# ЗАЯВКА НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ

**Все пункты не обязательны к заполнению, информация в каждом поле указывается на Ваше усмотрение, однако, чем более подробная информация будет предоставлена в запросе – тем более точно возможно будет подобрать площадку, максимально учтя все требования.**

|  |
| --- |
| КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ |
| **ФИО** |  |
| **Должность** |  |
| **Моб. телефон** |  |
| **Email** |  |
| **Предпочтительный способ связи** |  |
| **Время для звонков с учетом часового пояса** |  |
| ОРГАНИЗАЦИЯ |
| **Наименование компании** |  |
| **Наименование проекта** |  |
| **Предполагаемая сумма инвестиций** |  |
| **Упоминать ли в запросе по поиску наименование компании или оставить анонимным** | *Можно упоминать или оставить запрос анонимным* |
| ТРЕБОВАНИЯ К ПЛОЩАДКЕ |
| **География размещения (регионы, области, муниципальные округа)** | *укажите регионы (области, муниципальные округа), интересные для поиска площадки под реализацию проекта* |
| **Тип площадки** | *помещение, земельный участок, промышленный или индустриальный парк, ОЭЗ, ТОСЭР* |
| **Размеры участка**  | *укажите требуемые размеры участка (Га), здания или помещения (кв м)* |
| **Форма земельного участка** | *укажите, если под проект требуется земельный участок определенной формы* |
| **Категория земель** | *земли сельхозназначения, населенных пунктов, ООПТ, промышленности и иного спецназначения и т.д.* |
| **Вид разрешенного использования** | *укажите виды разрешенного использования земельного участка, необходимые для реализации проекта* |
| **Форма собственности** | *какие формы собственности рассматриваются для приобретения площадки (частная, государственная, муниципальная)* |
| **Требования к транспортной инфраструктуре (авто/жд/авиа/речной/морской)** | *укажите требования к наличию и удаленности участка от автодорог, жд, аэропортов, речных и морских портов* |
| **Класс опасности или размер санитарно-защитной зоны** |  |
| **Другие специальные требования к участку, обусловленные проектом** | *укажите дополнительную информацию или комментарии, которые необходимо учесть при подборе площадки* |
| **Какие льготы и меры поддержки по проекту Вы хотели бы получить** | *содействие в получении статуса резидента ТОСЭР, ОЭЗ, налоговые льготы, льготное кредитование, субсидии и проч.* |

|  |
| --- |
| ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ(заполните данный подраздел в случае поиска помещений под реализацию проекта) |
| **Назначение помещений**  | *под производство, офис, склад, лабораторию, свободного назначения* |
| **Общая площадь помещений (м2), в том числе:****- офисные****- производственные****- складские****- лабораторные** | *укажите общую площадь помещений, в том числе отдельно необходимую площадь под офисные, производственные, лабораторные. складские помещения* |
| **Высота потолков (рабочая высота)** |  |
| **Нагрузка на пол** | *Требования к нагрузке на кв м* |
| **Отопление** | *есть/нет, тип отопления* |
| **Тип здания сооружения** | *общественные, промышленные, жилые, для нужд сельского хозяйства* |
| **Наличие кран-балок, грузоподъемных механизмов и пр.** | *опишите, необходимо ли наличие и требования к оборудованию* |
| **Наличие парковки на территории** | *Да, необходимо /нет, необязательно* |
| **Другие специальные требования** | *укажите дополнительную информацию и комментарии, которые следует учесть при подборе помещений* |
| ТРЕБОВАНИЯ К НЕОБХОДИМОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ |
| **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ** |
| **Потребляемая мощность, МВт** |  |
| **Максимальная установленная мощность (пиковая нагрузка), МВт** |  |
| **Тип тарифа** | *(одно/двуставочный)* |
| **Категория надежности** | *первая/вторая/третья* |
| **Уровень напряжения**  | *(330, 220, 110, 35, 20, 10, 6, 0,4 кВ)* |
| **ГАЗОСНАБЖЕНИЕ** |
| **Мощность, годовое потребление**  |  |
| **Пиковые нагрузки м3/ч** |  |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |
| **Бытовая вода (м3/сутки)** |  |
| **Техническая вода (м3/сутки)** |  |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ** |
| **Бытовые стоки (м3/сутки)** |  |
| **Технические стоки (м3/сутки)** |  |
| **Ливневые стоки** |  |
| **ДРУГОЕ** |
| **Другие специальные требования к инфраструктуре** | *укажите другие специальные требования по инфраструктуре, которые необходимо учесть при подборе площадки* |
| УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ПЛОЩАДКИ |
| **Выкуп, аренда или аренда с выкупом** | *укажите предпочтительный вариант приобретения площадки* |
| **Возможность предоставления юридического адреса**  | *Да/нет* |
| РЕЖИМ ОБЪЕКТА |
| **Время работы предприятия, сезонность**  | *укажите время работы предприятия (24/7/12) и наличие сезонности* |
| **Въездная группа**  | *Есть/нет, общая или индивидуальный въезд* |
| **Охрана территории** | *Да/нет* |
| **Пропускной режим для грузового транспорта, наличие ограничений** | *Да/нет* |
| **Услуги управляющей компании** | *Требования к услугам управляющей компании* |