты седьмой волны общероссийского опроса населения (выборка — 4 тыс. человек).

Как следует из доклада, по итогам года доля россиян, оценивающих свое материальное положение на «хорошо», снизилась до 28% (в 2016 году — 35%). Среди молодежи этот показатель (39%)

оказался самым низким с октября 2014 года. Доля отзывающихся о 2017-м как об экономически «плохом» годе увеличилась с 5% до 8%.

Такая динамика оценок, видимо, отражает в первую очередь сокращение реальных доходов, которые падают с весны этого года (подробнее см. «Ъ» от 12 октября). Авторы исследования объясняют сокращение числа довольных ростом их ожиданий — по их мнению, «то, с чем россияне соглашались мириться в условиях острой фазы кризиса, на этапе выхода из него перестало их устраивать».

По итогам 2017 года наибольшая доля россиян (40%), как и в 2015–2016 годах, оценивает ущерб, нанесенный им кризисом, как «существенный, но не катастрофический». Еще 39% назвали его «умеренным» (максимум с осени 2015 года). Не пострадали от кризиса, по их заверению, 14% населения, «катастрофическим» же нанесенный им ущерб считают 7%.

Основные изменения по сравнению с докризисным периодом связаны для россиян со снижением уровня жизни — на его ухудшение пожаловались 50%. Для 40% кризис в первую очередь сказался на возможности отдохнуть в период отпуска, для трети — сократился доступ к необходимой медицинской помощи и лекарствам. Отметим, что, по данным фонда «Общественное мнение», 69% россиян занимаются самолечением.

Как отмечают авторы доклада, кризис все еще влияет на занятость россиян. Респонденты отмечают не только ухудшение положения дел с зарплатой (характерно для более чем трети опрошенных (37%)), но и ухудшение «общей рабочей ситуации», затронувшее четверть (26%) опрошенных.

Впрочем, за прошедший год несколько выросла доля россиян, считающих, что их доходы достаточны для того, чтобы не экономить (в 2016 году — 6%, в 2017 году — 10%). Одновременно увеличилась и доля тех, кто не привык экономить и планирует продолжать жить так, как раньше, а при необходимости «что-то придумать» (с 7% до 11%). Чаще всего респонденты экономят на расходах на покупку одежды и обуви (47%), на отдыхе и туризме (44%), на покупке дорогостоящих товаров длительного пользования

(39%). Более трети россиян экономят также на продуктах питания (35%) и досуге (31%). Тем не менее авторы доклада отмечают, что экономия смещается от базовых потребностей к дополнительным — доля экономящих на всех статьях, кроме товаров длительного пользования, сократилась на 5–15 процентных пунктов.

Анастасия Мануйлова

**газета.ru**

**Продукты**

**подорожают к**

**Новому году**

**В Калининградской области, Чечне и Дагестане самая высокая предновогодняя инфляция**

Несмотря на текущую рекордно низкую инфляцию, традиционного предновогоднего роста цен в российских регионах избежать не удастся. Судя по статистике Росстата, за последние пять лет, выше всего цены на продукты растут в декабре в Калининградской области, Чечне, Дагестане, Карачаево-Черкесской республике. Эксперты считают, что и в этом году картина не изменится, поскольку привычка сильно тратиться перед Новым годом никуда не денется.

Декабрьская продуктовая инфляция в России за последние пять лет составила в среднем 1,33%, сделали расчет в компании «ФинЭкспертиза» на основе данных Росстата. Сильнее всего рост цен в декабре был замечен в Калининградской области (2,49%), Чечне (2,12%), Дагестане (1,83%), Карачаево-Черкессии (1,8%) и Калужской области (1,77).

Менее всего новогодний рост цен замечен в Сахалинской области, Ханты-Мансийском автономном округе, Республике Саха и Удмуртской Республике. Инфляция составляет в регионах 0,93%, 0,86%, 0,68% и 0,64% соответственно.

В Москве и Санкт-Петербурге декабрьская инфляция не сильно выше, чем в среднем по России. Например, в столице в среднем за последние пять лет она составляет 1,35%. В Санкт-Петербурге новогодний рост цен чуть выше — 1,55%.

При этом в рейтинг регионов с самой высокой инфляцией в декабре за последние пять лет не вошли Крым и Севастополь. Инфляция в них была подсчитана только за последние два года. Она составила в

среднем 0,99% и 0,14% соответственно.

Ситуация повторяется из года в год, отмечают в компании «ФинЭкспертиза». «Можно прогнозировать, что и в этом году инфляция, например, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, в Республике Саха (Якутия) и Удмуртской Республике будет на 30–50% ниже среднероссийской, а в Калининградской области, Чеченской Республике, Республике Дагестан, Карачаево-Черкесской Республике и Калужской области превысит среднероссийские значения на 30% и более», — пишут эксперты в обзоре.

Между тем, согласно данным Росстата на конец ноября, подготовка новогоднего стола обойдется россиянам в 2017 году на 3,76% дороже, чем в прошлом. Чтобы встретить 2018 год, семье из четырех человек придется потратить 6 096,12 руб. При этом в 2016 году средняя российская семья еще могла уложиться в 6 тысяч рублей: новогодний стол ей встал в 5 875,48 руб.

Согласно данным статистического ведомства, дороже всех новогодний стол обойдется жителям Чукотского автономного округа — 8 178,84 руб. (+1,36%). Дешевле всех — жителям Ингушетии — 3 153,26 руб. (+6,25%). В Москве показатель за год вырос на 3,82% — до 7 476,26 руб., а в Санкт-Петербурге — на 5,75%, до 6 638,51 руб.

Эксперты высказывают сразу несколько точек зрения, пытаются объяснить рост более высокий рост цен в этих регионах.

Как поясняет аналитик Fitch Ratings Константин Англичанов, в России продуктовый рынок достаточно сегментирован и зависит от региональной специфики: транспортной доступности, доминирующих поставщиков, складской логистики. В статистические исследования по определению продуктовой инфляции входит определенная товарная «корзина» наиболее репрезентативных продуктов. В результате «региональная специфика» может оказывать влияние на цены.

Кроме того, как отмечает эксперт группы исследований и прогнозирования АКРА Дмитрий Куликов, основные факторы возникновения «разброса» цен в регионах — разная конкурентность рынков продовольствия, развитие логистики и отсутствие или наличие собственного локально производимого продовольствия.

При этом эксперт отмечает, что «устойчиво высокой» инфляция держится в декабре в Калининградской области.

«Вероятно, эта сезонная особенность связана с ее статусом эксклава», — предполагает он.

По словам ведущего аналитика Amarkets Артема Деева, в Калининградской области, а также в южных российских регионах традиционно более высокие цены на бензин, чем в других регионах, и соответственно более высокие издержки транспортировки переработанного сырья из соседних регионов.

«Разумеется, эти издержки включаются в конечную стоимость топлива и перекладываются на плечи потребителей при покупке ими товаров», — говорит эксперт.

В Калининградской области инфляция традиционно несколько выше, соглашается и заместитель декана факультета стратегического управления Института бизнеса и делового администрирования РАНХГС Вероника Коцюева.

«Это вполне объяснимо просто географическим положением: очень много привозных продуктов и, соответственно, они очень зависимы от всех транспортных расходов и цен на топливо», — говорит Коцюева.

Как заявили «Газете.Ru» в администрации Калининградской области, если обратиться к ежемесячной динамике, то, по данным Росстата, индекс потребительских цен в ноябре 2017 года вырос по Калининградской области к предыдущему месяцу на 0,4% (то есть на 0,2 пункта выше, чем в среднем по России).

Подорожали в этом году как «продовольственные, так и непродовольственные товары» в области. При этом рост цен на непродовольственные товары зависит в области от импорта, и, «соответственно, зависимость от курса валют большая, чем в среднем по России», — отмечают в администрации. «В этой связи мы прогнозируем небольшой рост инфляции в декабре, который обусловлен в первую очередь ростом цен на непродовольственные товары в связи с ввозом предновогоднего ассортимента», — комментируют в Калининградской области.

По мнению заместителя председателя правления «Локо Банка» Андрея Люшина, в остальных регионах может играть роль желание местных властей заработать больше денег в преддверии Нового года.

В кавказских республиках традиционно расходы очень сильно

увеличиваются перед Новым годом. При этом растут они намного больше, чем в среднем по России. «Такой повышенный спрос как раз и может рождать повышенную инфляцию. То есть декабрьская инфляция может объясняться традициями подготовки к празднику в ряде российских регионов»,

- отмечают в «ФинЭкспертизе».

Вероника Коцоева отмечает также, что и в Чечне, и в Дагестане, и Карачаево-Черкесии очень много привозных продуктов из регионов, дороже, чем в среднем по России, однако при этом люди активно занимаются сельским хозяйством. Поэтому нельзя сделать вывод о том, что люди приобретают продукты по магазинным ценам.

По мнению члена комитета Госдума по бюджету и налогам Михаила Щапова, повышенная инфляция в декабре в ряде регионов также объясняется ростом расходов региональных бюджетов. «Средства вливаются в экономику и разгоняют инфляцию», - говорит он.

В целом, как отмечает Андрей Люшин, рост цен на продукты в преддверии главного Новогоднего праздника - типичное явление для России.

«Близится главный праздник, а значит, население будет массово скупать продукцию для новогоднего стола. При этом многие ритейлеры могут поднять цены перед Новым годом, а потом оставить на таком же уровне», - говорит Андрей Люшин.

Однако эксперты уверены, что в этом году, несмотря на новогодний рост цен, инфляцию удастся удержать в рамках 4% процентов - таргета, установленного ЦБ.

«По данным Росстата, инфляция в ноябре в годовом выражении замедлилась до 2,5% после 2,7% в октябре, что является историческим минимумом. Базовый индекс потребительских цен в ноябре опустился до 102,3 против 102,5 в октябре. По-прежнему основной вклад в снижение темпов роста инфляции обеспечила плодоовощная продукция, а также все еще пока невысокая потребительская активность населения, которая, впрочем, постепенно набирает обороты. В декабре 2017 г. ожидаем, что инфляция может быть на уровне 2,5%-2,6%, среднегодовая опустится до 3,7%-3,8%. В отсутствие внешних шоков инфляция вполне может быть на уровне 2,5%-2,7% до середины лета следующего года, а по итогам 2018 года удержаться ниже 4%», - комментирует управляющий по исследованиям и аналитике «Промсвязьбанка» Александр Полотов.

Но из-за того, что реальные доходы населения не растут четвертый год подряд, по словам аналитиков, россияне будут ощущать рост цен на уровне 10%, а не 3-4%. И в ближайшее время ситуация с доходами населения не улучшится.

«Рост доходов населения может возобновиться, скорее всего, только под конец следующего года за счет роста номинальных зарплат, однако обязательные платежи (налоги, проценты по кредитам и другие) будут выступать в качестве сдерживающего фактора», - говорит Полотов.

Наталия Еремينا, Рустем Фаляхов



## Под прессом взятки

**Почти 80% российских предпринимателей сталкиваются с коррупцией**

С «проявлениями коррупции» так или иначе сталкиваются 80% предпринимателей, следует из опроса Торгово-промышленной палаты. Чаще всего это связано с получением разрешений и справок

13,1% предпринимателей «постоянно» сталкиваются с «проявлением коррупции», еще 35% встречаются с ними иногда, 31,3% — редко. Об этом говорится в исследовании «Бизнес-барометр коррупции» (есть у РБК), который подготовила Торгово-промышленная палата.

Таким образом, с коррупцией время от времени сталкиваются 79,4% бизнесменов, только 20,6% сообщили, что не сталкивались с ней никогда. В исследовании приняли участие почти 10,5 тыс. предпринимателей из всех регионов страны, работающие в таких отраслях, как строительство, торговля, производство, транспорт, сельское хозяйство, компьютерные услуги и т.д. Опрос проводился анкетным способом.

Около 80% предпринимателей заявили о проявлениях коррупции и в апреле этого года, и в октябре прошлого (с этого момента раз в полгода проводится исследование ТПП). Впрочем, небольшие улучшения по сравнению с апрелем есть — число тех, кто сталкивается с коррупцией лишь иногда, снизилось

на 5 п.п., а тех, кто замечает ее редко, — увеличилось чуть менее чем на 4 п.п. (см. график). По мнению 13,7% респондентов, за последний год уровень коррупции увеличился (это минимальный, то есть лучший, результат за все три прошедших этапа исследования). 22,2% считают, что он снизился, а 38% — что остался таким же, как и годом ранее.

35,5% предпринимателей приходилось в течение 2017 года сталкиваться «с необходимостью делать неофициальные платежи или подарки должностным лицам». Объем такого подарка или платежа у 19% респондентов составляет от 3 тыс. до 10 тыс. руб., для 18% это и вовсе до 3 тыс. руб. Дорого обходятся коррупционные платежи 6% предпринимателей: для 4% — это сумма от 150 тыс. до 1 млн руб., для 2% — свыше 1 млн руб.

Проблемы предпринимателей в первую очередь связаны с экономической ситуацией, говорит сопредседатель «Деловой России» Андрей Назаров: на первом месте доступность финансирования, которое для нынешней доходности по-прежнему дорогое, на втором — проблемы, которые создают чиновники и правоохранительные органы. «Это и контрольно-надзорная деятельность, и уголовные преследования. Это достаточно серьезно влияет на настроения предпринимателей. Коррупция, может быть, замыкает эту тройку, но коррупция сама по себе так или иначе связана с [другими] сложностями — либо при оформлении разрешительной документации, либо с уголовным преследованием, либо с рейдерскими захватами», — объясняет он. Во всех этих случаях и возникает коррупционная составляющая, позволяющая решить сложности с помощью взяток, указывает Назаров. Коррупция также связана с излишним присутствием государства в экономике, добавляет он.

Чаще всего, по данным ТПП, с коррупцией предприниматели сталкиваются при получении разрешений и справок (об этом говорят 47,5% респондентов), надзоре (37,2%), госзакупках (32,4%), а также при выполнении санитарных норм (25,5%) и регистрации сделок с недвижимостью (25,1%).

Коррупция в этом году вышла на первое место среди важнейших проблем при ведении бизнеса в России, согласно рейтингу глобальной конкурентоспособности Всемирного экономического форума (ВЭФ). Она занимала эту строчку в

течение пяти лет, до 2015 года, когда ее на год сместила озабоченность инфляцией, но теперь все вернулось на свои места. Одни и те же масштабы коррупции в кризисные времена воспринимаются более болезненно, чем в условиях роста экономики, объясняла РБК вице-президент РСПП Мария Глухова.

В последний год озабоченность бизнеса коррупцией не изменилась, в списке ключевых проблем она далеко не в лидерах — скорее, «замыкает первую десятку», возражает вице-президент «Опоры России» Владислав Корочкин. По регионам проблемы достаточно сильно различаются, но по большинству опросов на первые места выходят сложности, связанные с налоговой отчетностью и блокировкой счетов, отмечает он. Как писал РБК, из-за черных списков сомнительных клиентов, которые банкам рассылает ЦБ, небольшие компании начали массовую ликвидацию и перерегистрацию.

По-прежнему играют роль дополнительные издержки, возникающие из-за роста неналоговой нагрузки, добавляет Корочкин. Деловые объединения ранее пожаловались на ее рост, который наблюдается вопреки принципу фискальной нейтральности, провозглашенному правительству.

Антон Фейнберг

# БИЗНЕС-СТРАТЕГИИ

## ВЕДОМОСТИ

### Владельцы авиакомпаний S7 хотят осваивать космос

**В их планах не только запуски ракет с Земли, но и строительство орбитального космодрома**

О стратегии S7 Group по выходу на рынок коммерческих космических запусков рассказал 12 декабря совладелец S7 Group Владислав Филев на форуме «Космос как бизнес». Его презентация называется «Космическая транспортная компания: эффективные транспортные системы ближнего и дальнего космоса». «Ведомости» ознакомились с документом.

Год назад S7 Group договорилась с Ракетно-космической корпорацией (РКК) «Энергия» (входит в «Роскосмос») о покупке 99,5% акций плавучего космодрома Sea Launch («Морской старт»). Последний раз запуск с него производился в 2014 г.

Возобновить запуски с Sea Launch планируется в 2019 г., говорится в презентации Филева. До 2023 г. планируется заказать 12 ракет. Это будут ракеты «Зенит» производства украинского завода «Южмаш», они будут поставляться с Украины американской «дочке» S7 – компании S7 Sea Launch, рассказали два человека, близких к разным сторонам проекта.

В презентации говорится, что инвестиции в запуск проекта, в том числе в возобновление стартов, составят \$220 млн. А российские компании (прежде всего структуры S7), участвующие в процессе, получают \$500 млн экспортной выручки.

На втором этапе запускать предполагается новую двухступенчатую ракету. Кто ее разработает и произведет, в презентации не говорится. Там лишь указано, что S7 готова заказать 50 и заключить опцион еще на 35.

А на третьем этапе S7 Group планирует создать орбитальный космодром на базе российского сегмента Международной космической станции (МКС). С

космодрома грузовые корабли, ведомые космическими буксирами с ядерными электрореактивными двигателями, будут стартовать к Луне и другим планетам. Предполагается, что буксиры будут доставляться в сложном виде на космодром, часть своей энергии они будут получать от разворачиваемых в космосе солнечных батарей. В космосе же к ним будут стыковаться и грузы.

Соглашение S7 Group с «Энергией» предусматривает аренду с 2024 г. МКС для организации орбитального космодрома, говорит человек, близкий к одной из сторон сделки. «Энергия» и Boeing в 2016 г. договорились эксплуатировать МКС до 2024 г. – эти компании отвечают со стороны России и США за сегменты МКС.

За 10 лет мировой рынок коммерческих космических запусков вырос почти вдвое и составил в 2016 г. около \$215 млрд, говорится в презентации Филева. Почти \$95 млрд пришлось на США.

Частный бизнес в России еще не пришел в эту сферу. А на Западе дальше всех продвинулась американская SpaceX Илона Маска. Она освоила производство и запуск средней ракеты Falcon 9 и тяжелой Dragon. В прошлом году Маск заявил о планах освоения организации полетов на Марс.

Бизнесмен считает, что первый полет на Марс может состояться уже в 2022 г. Время полета до Марса составит около 80 дней. Маск уверен, что когда-нибудь люди сделают Землю непригодной для жизни и человечество должно быть готово переселиться на другие планеты.

Филев на пресс-конференции в 2016 г. несколько раз подчеркнул, что надеется максимально заработать на космической программе и не боится конкуренции на мировом рынке коммерческих запусков со SpaceX и другими игроками.

«В космической отрасли сейчас некий кризис, связанный с отсутствием прорывных идей», – констатирует председатель совета директоров ГК «Каскол», совладелец компании «Пусковые услуги» Сергей Недорослев. С одной стороны, в космос уже давно ушли связь и даже интернет, навигация, услуги по мониторингу земной поверхности для различных отраслей. С другой –

национальные правительства постоянно меняют цели, а ведь традиционно именно они ставили четкие задачи частным и государственным компаниям и финансировали их, говорит бизнесмен. «И что теперь? Осваивать Луну, Марс? Но зачем, если на Луне уже были, а Марсу не повезло – кончилось соревнование идеологий [между СССР и США] и, соответственно, демонстрация возможностей», – рассуждает Недорослев.

Образовавшийся вакуум заполняют частные компании, которые ставят амбициозные – в масштабах всей земной цивилизации – цели: базы на Луне, колонизация Марса, добыча полезных ресурсов в космосе, полеты к звездам, продолжает Недорослев. И у них есть деньги на их выполнение.

Проект по запуску ракетополетов с «Морского старта» может быть коммерчески успешным, считает бизнесмен. Но есть и риски, как и в любом бизнесе. Новую ракету «Союз-5» для проекта разрабатывает РКК «Энергия», на конференции прозвучал срок поставки пять лет и цена фиксированная. Но изделие сложное, кооперация огромная, и есть риски как сорвать сроки, так и не вписаться в заявленную цену. Между тем запуски контрактуются на глубину до 5–6 лет. Поэтому уже сегодня нужно заключать контракты с конкретной датой, а для этого нужно быть уверенным в сроках получения ракет.

Впрочем, пока Филевы еще не закрыли сделку по покупке Sea Launch. Это может произойти в течение двух месяцев, уверяет человек, близкий к одной из сторон сделки. Уже получено одобрение американских регуляторов (платформа базируется в порту Лонг-Бич в Калифорнии). Представители S7 и «Энергии» на запросы «Ведомостей» не ответили.

Александр Воробьев

# ВЕДОМОСТИ

## «Ростелеком» дал еще один шанс поисковику «Спутник»

**Он потратит 260 млн рублей на развитие поисковика и браузера и обучит их работе с большими данными**

В 2014 г. «Ростелеком» запустил поисковик и одноименный браузер «Спутник», который, однако, за прошедшее время не обрел широкой популярности – по данным LiveInternet, у sputnik.ru нет даже 1% поискового рынка рунета. В мае этого года несколько собеседников, близких к оператору, рассказывали «Ведомостям», что проект должен быть либо закрыт, либо переориентирован. Но «Ростелеком» все же решил вложиться в этот сервис. Как следует из материалов закупок госоператора, «Ростелеком» потратит на развитие поисковика «Спутник» и одноименного браузера 260,4 млн руб.

Сейчас «Ростелеком» хочет повысить качество поиска, например, путем вычленения ключевых слов в «многословных запросах», следует из технического задания. Кроме того, поисковик должен научиться анализировать поток запросов пользователей на портале. Есть задачи и по развитию браузера: он должен давать корпоративным пользователям возможность контроля операций пользователей браузера. Кроме того, подрядчик должен был обеспечить возможности скрытой установки и удаления браузера на компьютере. Среди уже реализованных задач представитель госоператора называет возможность расширенного поиска с уточнением параметров запроса. Кроме того, несколько компаний и государственных структур проводят тестирование двух новых продуктов, созданных в этом году, – «Корпоративного поиска» и «Корпоративного браузера». Кроме того, браузер «Спутник» должен работать под управлением операционных систем из реестра отечественного софта, говорится в техническом задании «Ростелекома».

Одной из основных задач «Спутника» было обеспечить приоритет официальных источников информации и высокую релевантность в целом по запросам, связанным с взаимодействием

человека и социальных институтов, рассказывал «Ростелеком».

В мае этого года президент «Ростелекома» Михаил Осеевский говорил журналистам, что госоператор не планирует закрывать проект поисковика «Спутник» и у него могут появиться «дополнительные приложения», которые могут быть использованы «для обработки больших данных».

Действительно, техническое задание предусматривает создание технологий для анализа больших данных, обращает внимание представитель «Ростелекома» Андрей Поляков. По его словам, сейчас «Ростелеком» видит «Спутник» своим технологическим центром в области обработки таких данных. На основе анализа данных, полученных поисковиком, госоператор в 2017 г. провел пилотные проекты по предоставлению таргетированных сервисов и услуг отдельным группам абонентов и остался доволен результатами, рассказывает Поляков. Причина того, что Google или «Яндекс» могут работать с большими данными, заключается в том, что еще раньше их поисковики победили в конкурентной борьбе, рассуждает партнер KPMG Николай Легкодимов. Затем вокруг поисковиков возникла инфраструктура, которая позволила собирать большие данные пользователей. Чтобы анализировать эти данные, «Спутнику» нужно вначале научиться их привлекать, резюмирует Легкодимов.

Вряд ли «Ростелекому» удастся привести свой поисковик к широкой популярности – нынешняя ситуация мало чем отличается от попытки 2014 г., рассуждает главный аналитик Российской ассоциации электронных коммуникаций Карен Казарян. Вдобавок ситуацию осложняет отсутствие кадров. Браузер более перспективен из-за госзаказчиков, которым «Ростелеком» и может предложить свою разработку, говорит Казарян.

Кирилл Седов



# ФИНАНСЫ

**Газета.ru****Последняя****гастроль: доллар****ГОТОВЯТ К АТАКЕ****Американский      Федрезерв  
повысит ставку на заседании в  
среду**

На этой неделе должна сложиться долгожданная комбинация: Федрезерв повысит свою ставку, а российский ЦБ понизит. Это разнонаправленное движение ведет к укреплению доллара и грозит рублю ослаблением, считают аналитики. ФРС будет засесть два дня — 12 и 13 декабря, а совет директоров Банка России соберется 15-го. Встреча управляющих ФРС станет последним заседанием под руководством Джанет Йеллен. В феврале ее сменил ставленник Дональда Трампа Джером Пауэлл.

Решение по ставкам комитета по операциям на открытом рынке Федеральной резервной системы США будет опубликовано 13 декабря в 22:00 по московскому времени. Почти все аналитиков уверены, что Федрезерв повысит ставку.

«В среду Федрезерв повысит ставки на 25 б. п. до 1,5%. На наш взгляд, сюрпризы маловероятны», — полагает Том Левинсон из Sberbank CIB.

Само по себе это событие не вызовет серьезных изменений на рынке. Аналитик отмечает, что инвесторы давно не сомневаются в повышении ставки. С 8 сентября вероятность такого развития событий оценивалась рынком более чем в 90%, а последние два месяца оно было полностью учтено в котировках.

Однако министр экономического развития России Максим Орешкин в ноябре этого года отмечал, что ФРС может «серьезнее ужесточить политику, чем сейчас ожидают участники рынка».

«В этом случае переоценка потенциала повышения ставки приведет к коррекции цен на финансовые активы и вызовет волатильность на глобальных рынках», — говорил он.

Если же ожидания рынка оправдаются, то в центре внимания будет прогноз ФРС относительно повышения ставок в 2018 году.

«Мы полагаем, что регулятор подтвердит намерение повысить ставки в следующем году три раза. Также, по всей видимости, он подчеркнет приверженность прежним прогнозам, предполагающим повышение ставки в 2019 году два раза и в 2020 году — один раз», — говорит Том Левинсон.

При этом он считает, что в итоге ФРС пойдет только на два повышения, поскольку инфляция все еще остается ниже двухпроцентного целевого уровня. Еще один фактор, который может заставить ФРС провести меньшее количество повышений ставки — это предстоящая смена председателя системы.

Для нынешнего главы Федрезерва Джанет Йеллен нынешнее заседание будет последним на этом посту.

Новым главой ФРС будет выдвигенец Дональда Трампа Джером Пауэлл. Аналитики предполагают, что он вряд ли начнет повышать ставку с первого мартовского заседания.

Со сменой руководства не будет резких изменений в политике американского финансового регулятора, считают на рынке. Пауэлл является одним из основных приверженцев «мягкой» монетарной политики нынешнего руководителя ФРС и, по всей вероятности, продолжит действовать в рамках текущего плана, отмечает эксперт отдела инвестиционных стратегий ФГ БКС Иван Пчелинцев.

Несмотря на то, что заседание ФРС, вероятнее всего, не принесет сюрпризов, ужесточение политики регулятора, скорее всего, приведет к укреплению доллара к другим валютам, в том числе к рублю.

Для российской валюты проблемой станет тот факт, что ЦБ идет в противоположном с ФРС направлении и снижает ключевую ставку.

Снижение инфляции и инфляционных ожиданий населения до рекордных минимумов не ставит под сомнение смягчение денежно-кредитной политики, подчеркивают аналитики Промсвязьбанка. Они, как и большинство прогнозистов, предполагают, что ЦБ снизит ставку в пятницу, 15 декабря, на 25 базисных пунктов до 8% годовых.

Укрепление доллара и снижение ставки ЦБ будет делать менее

привлекательными вложения в российские гособлигации (ОФЗ). К тому же инвесторы ждут, что до 2 февраля 2018 года власти США могут в рамках новых санкционных мер запретить своим резидентам вкладывать средства в бумаги РФ.

В итоге сегодняшняя неделя может стать точкой, с которой начнется атака доллара и ослабление рубля.

«Рубль будет слабеть к доллару, на мой взгляд, на фоне повышения ставки ФРС, снижения ставки ЦБ», — считает Георгий Ващенко, начальник управления операций на российском фондовом рынке ИК «Фридом Финанс».

Среди факторов, также давящих на рубль, аналитик «Алор брокер» Кирилл Яковенко называет еще приближение нового года, сезонно «роняющего» курс национальной валюты, приближение президентских выборов в России, создающих неопределенность для всех видов бизнеса», и покупку валюты населением.

По мнению аналитиков, доллар может укрепиться на один-три рубля к концу года. Какого-то масштабного падения ожидать не стоит, говорил Максим Орешкин в интервью «Газете.Ru». Отвечая на вопрос, не рухнет ли рубль в декабре, министр ответил: «Не рухнет».

Он отметил, что курс рубля сейчас зависит от колебаний цен на нефть, при этом он гораздо более стабильный, чем это было раньше.

Основной удар по рублю может произойти после объявления новых санкций, то есть в январе следующего года.

Отдел «Бизнес»

# ВЕДОМОСТИ

## **Бывшие акционеры «ФК Открытие» и «Траста» остались должны своим банкам \$3 млрд**

**Накануне санации банков они реструктурировали долги до 2025 года, а после проголосовали против докапитализации «ФК Открытие»**

Собрание акционеров «Открытие холдинга» 4 декабря приоткрыло масштабы его финансирования в своих бывших банках «ФК Открытие» и «Траст», которые сейчас saniрует ЦБ. Банки открыли холдингу 14 кредитных линий с общим лимитом почти 250 млрд руб. Какую часть он выбрал, не раскрывается, но незадолго до санации реструктурировал эти займы, в результате долги холдинга составили 173,6 млрд руб. (около \$3 млрд), сроки их погашения выросли с 2019–2022 до 2025 г., а ставка – на 0,5% годовых, до ключевой ставки ЦБ + 2,5 п. п.

Управляющий директор «ФК Открытие» (банк владеет «Трастом») Александр Дмитриев подтвердил «Ведомостям» эти цифры и сообщил, что реструктуризация прошла в августе, до ввода в банки временной администрации ЦБ.

А вот перевод 68 млрд руб. долга перед «Трастом» с компании «Открытие капитал» на баланс «Открытие холдинга» его акционеры не одобрили.

Представители холдинга и регулятора не ответили на вопросы о реструктуризации долгов и есть ли у холдинга другие долги перед «ФК Открытие» и Трастом».

Центробанк считает взаимодействие с главным акционером «Открытие холдинга» Вадимом Беляевым завершённым, сообщил представитель ЦБ. Регулятор ведёт работу по разворачиванию ряда сделок, заключённых до введения временной администрации, а по ряду сделок с признаками вывода активов регулятор уже обратился в Генпрокуратуру, говорил в начале декабря Bloomberg зампред ЦБ Василий Поздышев.

«Траст» был на санации и мог не соблюдать ограничения на кредитование акционеров,

напоминает аналитик S&P Роман Рыбакин. У «ФК Открытие» же капитал составлял на 1 августа 270 млрд руб., поэтому он не мог выдавать одной группе заемщиков больше 67,5 млрд руб., продолжает он. При расчёте кредитования акционеров (норматив H25) пока можно использовать понижающие коэффициенты, в том числе при сделках с добросовестными налогоплательщиками.

Не дали согласия

Вчера ЦБ объявил, что стал собственником 99,9% банка «ФК Открытие».

При этом «Открытие холдинг» голосовал и против докапитализации банка «ФК Открытие» на повторном внеочередном собрании акционеров банка, сообщил «Ведомостям» представитель холдинга. Оно было назначено на 8 декабря этого года, так как предыдущее собрание 30 октября не состоялось из-за отсутствия кворума. Тогда Поздышев говорил, что временная администрация должна получить более широкие полномочия, в том числе и по принятию решений о докапитализации банков в случае противодействия акционеров. В конце ноября такие поправки в закон о банкротстве вступили в силу, после чего 7 декабря «ФК Открытие» отменил повторное собрание акционеров, а после списал капитал до 1 руб. без согласия собственников банка.

Акционеры узнали об отмене собрания 8 декабря из письма регистратора, направленного по электронной почте, говорит представитель «Открытие холдинга». Так как официального уведомления получено не было, «Открытие холдинг» и «Открытие Н» (владели 33 и 17,21% акций «ФК Открытие» соответственно) направили свои бюллетени для заочного голосования, рассказывает он. Компании выступили против докапитализации банка из-за отсутствия кворума на собрании акционеров «Открытие холдинга» 27 ноября, говорит он: «Без решения внеочередного общего собрания холдинг не имел правовых оснований поддержать судьбоносное для банка решение. Это единственная причина, по которой холдинг проголосовал против». Почему на собрании акционеров «Открытие холдинга» не собрался кворум и кто именно не голосовал, он не ответил.

Он заверяет, что холдинг на конфронтацию с регулятором идти не собирается и что компания намерена и в дальнейшем сотрудничать с ЦБ. Беляев также продолжает взаимодействие с регулятором, указал он.

Приобретение регулятором 99,9% он не прокомментировал.

Распространяются ли новые положения закона на случаи санации, начавшиеся до их вступления в силу, в законе не указано, говорит партнер Tertychny Agabalyan Иван Тертыхный: «Открытие холдинг» может попытаться оспорить действия временной администрации, однако вряд ли сможет добиться успеха в суде». Аргументы «Открытие холдинга» о том, что они не получали официального уведомления об отмене внеочередного собрания, выглядят неубедительно – сообщение было опубликовано на сервере раскрытия информации, замечает Тертыхный. «Так же неубедительно выглядит довод о том, что холдинг голосовал против докапитализации банка «ФК Открытие» из-за отсутствия кворума на собственном собрании акционеров 27 ноября. Прежним акционерам невыгодно принимать решения, которые приведут к размытию их доли, – считает он. Представитель ЦБ на вопросы не ответил.

Дарья Борисьяк, Александра Астапенко

# ВЕДОМОСТИ

## **На рынке криптовалют надувается небывалый пузырь**

**Когда стоит ждать краха биткойна**

Шестого и 7 декабря курс биткойна за 40 часов подскочил на 40%: перейдя впервые отметку в \$12 000. Меньше чем через два дня он стоил уже выше \$16 000. На ряде площадок (а биткойн торгуется на 400 криптобиржах) цена подскочивала до \$19 000, писала The Wall Street Journal (WSJ). Завершилась эта феноменальная неделя первыми торгами фьючерсами на биткойн, которые в США запустила чикагская биржа Cboe Global Markets.

В понедельник около 18.00 мск биткойн стоил более \$16 500. С начала этого года он вырос на 1552%, а с начала 2016 г., когда начался его быстрый рост, – на 3725%.

Это гораздо более стремительный рост, чем при других рыночных пузырях (см. график).

Правда, обычно пузыри начинают надувать профессиональные игроки (так было и во время тюльпаномании в 1630-х гг. в Нидерландах, и во время пузыря доткомов в конце 1990-х гг.), а индивидуальные инвесторы подключаются к игре позднее. Их энтузиазм, истории о взлете цен и баснословных заработках распространяются как вирус, как психологическая эпидемия, усиливая рост цен, отмечает профессор, нобелевский лауреат Роберт Шиллер. Массовое участие населения обычно указывает на то, что пик пузыря близок.

Торговать же биткойном начали физические лица, при их активном участии цена взлетела в десятки раз, а многие профессионалы до сих пор чужаются этого рынка. На недавней конференции Ассоциации участников индустрии ценных бумаг и финансовых рынков Азии в Гонконге лишь двое из 150 профессиональных инвесторов признались, что вкладываются в криптовалюты, рассказал WSJ Генри Арсланян, руководитель финансово-технологической практики PwC в Китае. Арсланян также читает курс на эту тему в Гонконгском университете, и около 30% его студентов, по их словам, покупают криптовалюты. «Поскольку криптовалюты в качестве финансового инструмента абсолютно не регулируются, финансовые институты не могут открывать отделы по торговле ими. В этом основная причина спешки в запуске фьючерсов на биткойн», – говорит Йон Триси, соиздатель инвестиционного бюллетеня Fuller Teasey Money.

Внук американки Риты Скотт убедил ее вложиться в биткойн в середине ноября. «Я даже не знала, что это, кусочек монеты?» – рассказала она WSJ (bitcoin можно расшифровать как bit [of a] coin – «кусочек монеты»). Вложив несколько сотен долларов, она быстро подседа и стала проверять цену по несколько раз в день, даже играя в покер в казино в Лас-Вегасе, где живет. Когда цена приблизилась к \$10 000, внук Риты продал свои и ее монеты, заработав 45% всего за несколько недель. «Поверьте, с T. Rowe Price я такого удовольствия не получала», – говорит пенсионерка о своих инвестициях в паевые фонды крупной управляющей компании.

В Южной Корее криптолихорадка достигла таких масштабов, что даже школьники, как обеспокоенно заявил в октябре премьер-министр Ли Нагён, «пытаются по-быстрому заработать

денег» на биткойнах. Хотя в сентябре местный регулятор запретил ICO, а в декабре не разрешил запускать торговлю фьючерсами, по объему торгов биткойнами Корея занимает 3-е место в мире (12%) после США (27%) и Японии (49%), по данным Coinhills. Но если на криптобиржах последних двух стран комиссия за сделку обычно составляет 7–9%, то в Корее может достигать 23%, пишет Financial Times (FT).

«Двое моих сотрудников купили дома, заработав на биткойне в этом году, – сказал WSJ Брайан Хоффман, гендиректор американского онлайн-магазина OpenBazaar, принимающего биткойны. – Когда твои друзья и родственники покупают машины и дома, становится очень соблазнительно заняться этим». Такие истории «привлекают все новых и новых инвесторов, которые, несмотря на сомнения в реальной стоимости инвестиции, начинают участвовать в ней частично из зависти, а частично – будучи охвачены азартом игрока», описывал процесс надувания пузыря Шиллер в книге «Иррациональная эйфория».

«Для каждой мании характерен парадокс, в который верят, пока цена растет, но который в итоге провоцирует обвал», – напоминает Триси: во время технобума таким парадоксом было «прибыль не важна», в 2000-х – «цены на дома могут только расти», во время японского чуда в 1980-е гг., когда цены на землю и недвижимость выросли до заоблачных высот, – «императорский дворец в Токио действительно стоит больше, чем весь штат Калифорния». Парадоксом для биткойна Триси считает утверждение, что тот может заменить традиционные валюты. «Но это смешно, – считает он. – Он слишком волатилен, энергозатратен, медлителен в обмене и абсолютно не регулируется, что не отвечает интересам потребителей. Сейчас это никого не волнует, но именно поэтому биткойн – пузырь и в итоге он лопнет».

Кроме того, около 1000 человек контролируют 40% предложения биткойнов, пишет Bloomberg Businessweek, они знают друг друга и могут договариваться о совместных действиях. На рынке ценных бумаг это считалось бы манипулированием. «А если ситуация изменится и эти люди станут продавцами?» – спрашивает Триси. «Все считают биткойн горячей инвестицией, хотя он не применим как альтернативная валюта. Рынок стал абсолютно

непредсказуемым. Есть риск получить множество жертв инвестирования», – говорит Ли Тайки, исследователь в Корейском финансовом институте (цитата по FT).

Михаил Оверченко

# ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

## Коммерсантъ® НОВАТЭК выбирает жидкость

**Компания намерена сосредоточиться на экспортном СПГ**

Запустив производство на своем первом СПГ-заводе «Ямал СПГ», НОВАТЭК представил рынку новую стратегию до 2030 года. В ней производство сжиженного газа предсказуемо становится центральным приоритетом, тогда как на внутреннем рынке компания собирается просто поддерживать добычу. Потенциально НОВАТЭК к 2030 году способен производить до 70 млн тонн СПГ, став крупнейшей компанией в этом сегменте не только в России, но и в мире. Но, отмечают собеседники «Ъ», рисками являются сохраняющаяся зависимость от иностранных технологий и источники финансирования в условиях санкций.

НОВАТЭК во вторник опубликовал новую стратегию компании, выход которой анонсировался еще полтора года назад. В документе, как и предполагалось, основной упор сделан на производстве СПГ на Ямале и Гыдане. На прошлой неделе НОВАТЭК запустил первую линию своего завода «Ямал СПГ».

В новой стратегии все активы НОВАТЭКа условно поделены на те, откуда газ пойдет на внутренний рынок, и на ресурсную базу для СПГ. К 2030 году компания собирается удвоить добычу газа, доведя ее до 126 млрд кубометров, при этом прирост будут давать почти исключительно месторождения под СПГ. В зоне Единой системы газоснабжения (ЕСГ) добыча НОВАТЭКа будет поддерживаться на уровне 60–65 млрд кубометров в год. Для этого в ближайшие годы будут использованы недавно купленные мелкие активы (см. «Ъ» от 12 декабря), а основным источником новой добычи станут месторождения Северо-Русской группы, которые к 2022 году выйдут на полку почти в

15 млрд кубометров газа и 5 млн тонн нефти и конденсата в год. Этот прирост компенсирует быстрое падение добычи на старых месторождениях, прежде всего на Юрхаровском.

Зато НОВАТЭК планирует развитие СПГ-проектов на Ямале и Гыдане. Это уже завершаемый «Ямал СПГ» (16,5 млн тонн в год плюс 0,9 млн тонн четвертой очереди), «Арктик СПГ» (Утреннее месторождение, 18,3 млн тонн в год, ввод к 2023 году), а также перспективные Гыданское месторождение (12,2 млн тонн), Северо-Обский лицензионный участок (12,2 млн тонн) и Штормовое и Верхнегугтейское месторождения (по 6,1 млн тонн каждое). Все это дает НОВАТЭКу потенциал производства порядка 70 млн тонн СПГ, что сопоставимо с текущим производством в Катаре или Австралии. Кроме того, в эту оценку не включено Геофизическое месторождение, газ которого может пойти на СПГ или в ЕСГ «в зависимости от ситуации на внутреннем рынке». Учитывая изначально экспортную ориентацию этого газа и нежелание НОВАТЭКа наращивать поставки на внутренний рынок, в данном случае, возможно, имеется в виду теоретическая отмена монополии «Газпрома» на экспорт газа по трубе.

Леонид Михельсон, глава и совладелец НОВАТЭКа, 12 декабря (цитата по ТАСС)

Если мы найдем в мире еще проекты (по СПГ.— «Ъ»), где нас еще возьмут, с такой же себестоимостью, как на Ямале и на Гыдане, мы рассмотрим

Сделав развитие СПГ центром своего бизнеса, НОВАТЭК собирается вкладывать в поддерживающие проекты: создание перевалочной базы СПГ на Камчатке (60 млрд руб.), Кольскую верфь, а также создание собственной технологии сжижения и оборудования для нее. Последнее — довольно очевидный ход для компании, находящейся под финансовыми санкциями США. Вчера первый зампред правления НОВАТЭКа Александр Фридман заявил даже, что третья линия «Арктик СПГ» (6,1 млн тонн) может

быть построена на российской технологии. Но, по данным «Ъ», о действительно крупнотоннажном сжижении речь не идет, возможна лишь установка соответствующего числа блоков так называемого арктического каскада с максимальной единичной мощностью 0,9 млн тонн в год, и эффективность данного решения не ясна.

Аналитики ожидали узнать от НОВАТЭКа, который оценивает инвестиции в СПГ-бизнес в 2,5–2,8 трлн руб. до 2030 года, откуда он привлечет эти деньги под санкциями и как будет организовано финансирование. Пояснений по этому вопросу не было — возможно, потому, что «ответов пока нет», говорит один из собеседников «Ъ» в отрасли. «У НОВАТЭКа огромный потенциал по развитию СПГ и низкие издержки, но в то же время планы составлены с учетом довольно оптимистичного сценария», — констатирует Валерий Нестеров из Sberbank Investment Research.

Юрий Барсуков

## Коммерсантъ® Оператор допустил взрыв поставок

**Авария в Австрии лишила Европу трети российского газа**

Европа переживает самый крупный кризис на газовом рынке после остановки поставок через Украину в 2009 году. Из-за аварии на ГРС в австрийском Баумгартене около трети поставок газа из России в Европу остановлено, а Италия оказалась отрезана от рынка. Австрийский газотранспортный оператор обещает ночью восстановить поставки. Но, если ситуация не наладится, ЕС придется проверить на практике адекватность продвигаемой с 2009 года концепции о том, что СПГ способен стать реальной альтернативой российскому газу.

Взрыв на газораспределительной станции (ГРС) в австрийском Баумгартене, одном из крупнейших в Европе узлов распределения газа,

произошел утром 12 декабря. Российский газ, который идет в ЕС по центральному транзитному коридору через Украину, перестал поступать в Австрию, Чехию и Италию, были нарушены поставки из Австрии в Венгрию и Словению. В результате взрыва, вызванного, по предварительным данным, техническими причинами, погиб один человек, 21 пострадал. Распределительный узел оказался сильно поврежден, и, по заявлению OMV (владелец ГРС), восстановление работы займет как минимум несколько дней. Однако в 22:30 по московскому времени австрийский оператор Gas Connect Austria заявил о намерении восстановить поставки в Италию, Германию и Венгрию в течение нескольких часов. Через Баумгартен проходит около 30% потока российского газа в Европу. «Газпром экспорт» заявил, что ищет альтернативные маршруты, но сейчас два других газопровода — «Ямал Европа» и Nord Stream — полностью загружены.

Эта авария по своим немедленным последствиям и объемам прерванных потоков газа не имеет аналогов в последние годы и сравнима лишь с прекращением транзита газа через Украину в январе 2009 года. В самом опасном положении оказалась Северная Италия. Она почти полностью зависит от поставок российского газа через Австрию и еще до аварии оказалась в напряженной ситуации с газом из-за холодов. В стране объявлено чрезвычайное положение в энергетике. Местные потребители получают газ из хранилищ (ПХГ). В крупнейшей местной нефтекомпании Eni пока не считают ситуацию критичной. «Если поставки будут возобновлены завтра, это вообще не создаст проблем. Если же для этого потребуются неделя и даже несколько недель, мы сможем компенсировать нехватку газа за счет запасов в хранилищах и поставок из других стран», — заявил глава Eni Клаудио Дескальци. Но, по его словам, ситуация приведет к подорожанию газа: на местном хабе PSV цена в моменте поднималась до \$600 за тысячу кубометров. В Баумгартене котировки выросли на 17,5%, до \$304 за тысячу кубометров. На британском хабе NBP газ подорожал до \$354 за тысячу кубометров (в моменте до \$469), на нидерландском TTF оставался относительно стабильным на уровне \$266.

Решить проблему Италия может за счет покупки СПГ — в северной части страны действуют три регазификационных терминала. Также, отмечает Александр Собко из

энергосектора «Сколково», у страны есть 16 млрд кубометров газа в ПХГ. В Венгрию, добавляет он, основная часть газа поступает не со стороны Австрии, а напрямую из России через Украину. В отличие от 2009 года, когда «Газпрому» пришлось платить потребителям штрафы за недопоставку газа, в данном случае монополии это не грозит, поскольку речь идет о форс-мажоре, отмечает партнер «НАФКО-Консультанты» Ирина Мостовая.

В Еврокомиссии «Ъ» заявили, что поддерживают контакты со всеми государствами-членами через координационную группу ЕС по газу и продолжает внимательно следить за ситуацией. Там рассчитывают, что последствия взрыва будут минимальны. Представители газотранспортных операторов Словакии и Чехии утверждают, что на эти страны авария не повлияла.

Более серьезное значение взрыв может иметь для Украины, которая снабжается газом только по реверсу из Европы. В «Укртрансгазе» заявили, что после взрыва снизился транзит российского газа в Словакию, но из Словакии Киев пока получает обычный среднесуточный объем — 22 млн кубометров. В случае ограничений компания обещает поднять газ из ПХГ.

Авария произошла на одном из самых крупных газовых узлов в Европе: пропускная способность системы из Словакии в Австрию составляет около 164 млн кубометров в сутки, отмечает Мария Белова из Vygon Consulting. Мощнее, говорит она, только газопровод из Нидерландов в Германию — 228 млн кубометров в сутки. «Это происшествие, в причинах которого еще следует разобраться, очевидно, поставит много вопросов, прежде всего о необходимости обеспечения физической безопасности и надежности газотранспортной инфраструктуры ЕС», — считает эксперт. Авария добавляет аргументов сторонникам реальной — обеспеченной и объемами газа, и соответствующей инфраструктурой — диверсификации в снабжении газом европейских потребителей, добавляет замгендиректора ИПЕМ Александр Григорьев. Он отмечает, что, если бы был построен South Stream, авария не смогла бы оказать значимого влияния на газоснабжение Италии.

Собеседники «Ъ» в газовой отрасли считают, что, если потоки газа не удастся восстановить в течение недели, реальной проверке подвергнется вся концепция газовой энергобезопасности, которую Еврокомиссия выстраивала с

кризиса 2009 года, когда российский газ был официально признан ненадежным. Она основывается прежде всего на доступе к рынку СПГ — теперь предстоит выяснить, есть ли в реальности возможность закупить крупные объемы СПГ в условиях зимнего спроса в Азии и если да, какую цену за это придется заплатить.

Ольга Мордюшенко, Андрей Райский

## газета.ru

### Крымские турбины довели Россию до суда ЕС

**Структура «Ростеха» оспорила санкции ЕС за поставку турбин в Крым**

Дочерняя структура «Ростеха» — «Технопромэкспорт» — требует отменить санкции за поставку турбин Siemens в Крым. Соответствующие иски компания и ее руководитель подали в Европейский суд юстиции. Юристы отмечают, что шансов в европейском суде у российских компаний гораздо меньше, чем в Московском арбитраже, где Siemens и «Технопромэкспорт» ведут спор по поводу законности поставок турбин на полуостров.

«Технопромэкспорт» (входит в структуру «Ростеха») подала иск в Европейский суд юстиции с требованием отменить санкции в отношении компании за поставку турбин Siemens в Крым. Как отмечается в официальном журнале ЕС, обращение российской компании было зарегистрировано 17 октября. Аналогичный иск был направлен в европейский суд также персонально от главы компании Сергея Топор-Гилки, который также требует исключить его из санкционного списка.

Представитель «Технопромэкспорта» подтвердил «Газете.Ru» факт подачи иска, однако комментировать ход данного дела не стал.

«Могу подтвердить, что соответствующее требование было подано. Комментировать детали и давать оценки до рассмотрения дела мы считаем некорректным», — сказал он.

Скандал с поставками турбин производства немецкого концерна Siemens на российский полуостров, находящийся под европейскими санкциями, разразился летом. Из

расследования агентства Reuters стало известно, что купленные для ТЭЦ в Тамани большие турбины производства ООО «Сименс технологии газовых турбин» (65% у Siemens и 35% у «Силовых машин») были поставлены для Симферопольской и Севастопольской ТЭС.

4 августа Евросоюз ввел санкции против компаний «Технопромэкспорт» и «Интеравтоматика», связанных с поставкой турбин в Крым, а также внес в свой санкционный список замминистра энергетики РФ Андрея Черезова, главу департамента Минэнерго Евгения Грабчака и гендиректора «Технопромэкспорта» Сергея Топор-Гилку.

Теперь компания и ее руководитель требуют, чтобы ЕС аннулировало решение о включении их в санкционный список и присоединилось к разбирательству этого дела.

В пользу предлагаемого решения «Технопромэкспорт» приводит три основных аргумента. Во-первых, сведения о поставках турбин в Крым были получены из публикаций СМИ, а они, в свою очередь, ссылаются на анонимные источники.

Сам факт поставки турбин в Крым в судебном порядке пока установлен не был. Немецкий концерн в августе подтвердил, что все четыре его турбины оказались в Крыму. После этого Siemens и его «дочка» ООО «Сименс технологии газовых турбин» подали два иска в Арбитражный суд Москвы с требованием признать незаконным свой договор поставки турбин с ОАО «Технопромэкспорт» и истребовать обратно все четыре газотурбинные установки. В понедельник в Московском арбитраже проходят очередные слушания по этому делу.

Второй аргумент, который приводят «Технопромэкспорт» и его руководитель Сергей Топор-Гилка, - это то, что в ходе принятия решения о санкциях были нарушены их права на эффективную правовую защиту, так как до них не были своевременно донесены сведения о причинах включения в данный список.

В ЕС никаких судебных разбирательств по этому делу не проводилось, напоминает Дмитрий Жарский, директор экспертной группы VETA. Следовательно, с учетом действия как минимум презумпции невиновности, говорить о наличии нарушения со стороны «Технопромэкспорта» и введения на

этом основании санкций действительно сложно. Исходя из того, что в данной ситуации налицо признаки нарушения основополагающих принципов международного права, у российской компании действительно есть основания для того, чтобы оспорить наложенные на нее санкции, подчеркивает эксперт.

В-третьих, компания подчеркивает, что «Россия по международному праву обязана восстанавливать и поддерживать общественный порядок в Крыму, который в настоящее время также включает в себя обеспечение безопасного и постоянного энергоснабжения».

Интересно, что этот же аргумент приводил и глава «Ростеха» Сергей Чемезов, рассуждая о том, что у Siemens мало шансов оспорить уже выполненный контракт и вернуть назад турбины.

«Если говорить с человеческой точки зрения, то как теперь можно эти турбины вернуть? Если мы не построим станции, люди, живущие в Крыму, не получат ни тепло, ни электроэнергию, ни даже воду, потому что опреснительная станция там работает тоже на электричестве.

Электрические линии, которые велись с Украины, теперь больше не функционируют. ЛЭП взорвали, а как люди там должны жить? Каждый человек имеет право жить в нормальных условиях. В первом полугодии 2018 года станции уже запустятся», - говорил он журналистам в кулуарах авиашоу в Дубае (цитата по ТАСС).

Тем не менее юристы считают, что шансов на аннулирование решений о санкциях очень мало.

Во-первых, факт поставки турбин в Крым как таковой не отрицался - компания ссылалась на то, что турбины были технологически переделаны, что они имели право на подобные действия и т.д., отмечает руководитель коммерческого департамента BMS Law Firm Денис Фролов.

Этому вполне соответствует и аргументация о необходимости обеспечения безопасного энергоснабжения Крыма. Однако эта позиция противоречит основанию жалобы - то, что факт поставок не доказан. Ссылка на СМИ также не поможет, так как издания в основном обращались как раз к представителям компании за комментариями, обращает внимание юрист.

Между тем, прецедент снятия части санкций в связи с отсутствием достаточных для их введения оснований на сегодняшний день есть. Наглядным примером может служить кейс Аркадия Роттенберга, с которого часть введенных ограничений была снята по решению суда Люксембурга за недостаточностью оснований, напоминает Жарский.

Однако в случае с Сергеем Топор-Гилкой подобный сценарий маловероятен в силу того, что он попал в санкционный список в качестве генерального директора «Технопромэкспорта», будучи лицом, ответственным за принятие решений, отмечает эксперт. Поэтому успешность отмены ограничений, введенных в адрес Топор-Гилки, будет всецело зависеть от того, удастся ли отстоять интересы непосредственно «Технопромэкспорта», добавляет он.

В октябре ОАО «Технопромэкспорт» и ООО «ВО «Технопромэкспорт» подали встречный иск к Siemens и «Сименс технологии газовых турбин». Компании пытаются оспорить три пункта контракта с Siemens, утверждая, что они нарушают суверенитет РФ и права ее граждан.

Екатерина Каткова

# МАШИНОСТРОЕНИЕ

## Коммерсантъ® BMW переписывает январский ценник

**Автомобили марки могут подорожать на 3%**

Автоконцерны начинают объявлять о традиционном повышении цен на машины с Нового года, и, по опыту пройденного кризиса, компании стараются менять прейскурант постепенно — в несколько этапов. Как выяснил “Ъ”, в BMW поднимут цены в первом квартале на все модели на 3%. Планы продаж на год немецкий концерн традиционно не раскрывает, хотя «Авилон» рассчитывает окупить новый дилерский центр BMW, обошедшийся в 575 млн руб., за четыре года с учетом роста продаж на 20% ежегодно.

BMW в первом квартале 2018 года повысит цены на 3% на весь модельный ряд, сообщила глава марки в России Максимилиан Кельнер во вторник на открытии дилерского центра «Авилон Белая Дача». Планы продаж на 2018 год в BMW не раскрывают, но рассчитывают на планомерный рост параллельно с восстановлением рынка. По данным Ассоциации европейского бизнеса, продажи BMW за 11 месяцев выросли на 8%, до 27,2 тыс. машин, доля автоконцерна на российском рынке (вместе с Mini) — 2% (сокращение на 0,1 п. п.). В целом продажи новых легковых и легких коммерческих автомобилей в РФ за 11 месяцев выросли на 11,7%, до 1,43 млн штук.

Операционный директор по премиум- и масс-сегменту «Авилона» Александр Никонов прогнозирует рост цен в 2018 году на 10% в целом по рынку. Повышение стоимости он объясняет совокупностью факторов — подъемом утилизационного сбора, традиционным ежегодным ростом цен и снижением скидок от производителей. При этом «Авилон» в новом дилерском центре BMW рассчитывает продать в 2018 году более 2 тыс. машин.

Напомним, этот центр холдинг занял после ухода проблемной «Независимости», которая заявляла, что дилерство BMW убыточно и бесперспективно. “Ъ” рассказывал о ситуации с центром 29 октября, тогда собеседники “Ъ” рассуждали, что у «Авилона» уже есть один центр

BMW, и отмечали, что немецкий бренд не собирается проводить тендер на дилерство. В середине сентября «Ведомости» сообщили, что «Независимость» нарушала сроки передачи уже оплаченных машин клиентам, поскольку не выкупила ПТС на них у импортера. В «Независимости» настаивали на том, что намерены выполнить обязательства перед клиентами, а также утверждали, что продолжают вести конструктивный диалог с представительством BMW. При этом BMW уже тогда сообщила, что уведомила «Независимость» о расторжении контракта.

Во вторник в «Авилоне» раскрыли и стоимость сделки (покупки площадки) — 575 млн руб. без учета НДС. Холдинг планирует окупить проект за четыре года с учетом ежегодного роста продаж на 20%.

Яна Циноева

## Коммерсантъ® Легковым придется тяжело

**Утильсбор на машины может резко вырасти**

По данным “Ъ”, Минпромторг предложил правительству с 2018 года повысить утилизационный сбор на легковые машины на 87–125%. Отечественным концернам его неофициально компенсируют, поэтому сильнее всего мера ударит по чистым импортерам. Но она заденет и построившие свои заводы в РФ иностранные концерны, пока импортирующие часть моделей (такая ситуация у BMW, Nissan, Renault, Toyota, VW Group). По мнению экспертов, рост сбора на фоне роста акцизов поднимет цены на машины на 10–17%. Источники “Ъ” на рынке удивлены инициативой и подчеркивают, что затраты на утилизацию не могли удвоиться.

Минпромторг доработал и ужесточил проект увеличения ставок утильсбора на автомобили с 2018 года, рассказал источник “Ъ” на рынке. По его данным, сбор на легковые машины предложено поднять на 87–125% в зависимости от объема двигателя. Об этой идее знает и другой собеседник “Ъ” в одном из автоконцернов. По его данным, документ уже в правительстве. Представитель

премьера Наталья Тимакова 8 декабря не смогла прокомментировать ситуацию. Представитель вице-премьера Аркадия Дворковича сообщила, что «документ еще не видели, может быть, в департамент пришло (это обычный путь документа), но на четверг ничего не было». Ранее в пояснительной записке к бюджету планировалось поднять сбор для легковых автомобилей на 15%.

Утильсбор для автопрома ввели в 2012 году, на рынке его считали компенсацией за снижение импортных пошлин после вступления РФ в ВТО. Сначала сбор платили импортеры, а заводы РФ давали гарантии утилизации, но с 2014 года из-за давления стран, пожаловавшихся в суд ВТО, его распространили на весь рынок. Российским автоконцернам стали выдавать промышленные субсидии, которые считаются компенсацией сбора. В 2016 году сбор был проиндексирован на 65%, тогда в правительстве объяснили это девальвацией рубля, а источники “Ъ” считали это компенсацией очередного снижения пошлин в рамках вступления в ВТО.

В Минпромторге не опровергли информацию источников “Ъ”, но сказали, что внесли в правительство проект постановления об индексации утильсбора в зависимости от категории и видов транспортных средств, их экологичности, объема производства и импорта. В грузовом сегменте индексация составит 15–40%, говорят в министерстве. А средневзвешенная индексация сбора составит 15–17,5%, утверждают в Минпромторге.

В большинстве автоконцернов комментарии не дали. В BMW говорят, что подобные проекты в итоге всегда ложатся финансовой нагрузкой как на бизнес, так и на потребителей и негативно сказываются на рынке в целом. В текущих условиях в РФ это влияние будет особенно заметно, считают в компании: рынок очень слабо растет (по данным АЕБ, с весны фиксируется рост продаж, в январе—ноябре они увеличились на 11,7%, 1,43 млн автомобилей), маржинальности для многих дилеров не хватает, а премиальный сегмент и вовсе падает, замечают в BMW. Источник “Ъ” в одном из концернов утверждает, что компания «в шоке и недоумении» — затраты на

утилизацию «совершенно точно не выросли на 100% и более». По его мнению, решение навредит тренду на восстановление рынка и негативно отразится на бизнесе дилеров. Кроме того, напоминает он, с 2018 года будут повышены акцизы на машины, что также скажется на ценах.

Другой источник «Ъ» считает, что «это абсолютно неприемлемо ни с точки зрения планирования бизнеса, ни с точки зрения здравого смысла»: рынок только начал выходить из пике, и его начинают душить, сначала анонсировав сокращение программ господдержки, затем увеличив акцизы, а теперь еще и критически индексируя утильсбор. По словам собеседника «Ъ», «понятно, что повышение направлено против импорта, но обоснование индексации на такое значение непонятно». В Минпромторге не учитывают, что импорт и так уже состоит из моделей, которые не конкурируют с локальной сборкой, а это значит, что импортозамещения не будет, замечает собеседник «Ъ». «Вместо роста доходов бюджета от пошлин, акцизов, НДС и утильсбора с импорта происходит обратный эффект: доля импорта упала и продолжит падать», — уверен он. По данным ФТС, ввоз легковушек в январе—сентябре упал на 7,2%, до 183,4 тыс. машин (в денежном выражении при этом он вырос на те же 7,2%, до \$4,7 млрд).

Дмитрий Бабанский из SBS Consulting полагает, что рост утильсбора для легковых машин на 87–125% действительно может негативно повлиять на восстановление рынка. Покупательская активность еще не так высока, как хотелось бы, поясняет эксперт, при этом цены на машины с учетом роста акцизов могут вырасти в 2018 году в среднем на 10–17%.

Яна Циноева

## **Коммерсантъ**<sup>®</sup> **Грядущий рост цен ускоряет авторынок**

**Продажи в ноябре выросли на 15%**

Российский авторынок продолжает восстанавливаться — об этом говорит статистика продаж. За январь—ноябрь реализация новых легковых и легких коммерческих машин выросла на 12%, в ноябре —

на 15%. Практически все участники рынка нарастили объем продаж — за исключением УАЗа, Toyota и Mercedes. Впрочем, дилеры не уверены, что стабилизация продаж продолжится, а текущий рост объясняют реализацией отложенного спроса, простимулированной госпрограммами поддержки, а также ожиданием роста цен на машины в январе.

По данным Ассоциации европейского бизнеса (АЕБ), продажи легковых и легких коммерческих машин выросли на 15%, до 152,3 тыс. машин. За январь—ноябрь рынок вырос на 12%, до 1,43 млн машин. По словам главы комитета автоконцернов АЕБ Йорга Шрайбера, ноябрьские продажи — еще одна веха на пути восстановления рынка, и отметил, что это «ощутимый прогресс за короткое время».

За 11 месяцев продажи выросли практически у всех крупнейших игроков. Так, продажи Lada выросли на 17%, до 279 тыс. машин, за это время завод нарастил долю на рынке на 0,5 п. п., до 19,5%. Заметный рост — у Kia: увеличение продаж на 24%, до 168,7 тыс. машин, доля бренда выросла на 1,1 п. п., до 11,8%.

Кроме того, самой продаваемой машиной за январь—ноябрь стала Kia Rio: продано 90,5 тыс. машин.

Бестселлер АвтоВАЗа — Lada Granta — на втором месте: 83,4 тыс. машин. Реализация Hyundai выросла на 9%, до 142,9 тыс. машин, доля бренда слегка сократилась: на 0,2 п. п., до 10%. Продажи Renault и Volkswagen увеличились на 18% и 19%, до 122,1 тыс. машин и 79,1 тыс. машин соответственно.

Из наиболее продаваемых брендов сократились продажи лишь у Toyota — на 1%, до 83,4 тыс. машин (доля бренда снизилась на 0,8 п. п., до 5,8%), УАЗа — на 13%, до 37,5 тыс. машин (доля упала на 0,8 п. п., до 2,6%), и Mercedes — на 2%, до 33,6 тыс. машин (минус 0,3 п. п. — 2,8%).

В крупнейшем российском дилере «Рольф» утверждают, что говорить о стабильной тенденции к восстановлению рано. Сейчас на рынке реализуется отложенный спрос, простимулированный госпрограммами поддержки авторынка, говорят в компании. Впрочем, покупатели привыкли к новому уровню цен и понимают, что дальше автомобили будут только дорожать, говорит дилер. В «Рольфе» ждут очередной волны роста цен в январе в связи с повышением акцизов и утильсбора и объясняют, что потенциальные покупатели это

понимают и поэтому спешат купить машины до Нового года.

Яна Циноева



# ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ И ЛОГИСТИКА

## Коммерсантъ® Первое мировое

### Global Ports пошла на соглашение с ФАС в суде

Global Ports и ФАС утвердили мировое соглашение. Global Ports стала первым стивидором, оштрафованным службой, который согласился на сделку, еще по двум терминалам группы мировая должна быть заключена в ближайшее время. По данным источников «Ъ» в отрасли, сумма штрафа для компании с 7 млрд руб. снижена до 19–21 млн руб.

Global Ports заключила в суде мировое соглашение с ФАС, обвинившей Первый контейнерный терминал (ПКТ) компании в доминирующем положении и завышении цен на перевалку. В апреле служба обязала ПКТ перечислить в бюджет 4,17 млрд руб. дохода, полученного при злоупотреблении доминирующим положением. Группа должна была установить экономически обоснованные тарифы на перевалку и перевести их из долларов в рубли. Условья мировой стороны не раскрывают. Гендиректор Global Ports Михаил Логанов рассказал «Ъ», что негативных последствий на финансовое положение компании мировое соглашение не оказало: «Мы удовлетворены условиями соглашения и порядком перехода на рубли в установленных соглашением случаях».

В апреле были оштрафованы еще два терминала группы — «Петролеспорт» (ПАП) на 1,27 млрд руб. и Восточная стивидорная компания (ВСК) на 1,6 млрд руб. Их Global Ports также оспаривает в суде. Компания ожидает, что вскоре заключит мировые соглашения по ПАП и ВСК «на аналогичных условиях». Как рассказал «Ъ» источник в отрасли, общий штраф для Global Ports с 7 млрд руб. редуцирован до 21 млн руб. Другой собеседник «Ъ» утверждает, что до 19 млн руб.

О том, что ФАС может пойти на мировую с Global Ports, говорил «Ъ» глава ведомства Игорь Артемьев (см. «Ъ» от 20 сентября). Он не исключал

и мировую с UCL Holding Владимира Лисина, заседание суда по иску компании к ФАС намечено на 9 января (в холдинге отказались от комментариев). На днях господин Артемьев пояснил: соглашение с Global Ports означает, что «тарифная политика меняется в пользу потребителей, из долларов они (стивидоры.— «Ъ») будут выходить постепенно и (выполнят.— «Ъ») целый ряд других стандартных требований». В предлагаемом сейчас законопроекте Минфина рассматривается возможность отсрочки по переходу на расчеты в рубли до 2025 года для стивидоров с валютными обязательствами, взятыми под инвестиции в инфраструктуру морских портов.

Глава «Infoline-Аналитики» Михаил Бурмистров считает, что для Global Ports мировая с ФАС будет частью комплекса договоренностей. Видимо, это позволяет минимизировать риски, связанные с признанием вины, например, связанные с ослаблением позиции компании в судах при возможных штрафах в будущем, считает эксперт. По его словам, заключение соглашения и признание вины Global Ports не повлияют на рассмотрение в судах дел других стивидоров, хотя и создадут возможность для заключения аналогичных соглашений. Источник «Ъ» на рынке, напротив, полагает, что решение Global Ports «создаст отрицательный прецедент» для отрасли. Как отмечает Михаил Бурмистров, для ФАС вопрос признания стивидорами вины при заключении соглашения чрезвычайно принципиален, так как в суде отстаивать позицию службе будет очень непросто. Так, группа НМТП (СП «Суммы» и «Транснефти») оспорила обвинения ФАС в двух инстанциях сразу по двум терминалам в Новороссийске и Приморске.

Анастасия Веденева

## Коммерсантъ® На зиму и прибыль улетает

### К концу года авиакомпания растеряют почти все заработанное

Рост спроса на авиаперевозки и продление льготного НДС поддержали работу авиакомпаний РФ: за девять месяцев прибыль отрасли составила почти 25 млрд руб. Но при острой конкуренции перевозчики продолжают сдерживать рост цен на билеты. В итоге за год авиакомпании могут выйти лишь в минимальный плюс — около 3 млрд руб.— из-за роста цен на авиатопливо и тарифов в новых региональных аэропортах.

Операционная прибыль и выручка авиакомпаний РФ за январь—сентябрь выросли на 11,3%, до 24,5 млрд и 870 млрд руб. соответственно, рассказал «Ъ» глава Ассоциации воздушного транспорта (АЭВТ) Владимир Тасун. Пассажиропоток увеличился в среднем на 20%, что означает: перевозчики «выполнили больший объем работ, но за меньшие деньги», добавил он. Итоги полетов по РФ и за рубеж различаются: международные рейсы за девять месяцев дали прибыль 29 млрд руб. (за тот же период 2016 года — 22 млрд руб.), внутренние — показали убыток 4,8 млрд руб. против 1,7 млрд руб. в 2016 году.

«Финансовое состояние компаний серьезно поддержало снижение НДС на внутренних линиях с 18% до 10%», — говорит господин Тасун, добавляя, что из-за конкуренции перевозчики «не могут повышать тарифы до рыночного уровня, несмотря на возобновившийся спрос». Средняя цена билета на международных рейсах упала на 11%, до 14,5 тыс. руб., на внутренних осталась почти на уровне 2016 года — 7,5 тыс. руб. По мнению главы АЭВТ, с началом низкого сезона в четвертом квартале прибыль будет снижаться, но есть основания полагать, что результат за год «окажется с небольшим плюсом — на уровне 3 млрд руб.». Но этого

недостаточно для поддержания финансовой устойчивости на фоне роста ставок аэропортовых сборов. В 2017 году более высокими темпами росли расходы на топливо — на 24%, на аэропортовое обслуживание — на 18%. В S7 «Б» подтвердили, что тарифы аэропортов растут, особенно с открытием новых терминалов.

Исполнительный директор «Авиапорта» Олег Пантелеев говорит, что стимулом для перевозок были невозвратные и безбагажные тарифы, открытие турецкого направления. Но четвертый квартал при росте цен на топливо, на обслуживание в аэропортах и при снижении доходности на внутренних линиях внесет коррективы в годовые результаты, считает эксперт.

АЭВТ беспокоит «несбалансированный рост стоимости регулируемых услуг при вводе новых аэровокзальных комплексов». Речь идет в первую очередь о новом аэропорте Платов в Ростове-на-Дону (введен в ноябре, инвестиции «Аэропортов регионов» составили 50 млрд руб.). Тариф ФАС на взлет-посадку в Ростове вырос в 1,5 раза, за пользование аэровокзалом — почти в пять раз, за авиабезопасность — втрое, за обслуживание пассажиров — в два-три раза. В АЭВТ считают, что пропускная способность Платова (до 5 млн пассажиров в год) избыточна, старым аэропортом в 2015–2016 годах пользовались не более 2,1 млн человек. В 2018 году введут терминалы в Перми, Саранске, Ростове, Калининграде, Красноярске, что «приведет к непредсказуемому росту аэропортовых расходов», считают в АЭВТ.

Источник «Б», близкий к «Аэрофлоту», говорит, что в Платове самые высокие сборы, даже выше, чем в Москве. Собеседника «Б» удивляет позиция ФАС, которая «требует не повышать цены на билеты и согласовывает резкий рост тарифов аэропортов». Но гендиректор лоукостера «Победа» (входит в группу «Аэрофлот») Андрей Калмыков отмечает, что перевозчику важна «суммарная эффективность полетов», которая складывается как из тарифов, так и из способности обеспечить минимальное время разворота самолета. «По данным АЭВТ, на рост расходов авиакомпаний в 2017 году влиял ряд факторов, и из них аэропортовый — не самый значительный», — подчеркивает директор по стратегическим коммуникациям «Аэропортов регионов» Евгений Красиков. По его мнению, рост сборов наблюдался только в

аэропортах, где были введены инфраструктурные объекты. Но в Екатеринбурге (самый крупный аэропорт холдинга) сборы не росли с 2010 года, такая же ситуация во многих других городах.

Господин Красиков считает, что говорить об избыточных мощностях неправильно: «Платов — это инфраструктура, не обременяющая авиакомпанию, а дающая возможности для развития их бизнеса».

Исполнительный директор Международной ассоциации аэропортов Сергей Никотин говорит, что основную долю в себестоимости перевозок занимают затраты на топливо, а рост аэропортовых тарифов «носит вынужденный характер и не имеет опережающей тенденции». В Домодедово заявили, что данные АЭВТ «не учитывают прямую зависимость между ростом натуральных показателей и затратами на обслуживание в аэропорту». Так, при росте пассажиропотока на 19,3% и перевозке грузов на 18,3% затраты на аэропортовое обслуживание выросли на 17%.

Замглавы ФАС Александр Редько пояснил «Б», что долгосрочные регулируемые сборы и тарифы для Платова установлены по методике и инвестпараметрам, утвержденным правительственной комиссией по транспорту, причем «заявка аэропорта была существенно оптимизирована ФАС». Господин Редько уверен, что «поскольку Ростов-на-Дону считается конкурентным с большим сетевым эффектом, то полностью на пассажиров переложить расходы не получится».

«Позиция операторов аэропортов понятна: в структуре издержек авиакомпаний их услуги действительно не занимают первое место», — отмечает господин Пантелеев. Но при мизерной рентабельности перевозчиков и минимального роста цен достаточно, чтобы загнать отрасль в убытки: цены на билеты не растут, потому что «весь удар принимают на себя авиакомпании, сталкивающиеся с эластичностью спроса».

Елизавета Кузнецова

**газета.ru**  
**Россия приоткрывает**  
**египетское небо**

## Минтранс назвал возможные сроки возобновления полетов в Египет

Авиасообщение между Россией и Египтом может быть возобновлено с февраля 2018 года, сообщил глава Минтранса Максим Соколов. Соответствующий протокол стороны намерены подписать уже на этой неделе. Речь идет только о регулярных рейсах между Москвой и Каиром. Добираться до курортов российским туристам придется самостоятельно. В отрасли считают, что серьезного влияния на турпоток этот шаг иметь не будет.

Россия готова на этой неделе подписать протокол с Египтом по открытию прямого авиасообщения. Как уточнил министр транспорта РФ Максим Соколов, регулярные рейсы между Москвой и Каиром могут возобновиться уже с начала февраля следующего года.

Эта тема стала в понедельник одной из основных на переговорах президента РФ Владимира Путина с египетским лидером Абдель Фаттахом ас-Сиси.

«После страшной трагедии в небе над Синаем прямое воздушное сообщение между нашими странами было прервано. За это время египетская сторона проделала большую работу по повышению уровня безопасности в аэропортах. Служба безопасности России доложила мне о том, что в целом мы готовы к открытию прямого авиасообщения между Москвой и Каиром», — заявил Путин по итогам встречи.

Вопрос об открытии авиасообщения с египетскими курортами пока остается открытым, позже уточнил Соколов.

Открытие прямого сообщения между Москвой и Каиром не вернет в Египет массовый турпоток из России, отмечает пресс-секретарь Российского союза туриндустрии Ирина Тюрина. «В Каир никто не будет ставить чартерные рейсы, там нет моря, а наземный трансфер до курорта — 7 часов. Это кто же поедет?», — сказала она.

Вся эта история не имеет никакого отношения к открытию данного направления для организованных туристов, сообщил «Газете.Ru» руководитель одной из туркомпаний. «Речь идет о регулярных рейсах только в Каир, по межправительственному протоколу, который начнет готовиться. К сожалению для нас, Владимир Путин не произнес слова Хургада или Шарм-эль-Шейх. Сейчас проще тогда летать, как и летают самостоятельные туристы, через Стамбул. Открытие Каира даст

какой-то вид стыковки, но такая поездка до популярных курортов через Каир занимает в среднем 9 часов», - сказал собеседник «Газеты.Ru».

Самостоятельные путешественники открытия регулярных рейсов в Египет и не ждали. Как отмечает билетный портал Aviasales, количество запросов из России в Египет увеличилось на 57% за год, даже несмотря на то, что за это время средний чек подрос на четверть. Речь идет о стыковочных рейсах, при этом самый удобный из предлагаемых ныне вариантов у турецкого лоукостера Pegasus, чуть дороже рейсы с пересадкой в Риме и Вене.

В настоящее время самый дешевый билет из Москвы в Хургаду и обратно обходится в 16 224 рублей.

По данным сервиса OneTwoTrip, продажи стыковочных авиабилетов из городов России в Египет по итогам одиннадцати месяцев 2017 года выросли на 30% по сравнению с аналогичным периодом 2016-го. Минимальное время в пути из Москвы до Хургады и Шарм-эль-Шейха составляет 7 часов, из Санкт-Петербурга - 10 часов. Средняя стоимость приобретенного в 2017 году билета туда-обратно составляла 25,5 тыс. рублей.

Министр транспорта также уточнил, что «соглашение еще не положено на бумагу». «Нам понадобится день-два, чтобы выверить его в соответствии с процедурами МИД, и я жду своих египетских коллег в Москве», - сказал министр. «Мы будем готовы сделать это со стороны министерства транспорта и правительства уже на этой неделе», - добавил Соколов.

По словам министра, речь пока идет только об одном направлении регулярного авиасообщения - между Каиром и Москвой, о возобновлении полетов в Хургаду и Шарм-эль-Шейх сказано ничего не было.

Открытие Каира - это уже видимая перспектива дальнейших шагов по возвращению чартеров на курорты, рассуждает Тюрина. Возобновление авиасообщения с Египтом, по ее словам, поможет вернуть само понятие «Египет» как туристическое направление.

«Возможно, кто-то захочет полететь в Каир, посмотреть пирамиды, а потом внутренним рейсом долететь до морских курортов страны. Можно будет возить туристов через Эйлат, там буквально калитку перешли - и уже

египетский курорт Таба,» - отмечает она. По словам представителя Ростуризма, российские туроператоры сделают все возможное, чтобы организовать и поставить программы на этом направлении.

Возобновление регулярного авиасообщения с Каиром окажет положительное влияние на турпоток при соблюдении трех условий, рассуждает директор по развитию OneTwoTrip Аркадий Гинес.

«Первое - туроператоры решат вопрос логистики между Каиром, Хургадой и Шарм-эль-Шейхом. Второе - стоимость и время перевозки до конечного пункта будут меньше или как минимум сопоставимы с имеющимися сегодня вариантами перелета до египетских курортов. Третье - рейсы в Каир появятся в расписании региональных аэропортов РФ», - отмечает он.

По словам Соколова, осуществлять рейсы с египетской стороны будет EgyptAir. С российской - «на этой линии работала компания «Аэрофлот», напомнил он. Однако «сначала должны быть соответствующие полномочия, а потом уже компании будут принимать решения», добавил министр. Получить оперативный комментарий «Аэрофлота» по этому вопросу не удалось.

Россия прервала авиасообщение с Египтом осенью 2015 года, после того, как в результате теракта над Синаем произошло крушение самолета российской авиакомпании «Когалымавиа», летевшего из Шарм-эш-Шейха в Санкт-Петербург. На борту находились 217 российских туристов и семь членов экипажа. Все они погибли.

Ране генеральный директор НТК «Интурист» Виктор Тополкараев отмечал, что открытие Египта даст прибавку к выездному турпотoku от 1,5 до 2 млн человек.

Отдел «Бизнес»

# ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СВЯЗЬ

## Коммерсантъ® Rambler & Co пригласили в кино

### Александр Мамут объединяет активы

Александр Мамут объединяет киносети «Синема Парк» и «Формула кино» с интернет-холдингом Rambler & Co и издательством «Азбука-Аттикус». Возглавит объединенную компанию с прогнозируемой выручкой 25 млрд руб. Роман Линин. Слияние даст синергию в производстве и дистрибуции контента, рассчитывает бизнесмен, а в перспективе не исключает выхода объединенной компании на биржу.

О слиянии «Синема Парка» и «Формулы кино» с Rambler & Co и «Азбукой-Аттикус» «Ъ» рассказал Александр Мамут. Компании объединяются операционно и на уровне юриц, слияние завершится в 2018 году. Возглавит новую структуру Роман Линин, с апреля управляющий кинотеатральным бизнесом, а топ-менеджеры Rambler & Co продолжают развивать онлайн-направление. Александр Мамут, сейчас управляющий Rambler & Co в должности гендиректора, будет председателем совета директоров объединенной компании.

«Синема Парк» и «Формула кино» — крупнейшие в стране киносети, на них приходится 14% кинозалов и 20% кассовых сборов. В Rambler & Co входят сайты Lenta.ru, Gazeta.ru, Afisha.ru, Championat.com, сервис «Рамблер.Касса», 50% разработчика ПО для кинотеатров и ресторанов UCS и др., а к концу 2018 года компания планирует запустить онлайн-кинотеатр. «Азбука-Аттикус» — третье в РФ издательство после группы «Эксмо-АСТ» и выпускающего учебники «Просвещение».

Киносети и Rambler & Co принадлежат Александру Мамуту на 100%, в «Азбуке-Аттикус» он контролирует 51%, остальное — французская группа Lagardere Publishing. Доля французов размываться не будет, а пакет господина Мамута перейдет от холдинга A&NN Investments, управляющего его активами, в новую компанию. A&NN также

владеет типографией «Парето-принт» в Твери — она в объединение не войдет, но продолжит операционное взаимодействие с «Азбукой-Аттикус». В Lagardere вчера не ответили на запрос «Ъ».

Даже имея одного владельца, три компании с разными бюджетами и KPI не давали желаемой синергии, объясняет Александр Мамут.

«Объединение даст синергию в производстве и дистрибуции контента в цифровой среде и офлайне», — рассчитывает он. Например, киносеть планирует «оживить рынок рекламы в кинотеатрах», а Rambler & Co работает более чем с 300 рекламодателями. Используя ресурсы Rambler & Co, новая компания сможет собирать данные о пользователях с помощью big data и на основании этих знаний лучше продвигать кино, увеличивая посещаемость кинотеатров, добавляет господин Мамут.

Объединение предполагает оптимизацию штата. Большие сокращения уже прошли в этом году в Rambler & Co, в новой структуре дублирующие функции будут оптимизированы еще раз. Сокращения в меньшей степени коснутся издательства, в большей — разработки технологий, сервисов и продажи рекламы. В новой компании будут работать 4–4,5 тыс. человек с учетом персонала кинотеатров, а ее выручка в 2018 году прогнозируется на уровне около 25 млрд руб. Выручка кинотеатров значительно превосходит Rambler & Co.

Одно из юриц Rambler & Co — ООО «Рамблер интернет холдинг» — заложено по кредиту в банке «ФК Открытие», saniруемом ЦБ. Александр Мамут говорит, что ситуация в банке сейчас не влияет на бизнес Rambler & Co.

Осенью источник «Ъ» рассказывал, что Александр Мамут планирует интегрировать ряд активов и к 2020 году вывести их на IPO. Вчера бизнесмен уточнил «Ъ», что вопрос IPO далеко не первостепенный и к нему можно вернуться в 2019 году, когда объединенная компания покажет результаты.

Господину Мамуту также принадлежат компания «Диджитал Беттинг» (планирует запустить

онлайн-букмекера bwin), «Художественный» (реконструирует одноименный кинотеатр), «Медхолдинг» (строит клинику в Москве) и кинотеатр «Пионер». Если «Пионер» и войдет в новую компанию, то «с особым статусом», так как развивает некоммерческий кинопоказ, уточнил бизнесмен. Проект bwin может войти в нее позже.

Аналитик Райффайзенбанка Сергей Либин соглашается, что синергия возможна. «С другой стороны, компании и так были в периметре одного владельца, так что ее можно было достигать и без слияния активов», — полагает он. Аналитик ФК «Открытие» Александр Венгранович видит смысл слияния в сокращении издержек, плюс оно даст возможность кросс-продаж рекламы в разных медийных форматах, хотя реклама в кинотеатрах «пока очень нишевая история».

Анна Афанасьева

# СТРОИТЕЛЬСТВО И РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ

## Газета.ru Крым платит больше всех

### Самые высокие ставки по ипотеке в Крыму и Севастополе

Самые высокие ставки по ипотеке в Крыму и на Кавказе. Это объясняется малым числом банков в этих регионах. Ниже всего ставки в Чувашии, республике Марий Эл и Тверской области. Между тем, чиновники обещают новые рекорды по выдаче ипотеки, а эксперты опасаются роста просрочки. Многие россияне «не способны правильно и верно оценить свои возможности на горизонте 10-15 лет», констатирует они.

Самые высокие ставки по ипотеке в Крыму и на Кавказе. Это объясняется малым числом банков в этих регионах. Ниже всего ставки в Чувашии, республике Марий Эл и Тверской области. Между тем, чиновники обещают новые рекорды по выдаче ипотеки, а эксперты опасаются роста просрочки. Многие россияне «не способны правильно и верно оценить свои возможности на горизонте 10-15 лет», констатирует они.

Ставки по ипотеке снизились до очередного исторического минимума. Как сообщает Центробанк, на 1 ноября этого года, средняя ставка по ипотечным кредитам, выданным с начала года, составила 10,94%, а по жилищным займам, выданным в октябре, 9,94%. Ставки в субъектах федерации сильно отличаются. Хуже всего условия для заемщиков в Крыму и Севастополе. Ставка на первичном рынке по ипотечным кредитам, выданным с начала года, в Крыму и Севастополе составляет 11,51% и 11,42% соответственно. Также выше среднего ставка по кредитам, выданным в течение года, в Чечне (11,28%), Карачаево-Черкессии (11,23%), Северной Осетии (11,15%), Челябинской области (11,05%), Республике Алтай (11,05%), Пермском и Ставропольском крае (по 11,02%).

В Москве ставка по ипотечным кредитам, выданным в течение года, держится на среднем по России

уровне 11%. При этом целом ряду российских регионов «повезло» больше, чем Москве: ставки у них ниже.

Так, по данным ЦБ, самые дешевые кредиты в Чувашской республике (10,72%), республике Марий Эл (10,77%), Тверской области (10,79%), Магаданской области (10,78%).

При этом в денежном выражении больше всего ипотеки выдают именно в столице.

По статистике ЦБ, в Москве в этом году взяли ипотеку почти на 190 млрд руб. Это 12,7% от совокупного объема по стране (1,5 трлн руб.) и столько же, сколько выдано, к примеру, во всем Северо-западном федеральном округе (190,7 млрд руб.).

Также большой объем жилищных кредитов взяли заемщики в Московской области (118,2 млрд руб.), Санкт-Петербурге (95,9 млрд руб.) и Тюменской области (74 млрд руб.).

По словам экспертов, ставка по ипотеке в Крыму выше, чем в среднем по России, из-за недостаточного присутствия банков в регионе.

Генеральный директор компании «ИнтерСтрой» Евгений Кабанов говорит, что сегодня и у жителей полуострова нет возможности кредитоваться в крупных банках, а ответ от местной организации по кредитному заявлению можно ожидать в течение нескольких недель.

Согласно данным Центробанка на 1 декабря, в Крыму работает всего 3 кредитные организации и 4 филиала крупных банков. В Севастополе работает всего 2 кредитные организации. Как пояснили «Газете.Ru» в Российском национальном коммерческом банке (РНКБ), работающем на полуострове, более высокие чем в других регионах ставки по ипотеке связаны со «стоимостью ресурсов на финансовом рынке». Никаких госсубсидий, направленных на компенсацию процентной ставки по ипотеке, в Крыму нет, добавляют в банке.

Стоит напомнить, что работать в Крыму крупные банки не хотят,

потому что опасаются попадания в западный санкционный список, который появился в 2014 году, после вхождения региона в состав РФ.

В Северо-Кавказском федеральном округе также не очень много банков. Всего, по данным ЦБ, в регионе действует 17 банков и открыто еще 42 филиала кредитных организаций. Для сравнения, в Москве действует 280 кредитных организаций и еще 88 филиалов.

«Северо-Кавказский округ с точки зрения развитости финансовой инфраструктуры и в целом доступности финансовых услуг является регионом-аутсайдером. По количеству кредитных организаций в СКФО самый низкий показатель в сравнении с другими федеральными округами», — комментировала ранее руководитель направления корпоративных исследований аналитического центра Национального агентства финансовых исследований (НАФИ) Ольга Стасевич.

При этом наращивать свое присутствие на Северном Кавказе банки не спешат. Получить «хорошего» клиента там сложно – высока доля безработицы и неформальной занятости, соответственно велик риск неплатежей и проблем с взысканием просрочки.

В Северо-кавказском федеральном округе ставки обусловлены более высокой стоимостью риска, которая закладывается в цену кредита, говорит главный аналитик Промсвязьбанка Дмитрий Монастыршин.

Низкие ставки в отдельных регионах зачастую являются следствием разовых акций по привлечению клиентов. Директор департамента ипотечного кредитования Металлинвестбанка Ирина Переверзева отмечает, что это в целом влияет и на среднюю ставку по рынку, которую считает ЦБ.

Чиновники уже давно говорят, что ставка по ипотеке сейчас рекордно низкая и советуют воспользоваться этим положением. А, по словам главы Сбербанка

Германа Грефа, в ближайшее время ипотечный сегмент может вырасти в два раза.

Как сообщало недавно Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК), в январе-октябре 2017 года объем выданных ипотечных кредитов в рублях вырос почти на 30% по сравнению с аналогичным периодом годом ранее. Всего на 1 ноября россияне взяли ипотеки на 4,93 трлн руб. К 2020 году, по прогнозу АИЖК, ипотечный портфель должен вырасти до 10 трлн руб. Однако эксперты обеспокоены слишком сильным ростом просрочки по ипотеке. Как прогнозирует член совета Национальной ассоциации профессиональных коллекторских агентств (НАПКА) Сергей Шпептер, уже по итогам этого года объем просроченной задолженности в сегменте ипотечного кредитования вырастет на 2-3% до 70 млрд руб. Это почти столько же, сколько при выдаче кредитов без залогов, отмечает он. В беззалоговом розничном кредитовании просрочка вырастет в этом году на аналогичные 2-3%. Это будет отличаться от тенденции прошлых лет, когда ипотека показывала прирост по просроченным платежам в разы ниже, чем розница, говорит Шпептер.

По словам эксперта, многие россияне сейчас «не способны правильно и верно оценить свои возможности на горизонте 10-15 лет». При этом уже сейчас в ряде российских регионов ситуация с ростом просрочки вызывает у экспертов озабоченность. Если в среднем по России просрочка по ипотеке ниже 2%, то в Республике Алтай она уже составляет 3%, в Карачаево-Черкессии – 2,6%, в республиках Бурятия и Туве – 2,5%.

Наталия Еремина, Евгения Петрова

## ИЗВЕСТИЯ

### Ипотечные ставки в России упадут до 6%

**Министр строительства и ЖКХ Михаил Мень — об успехах года и о перспективах отраслей на ближайшую пятилетку**

В уходящем году сфера строительства и ЖКХ традиционно была в центре внимания. С одной

стороны, произошел рекордный рост числа ипотечных кредитов, с другой — возникли проблемы при расселении аварийного жилья. О том, как строительная и коммунальная отрасли заканчивают 2017 год, когда поднимутся цены на недвижимость и упадут ставки на ипотеку и где еще возможна реновация, в интервью «Известиям» рассказал министр строительства и ЖКХ Михаил Мень.

— Михаил Александрович, подводя итоги уходящего года, можно ли назвать его успешным для сферы ЖКХ?

Ипотека по карману

Просрочка по жилищным кредитам снизилась до рекордных 1,7 процента

— Думаю, да, хотя проблем еще предостаточно. И здесь я опираюсь в первую очередь на мнение самих людей. Изучение общественного мнения граждан о самых волнующих их вопросах показало, что тема ЖКХ наконец перестала занимать верхние строчки. Согласно декабрьскому опросу ВЦИОМа, 81% граждан удовлетворены качеством ЖКУ. Ежегодно растут темпы модернизации коммунальной инфраструктуры. К примеру, по последним данным, в стране действует 1759 концессионных соглашений, где сумма инвестиционных обязательств почти 215 млрд рублей. Главное, что в регионах, где действуют такие соглашения, наблюдается снижение аварийности: в теплоснабжении — на 47%, в водоснабжении — на 21%. Всё больший интерес к отрасли проявляют не только стратегические, но и портфельные инвесторы, например банковский сектор.

— Еще в начале года вопрос расселения из аварийного жилья был крайне болезненным. Как в итоге справились? Деньги удалось найти или подключился административный ресурс?

Доступная ипотека

Уровень ставки ипотечного кредита опустился до минимума, зафиксированного в 2005 году

— Вы правы, не во всех регионах программа проходила гладко. Были отдельные вопросы к качеству работ и степени администрирования этой программы на местах. В итоге в проблемных регионах на хорошие показатели выходим только благодаря жесткому контролю. К концу года планируем выполнить эту программу на 98%. Но вопрос не в деньгах, которые всегда выделялись на эту программу. Чаще это — административные проблемы, как правило, вызванные отсутствием

контроля за ситуацией со стороны глав регионов. Даже принимались кадровые решения, от должности был отстранен глава Забайкальского края. Подавляющее большинство уже выполнили эту программу, в отстающих — республики Тыва и Карелия, Забайкальский и Приморский края, Иркутская, Ивановская, Костромская и Тверская области. Всего же за время действия программы с 2008 года расселено 1 млн 12 тыс. человек, что сопоставимо с населением Красноярска, в части площади — это 15,6 млн кв. м, что составляет 5% от общей площади всего жилищного фонда страны. При этом темпы расселения с 2009 года, когда программа заработала в полную силу, увеличились почти в два раза. За 11 месяцев 2017 года уже расселено 145,9 тыс. человек. Решением президента работа Фонда содействия реформированию ЖКХ продлена до конца будущего года. За этот период нам предстоит создать механизмы расселения жилья, признанного аварийным уже после января 2012 года.

— Как часто при реализации, а точнее, при нереализации программы расселения аварийного жилья присутствует коррупция?

— Бывали случаи. В пресловутых Белых Берегах в Брянской области, например. Там виновные уже отбывают наказание.

— Вы сейчас читываетесь о проделанной работе, и всё получается на словах довольно гладко. А есть что-то, что не удалось решить? Ложку дегтя можете добавить?

— Да, это долги за ресурсы ЖКХ, эту проблему пока не удалось решить. Сейчас эта сумма превышает 1 трлн рублей, из которых 250 млрд — это задолженности управляющих компаний перед ресурсоснабжающими. Это permanently отложенные постоянные неплатежи. Граждане платят управляющим компаниям, но некоторые начинают на этом зарабатывать деньги, вместо того чтобы оперативно их передавать поставщикам услуг. Надеюсь, что в этом году в Госдуме будет принят инициированный Минстроем закон о так называемых прямых платежах. Если управляющая компания в течение двух-трех месяцев собирает средства с граждан, но не перечисляет их ресурсникам, то по акту сверки или по решению суда поставщик ресурсов может перейти на получение платежей от граждан напрямую. Также такой переход может быть инициирован самими собственниками жилья на общем

собрании. Это частично поможет решить проблему неплатежей в ЖКХ.

— Счета за коммунальные услуги часто вызывают искреннее удивление и даже возмущение. Цифры в платежках еще вырастут?

— В этом году никаких повышений коммунальных услуг уже быть не должно, в том числе с 1 января. Но, давайте сразу оговоримся, речь идет именно о коммунальных платежах (вода, газ, тепло, свет), а не жилищных. Сколько платить за домофон, уборку двора или подъезда, содержание дома, жители должны решать на общедомовом собрании с управляющей компанией, в случае недовольства — жаловаться в жилищную инспекцию. Если говорим о коммунальных платежах, то на федеральном уровне создан эффективный механизм защиты граждан от роста тарифов. Устанавливается предельный рост индекса совокупного платежа, который не может быть выше инфляции, в этом году это 4% в среднем по стране. Тарифный год начинается с 1 июля — до этого времени точно не стоит ждать повышения. Но мы с коллегами из ФАС и Министрства экономического развития проводим сейчас глубокий анализ тарифного формирования, тщательно изучаем так называемый эталонный тариф. Это когда счета, скажем, за тепло в Костроме и Ярославле не должны сильно отличаться. А вот, например, в Якутии должен быть совсем другой тариф по понятным причинам. В регионах с одинаковым климатом и одинаковым типом домов не должно быть огромной разницы в тарифах. Поэтому, прежде чем говорить об их повышении, нам нужно доработать эталонные принципы. Возможно, тогда и произойдет какая-то корректировка. И еще хотел бы отметить, что в этом году на меры социальной поддержки, в том числе субсидии оплаты услуг ЖКХ, государством было выделено почти 360 млрд рублей. Для сравнения: в 2010 году эта сумма едва превышала 11 млрд рублей.

— В ходе предыдущих интервью вы приводили рекордные цифры роста объемов ипотечного кредитования. Что получается по итогам?

— Общий объем выдачи ипотеки за 10 месяцев этого года превысил итог всего 2016 года. На 1 ноября 2017 года выдано 813 342 ипотечных кредита на общую сумму 1,5 трлн рублей. То есть на 20,5% выше в количественном и на 30% в денежном выражении аналогичного периода 2016 года. Это связано с

первую очередь со снижением процентной ставки — она уже ниже 11%. Ежемесячные темпы роста выданных кредитов с мая 2017 года составляли около 40%. По кредитам на новостройки ставка в октябре составила 9,81%, а на приобретение готового жилья на вторичном рынке — 10,02%. По прогнозам АИЖК, в этом году будет выдано более миллиона ипотечных кредитов на сумму 1,9–2 трлн рублей, а общий объем ипотечного портфеля достигнет 5,2–5,4 трлн рублей.

— Можете дать прогноз спроса и роста цен на недвижимость в будущем году?

— Основным показателем роста спроса на жилье является ипотечное кредитование. В настоящее время рынок ипотеки находится на подъеме, спрос растет. Также удалось снизить стоимость квадратного метра, с начала 2013 года цены на жилье в реальном выражении (за вычетом инфляции) снизились более чем на 20%. В то же время у нас в перспективе очень серьезное ужесточение рынка долевого строительства. В июле вступают в силу изменения в 214-й закон, ужесточающие требования к застройщикам, к минимальному уставному капиталу, собственным средствам, банковскому контролю над сделками в строительстве. Мы понимаем, что теоретически при сохранении высокого спроса цена незначительно, но все-таки может вырасти.

— Как появление нового строительно-ипотечного банка изменит строительный и жилищный рынки страны?

— Да, действительно, на базе АКБ «Российский капитал» планируется создание универсального ипотечно-строительного банка. Его деятельность будет направлена на обеспечение задач единого института развития в жилищной сфере, а также на развитие ипотечного кредитования в России. Его появление увеличит конкуренцию между банками, а это всегда хорошо.

— Готов ли рынок к программе субсидирования ипотеки для семей с двумя и более детьми? Какой объем финансирования предусмотрен этой программой?

— Принципы в этой программе остаются такими же, какими были в программе субсидирования ипотеки на покупку жилья в новостройках для всех до 12%. По сегодняшним расчетам и опросам, около 620 тыс. семей, в которых двое и больше детей, в случае снижения процентной ставки до 6% готовы

идти в ипотеку. Для семей, где второй ребенок появится в 2018 году, субсидию будут давать три года. Для семей, где трое и больше детей, субсидирование рассчитано на пять лет. Мы рассчитываем, что в течение пяти лет поэтапно ключевая ставка ЦБ будет снижаться, в связи с этим будет снижаться ипотечная ставка. В конечном итоге мы выйдем на 6%, которые уже не нужно будет субсидировать. Точную сумму программы пока не могу назвать — считаем вместе с Минфином и Минтрудом.

— 2015 и 2016 годы в сфере строительства были сложными. Удастся ли в будущем году наверстать упущенное?

— Давайтеждемся конца декабря и в I квартале будущего года подведем итоги. Прогнозируем, что в 2017 году мы сможем ввести в стране около 77–78 млн кв. м. Сейчас вводятся в эксплуатацию дома, разрешение на строительство которых выдавали в 2015 году. Это был самый сложный с точки зрения экономики год. Тогда многие застройщики не спешили идти в новые проекты, поэтому разрешений на строительство было выдано меньше. Никакого провала, к счастью, не произошло. Во многом сработали различные меры поддержки. Было выделено 20 млрд рублей на социальную, внутриквартальную и дорожную инфраструктуру, чтобы уменьшить стоимость квадратного метра в регионах, где реализуется комплексное освоение территории. Есть шанс в следующем году вернуться к преодолению рубежа в 80 млн кв. м жилья по объему годового ввода. Но мы всё равно должны понять, как нормы, вступающие в силу в июле, отразятся на бизнесе застройщиков. На объемы 2018 года они мало повлияют, потому что мы будем вводить то, что закладывалось в 2016 году.

— Этот год запомнился и реновацией в столице. Нет планов включить в программу другие города?

— Реновация всегда сложна тем, что необходимо расселять людей. Мы будем очень внимательно изучать опыт Москвы. Если эффект будет позитивным, а модель можно будет применить в ряде крупных городов, мы предложим губернаторам регионов обратиться на это внимание. Но вернуться к вопросу можно будет примерно через два года. И реализация этой программы будет возможна только в тех городах, где потенциально высокая стоимость земли и перспектива развития ныне действующих территорий. К

примеру, это могут быть  
Екатеринбург и Сочи.

Александра Красногородская